



COMUNA PIETROASA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
Localitatea: Pietroasa, str.Principala, nr.253,
cod poștal 417365, jud. Bihor
Cod fiscal 4641326
Tel:0359199064; Fax 0359199066
E-mail : primaria.pietroasa@cjbihor.ro; www.primariapietroasa.ro

HOTĂRÂRE
Nr. 15 din 19.02.2021

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE BAZINE PEȘTI" propus a fi amplasat în comuna Pietroasa, nr.cad. 51138, județul Bihor

Având în vedere

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "CONSTRUIRE BAZINE PEȘTI" propus a fi amplasat în comuna Pietroasa, nr.cad. 51138, județul Bihor, însoțit de referatul de aprobare nr.5306/03.11.2020 și raportul compartimentului de specialitate nr. 625/09.02.2021;

- Certificatul de urbanism nr.652 din 09.10.2019 eliberat de Consiliul Județean Bihor,
- Cererea nr.289 din 19.01.2021, adresată de d-na Marcu Emanuela Vasilica prin care solicită aprobarea planului urbanistic zonal,

Luând în considerare avizele obținute și studiile întocmite:

- Avizul nr.134/09.12.2020 emis de CTUAT – Direcția Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Bihor,

- Decizia nr.804/13.10.2020 emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Oradea,

- Avizul de gospodărire a apelor nr. C185 din 19.08.2020 emisă de Administrația Bazinală de Apă Crișuri,

- Avizul nr.290 din 19.08.2020 emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale ;

- Studiul pedologic nr. 317/07.07.2020 elaborat de Oficiul pentru Studii Pedologice și Agrochimice Oradea ;

- Avizul de oportunitate nr.13 din 05.05.2020, emis de CTUAT - Direcția Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Bihor,

- Notificarea nr. 12786 din 07.07.2020 emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor,

- Notificarea nr. 12722 din 13.07.2020 emisă de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Bihor,

- Comunicarea nr. 1442/09.07.2020 a Direcției Județene pentru Cultură Bihor ,

- Avizul nr. 148/08.07.2020 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Bihor,

- Comunicarea nr. 8826/20.07.2020 a Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură Bihor ,

În conformitate cu prevederile

- Ordinului nr.2701/2010 al Ministrului Dezvoltării regionale și turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, art.5 alin.(1) și art.12,

- Hotărârea Consiliului local al comunei Pietroasa nr.23/19.03.2012 privind aprobarea regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism,

- Art.5, art.25 alin.(1), art.56 alin (6) și (7) și ale Anexei nr.1 Cap B, pct. 11, coloana 3 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu completările și modificările ulterioare,

- Art.23 alin.(2) din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În baza art.129 alin. (2), lit c) și alin.6, lit.c) și art.139, alin.(3), lit e), art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

Consiliul local al comunei Pietroasa,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aprobă Planul Urbanistic Zonal ”CONSTRUCȚII BAZINE PEȘTI” propus a fi amplasat în comuna Pietroasa, nr.cad. 51138, județul Bihor, beneficiar Marcu Emanuela Vasilica, prevăzut în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Reglementările cu privire la organizarea urbanistică stabilite prin PUZ, au un termen de valabilitate de 4 ani de la data aprobării lor, termen în care prevederile prezentului PUZ trebuie puse în aplicare.

Art.3.- Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul comunei Pietroasa.

Art.4.-Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Pietroasa;
- Instituția Prefectului – județul Bihor.
- Marcu Emanuela – Vasilica - beneficiar;
- dosar ședință;
- se afișează la sediul Primăriei comunei Pietroasa
- se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa

**Președinte de ședință,
Viorel BANCIU**



**Contrasemnează:
Secretar general,
Adriana ȚICA**



Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis
Cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri
Consilieri în funcție: 13
Consilieri prezenți: 13