

**JUDETUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETROASA**

**H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020,
in comuna Pietroasa**

Consiliul Local al comunei Pietroasa întrunit în sedință ordinară în data de 30.12.2019,

Având în vedere:

- referatul de aprobare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2020, în comuna Pietroasa, înregistrat sub nr.4661/21.10.2019;
- raportul de specialitate nr.4662/21.10.2019,
- prevederile :
 - art. 16 pct. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu completările și modificările ulterioare,
 - Legii nr.227/08.09.2015 privind Codul fiscal, Titlul IX privind impozitele și taxele locale, art.453, art.457, art.459, art.460, art.462, art.465, art.467, art.470, art.472, art.474, art.475, art.477, art.478, art.481, art.483, art.486, art.491, art.493;
 - Normelor de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin HG nr.1/2016, pct.8, 9, 28, 38, 82, 151, 161, 165,
 - Legii nr.145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu completările și modificările anterioare, art.5 alin.(2),
 - Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publică, republicată,
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al comunei Pietroasa,
- În temeiul art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), art. 139, alin. (3), lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. –Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2020, constituind Anexa nr.1-5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1 %;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,5 %;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;
- e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,1 %;
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,5%;

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.(1), contribuabilii vor depune la Compartimentul contabilitate la Primăriei com Pietroasa o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.(1), se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/ taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

j)taxele pentru eliberare certificatului de urbanism , a autorizatiei de construire si a altor avize asemanatoare:

1. taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa in lei
a) Pana la 150 mp ,inclusiv	5
0.b) Intre 151 mp si 250mp	6
c) Intre 251 mp si 500 mp	8
d)Intre 501 mp si 750 mp	10
e) intre 751 mp si 1.000 mp	12
f) Peste 1000 mp	14 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1.000 mp

1)cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului;

2) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă), se stabilește la 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

3) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.1), se stabilește la 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

4) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 % din cuantumul autorizatiei initiale;

5) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă a clădirii ;

6)cota prevazuta la la art. 474 alin. (10) din Legea nr.227/2015(taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuării studiilor geotehnice se stabileste la 15 lei /mp teren afectat de foraje si excavari.

7) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor;

8) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;

9.taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri , tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor de afisaj, a firmelor si reclamelor este de 7 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie.

10. taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare. Gaze termice, energie electrica , telefonie si televiziune prin cablu este de 11 lei pentru fiecare record .

11. taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primar sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste la suma de 13 lei.

12.taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa este de 8 lei .

j) taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unei activitati economice si a altor autorizatii similare :

- cota prevăzută la art. 475 alin. (1) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare), se stabilește la 15 lei;
- cota prevăzută la art. 475 alin. (2) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea atestatului de producator), se stabilește la 45 lei;
- cota prevăzută la art. 475 alin. 3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru - cota prevăzută la art. 475 alin. (2) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei priv desfasurarea activitatii de alimentatie publica, clasele CAEN 561, 563si 932) este de 50 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp si 100 lei pentru o suprafata de peste 500 mp.
- taxa pentru eliberarea autorizatiei pentru desfasurarea unei activitati economice este de 50 lei.
- taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri este de 28 lei .

k) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3% di valoarea serviciilor

cota prevăzută la art. 478 alin. (1-2) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate)

- in cazul unui afisaj situate in locul unde persoana deruleaza o activitate economica taxa este de 28 lei/mp sau fractiune de mp.

- in cazul oricarui alt panou ,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate taxa este de 20 lei/mp .

l) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;

m) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la 5 %;

n) se instituie taxa zilnica de 10 lei pentru utilizarea temporara a locurilor publice .

o) se instituie taxa de 0.3 lei/pag pentru eliberarea unor copii xerox.

Art.2.-Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește dupa cum urmează :

-Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe cladiri la 10 % (pentru persoane fizice).

-Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % (pentru persoane fizice).

-Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 % (pentru persoane fizice).

