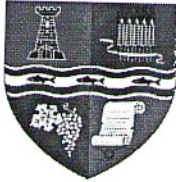




COMUNA PIETROASA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
Pietroasa, str.Principala,nr.253,cod poștal 417365, județul Bihor
Cod fiscal :4641326;Tel: 0359199064 ; Fax 0359199066
E-mail: primaria.pietroasa@cjbihor.ro
www.primariapietroasabh.ro



HOTĂRÂRE
Nr.75 din 26.08.2021

**privind aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului local al
comunei Pietroasa din data de 30.07.2021**

Având în vedere prevederile art.138 alin.(15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, referitoare la supunerea spre aprobare a procesului-verbal al ședinței anterioare,

În baza art.139 alin.(1) și art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Pietroasa din data de 30.07.2021 în forma prezentată, care va constitui anexă la prezenta hotărâre.

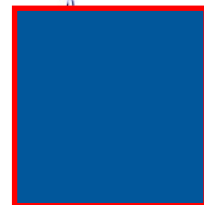
Art.2.- Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului- județul Bihor;
- Primarul comunei Pietroasa;
- Se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa, subeticheta ”Hotărâri ale autorității deliberative”.

Președinte de ședință,
CORB GHEORGHE



Contrasemnează:
Secretar general,
ȚICA ADRIANA





PROCES-VERBAL

al ședinței Consiliului local al comunei Pietroasa din data de 30.07.2021, ora 09,00

Încheiat astăzi 30.07.2021, la sediul Primăriei comunei Pietroasa, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local, convocată de primarul comunei, domnul Laza Ionel – Alin, prin Dispoziția nr. 139 din 23.07.2021.

Ordinea de zi a ședinței prevăzută în dispoziția de convocare este:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru atestarea Comunei Pietroasa, județul Bihor, ca stațiune turistică de interes local.

Inițiator: Primar Laza Ionel-Alin

2. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a serviciului și sistemului de alimentare cu apă și canalizare ale comunei Pietroasa și a activității de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț către ”Serviciul cu alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Pietroasa”, serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Pietroasa, județul Bihor.

Inițiator: Primar Laza Ionel-Alin

3. Proiect de hotărâre privind reactualizarea Statutului Comunei Pietroasa, județul Bihor.

Inițiator: Primar Laza Ionel-Alin

4. Diverse.

Se constată că s-a făcut convocarea legală a consilierilor în ședință ordinară, prin invitația cu nr.4263 din 23.07.2021.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți unsprezece din cei treisprezece consilieri în funcție, și anume: Andru Valentina – Olimpia, Banciu Augustin, Banciu Viorel, Corb Gheorghe, Corb Viorel, Goldiș Viorel – Florin, Goldiș Ștefan, Pîlea Ioan Traian, Pîlea Cornel, Tărcăiet Tiberius Andrei, Toma Ionel. Lipsesc nemotivat consilierii Guler Ioan și Jude Cornel-Sorin.

La ședință participă de drept primarul comunei Pietroasa – dl. Laza Ionel – Alin, secretarul general al comunei Pietroasa- d-na Țica Adriana, consilier juridic d-na Criste Marioara, inspector contabil d-na Banciu Monica, inspector achiziții publice Scrofan Alina – Anca. Mai participă dl. preot Gavriș Adrian – Parohia Ortodoxă Pietroasa.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Bună ziua la toată lumea. Începem ședința cu solicitarea domnului primar de suplimentare a ordinii de zi cu ”Proiectul de hotărâre privind cumpărarea imobilului-teren intravilan, în suprafață de 1.065 mp înscris în CF 51057 Pietroasa, număr cadastral 51507 Pietroasa, proprietatea doamnei Dreana Mirela, în vederea construirii unei capele mortuare”, inițiator Laza Ionel – Alin. Cine este pentru aprobarea ordinii de zi cu suplimentarea solicitată? Împotriva? Abțineri? Toți pentru.



Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.
(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorumul legal se adoptă Hotărârea privind aprobarea ordinii de zi.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Supunem la vot procesul verbal de la ședință anterioară. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri? Toți pentru.

Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.
(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorum legal se adoptă Hotărârea privind aprobarea procesului-verbal de la ședința Consiliului Local al comunei Pietroasa din data de 23.07.2021.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Începem cu primul punct pe ordinea de zi- Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru atestarea Comunei Pietroasa, județul Bihor, ca stațiune turistică de interes local. Inițiator Laza Ionel – Alin.

Discuții dacă sunt, întrebări?

Dl. Tărcăiet Tiberius Andrei: În ce stadiu suntem?

Dl. primar Laza Ionel Alin: L-am invitat pe domnul Domuța Cristian, consultantul primăriei în această problemă, să ne prezinte în detaliu.

D-na Andru Valentina-Olimpia: Vreau să întreb, dacă, fiind stațiune turistică, impozitele vor crește foarte mult? Și încă ceva, pe baza acestei teme, vreau să vă întreb dacă, știți că Pietroasa, este considerată zonă defavorizată, în situația asta ne afectează pe noi?

Dl. Domuța Cristian-consultant al primăriei: Deci, ce înseamnă stațiune turistică de interes local? Înseamnă că, în viitorul exercițiu de programare, însemnând 2021-2028, există posibilitatea ca pentru zonele pe care noi le desemnăm ca fiind de interes turistic și cele care deja sunt zone de interes turistic, ceea ce înseamnă toată partea de Padiș, zona de munte, acolo noi putem să investim în infrastructură, punctual și integrat. Înseamnă că avem posibilitatea să finanțăm proiecte noi de drum, apă, canal, parcare, căsuțe turistice.