Art.3 – (1) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în functie de anul terminării acesteia după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 ani si 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referintă;

c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani si 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referintă;

Art. 4.– (1) Persoanele care datorează taxa pentru afisaj în scop de reclamă si publicitate, în conditiile prezentei hotărâri, au obligatia să depună o declaratie anuală la compartimentul de specialitate al Primăriei comunei Pietroasa, până la data de 31 ianuarie 2020, sub sanctiunile prevăzute de lege.

(2) Pentru panourile, afisele sau structurile de afisaj amplasate în cursul anului,

declarația de impunere se depune, la compartimentul de specialitate, în termen de 30 de zile de la data instalării acestora.

Art.5 – (1) În conformitate cu prevederile la art. 462, alin. (3), art. 467 alin. (3) și art. 472 alin (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(2) Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevăzută la art. 462, alin. (1), art. 467 alin (1) și art. 472 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se plătește anual, în două rate egale până la 31 martie și respectiv la 30 septembrie inclusiv.

Art. 6 – În vederea stabilirii impozitului și a taxei pe teren, se încadrează localitățile comunei după cum urmează : în rangul IV satele Pietroasa și Boga și în rangul V satele Chișcău, Cociuba – Mică, Giulești, Gurani, Măgura și Moțești .

Toate localitățile comunei se încadrează în zona A .

Art. 7 – Anexele 1, 2, 3, 4 și 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la 1 ianuarie 2020 .

Art. 9 - Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Pietroasa;
- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Se afișează la sediul Primăriei comunei Pietroasa și în fiecare sat al comunei .

**Președinte de ședință,
TOMUȚIU VASILE**

**Contrasemnează:
Secretar,
ȚICA ADRIANA**

**Nr.72
Din 30.12.2019**

Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis
Cu 11 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 1 abținere
Consilieri în funcție: 13
Consilieri prezenți: 12

IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI		
VALORILE IMPOZABILE Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice		
Tipul cladirii	valoarea impozabila lei/ mp	
	Cu instalatii de apa,canalizare,electrice si incalzire	Fara instalatii de apa,canalizare,electrice siincalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1000	600
B.Cladiri cu peretii exteriori dinlemn, din piatra naturala, din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	300	200
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu peretii exteriori din caramida arsa sau din orice alte material rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	200	175
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori dinlemn, din piatra naturala, din caramida nearsa ,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	125	75

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

E.In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol,la mansard.a,utilizate ca locuinta, In oricare dintre tipurile de cladiri prevazute La lit A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabililor care detin la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol,lamansard.a,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate în intravilan –terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp inclusiv*

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN		
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCTII		
ZONA in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati	
	Lei/ha	
	IV	V
A	889	711

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

IMPOZITUL/TAXA pe terenurile situate în intravilan –terenuri cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de peste 400 mp inclusiv*

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN									
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII									
Zona	Teren arabil	pasune	faneata	vie	Livada	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	Teren cu ape	Drumuri si cai ferate	Teren neproductiv
A	28	28	28	46	53	28	15	-	-

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN										
Zo na	Teren cu constru c tii	Teren arabil	pasune	faneata	Vie pe rod	Livada Pe rod	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	Teren cu ape altul decat cel cu amenajari piscicole	Teren cu amena jari piscicole	Teren neproductiv
A	31	50	28	28	55	56	16	6	34	-

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT:

A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

Nr crt	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	lei /an/200 cm ³ sau fracțiune
1	Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000cm ³ inclusiv	18
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600cm ³ inclusiv	72
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000cm ³ inclusiv	144
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	290
7	Autobuze, autocare, microbuze	24
8	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 t inclusiv	30
9	Tractoare înmatriculate	18
10	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2
11	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4
12	Vehicule fără capacitate cilindrică evidentiată	50 LEI/AN

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana

Pentru remorci, semiremorci și rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470 alin. (6):-
lei /an

Nr crt	Masa totala maxima autorizata	Impozit lei
1	a) până la o tonă inclusiv	9
2	b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	34
3	c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	52
	d) peste 5 tone	64

Președinte de ședință,

Tomuțiu Vasile

Contrasemnează: Secretar general,

Țica Adriana