D-na Andru Valentina Olimpia: Anumite condiții mai..

Dl. Domuța Cristian: Avem oala asta care se numește fonduri europene, da? Există finanțări care sunt deschise tuturor UAT-urilor, există finanțări axate pe turism. De exemplu Sânmartinul, dacă ați fost prin Băile Felix, acuma, Cristi Laza la Sânmartin face un proiect integrat, cu tot ce înseamnă infrastructură luat de la zero. Trotuare, iluminat public, drumuri, fântâni; asta s-a putut face pentru că este stațiune turistică de interes național. Tinca, Băile Tinca, la fel: infrastructura din jurul băilor, drumul, iluminatul public, canalizare s-au putut face pe un proiect pe genul ăsta de stațiune. Și existența unei stațiuni turistice de genul acesta îți creează cadrul legal să colectezi, dar asta este la latitudinea consiliului local și a UAT-ului, taxa de stațiune, de exemplu. Da? Există posibilitatea și este o chestiune care se face în toată lumea, adică toată lumea care s-a cazat cândva, a văzut că pe lângă cazare, în factură apare o taxă de stațiune, care se poate sau nu colecta și care se poate reîntoarce în infrastructura locală. Asta înseamnă de fapt să fie stațiune turistică. De asemenea, obligativitatea țării ca la toate târgurile de turism la care participă România, toate aceste stațiuni trebuie să fie prezente și reprezentate ca și grafică și ca și ..Eu sincer nu înțeleg cum în 30 de ani de la Revoluție, cum nu s-a făcut chestia asta pentru mai multe UAT-uri de la noi, care au potențialul ăsta. Adică el există, nu putem să contestăm că nu există o zonă turistică la Peștera Urșilor. Sau nu putem să contestăm..



Dl. Banciu Viorel: Dar aia nu e a noastră.

D-na Andru Valentina- Problema e că nu s-a valorificat tot ceea ce ne-a dat natura nouă.

Dl. Domuța Cristian: Este un prim pas înspre. Ca să mergi la război, prima oară îți trebuie bocanci, raniță, pușcă, gloanțe și după aia te duci acolo.

Dl. Tărcăiet Tiberius Andrei: Dacă se declară zonă turistică, tot ne trebuie avizul de la Parcul Natural Apuseni?

Dl. Domuța Cristian: Nu schimbă cu nimic asta. Situl Natura 2000 rămâne neschimbat, Parcul rămâne neschimbat, lucrurile nu..

Dl. Tărcăiet Tiberius Andrei: Fonduri europene putem accesa doar după ce ne dau ei voie să le accesăm. De exemplu, vrem să facem o cabană sau ceva, un camping, sau orice, dacă nu au ei prins în planul lor de management.

Dl. Domuța Cristian: De ce presupuneți așa ceva? Existența unui custode nu înseamnă lipsa unei investiții.

Dl. Tărcăiet Tiberius Andrei: Tot timpul sunt reticenți în a elibera avize.

Dl. Domuța Cristian: Acuma, sunt reticenți! Nu poți, custodia unui sit nu înseamnă interdicția de a dezvolta ceva. În perioada 2012-2016, când eram la Consiliul Județean am avut unsprezece situri în custodie, în zonă, da? Ideea este că, custode nu înseamnă că interzici ceva. Situl Natura 2000 nu înseamnă interdicția de a construi ceva, înseamnă reglementarea construcției. Adică nu poți să faci un zgârâie nori în vârful muntelui, ci trebuie să fie construcție integrată cu peisajul. Iar, cum să spun, avizul Parcului nu este ultimul document: avizul este contestabil, este opozabil, nu este Parcul Alfa și Omega. Cât timp se respectă legislația în vigoare, poți să faci investiții. Nu zice nimeni să te pui să tragi asfalt în platou! Dar aici, un pic, relația cu Parcul va trebui reasezată, și a fost o discuție de genul acesta și la Consiliul Județean, pentru că nu poți să ai o autoritate de genul acesta, la care fiecare răspuns începe cu nu.

Dl. Tărcăiet Tiberius Andrei: Noi avem sute de hectare care sunt în zonă de protecție integrală, și nu putem exploata. Și atunci, ei ar trebui să ne promoveze turistic, să...

D-na Andru Valentina-Olimpia: Să nu ne încurce!

Dl. Domuța Cristian: Vis-a-vis de o discuție pe care, cu siguranță că o vom avea cu Parcul, cu siguranță vom fi pe teme opuse, dar asta este. Glăvoiu, da? Parcul zice că în Glăvoiu nu se poate face nimic. Că în zona aia să nu schimbe ceva! Bun. Asta este poziția Parcului. Noi avem o realitate: o dată, că oamenii se duc acolo; oamenii mănâncă și beau, trebuie să meargă la toaletă; Parcul zice să nu facem nimic, să lăsăm zona așa, oamenii se spală în râu și se duc la toaletă în pădure. Asta nu este o formă de a proteja natura. Este o mizerie și o țigăneală, nu poți să lași așa ceva. Și atunci, în contextul ăsta, avem realitatea care o avem în fața noastră, o reglementăm, dar nu în mod abuziv, nu înseamnă că venim și facem acolo cartier de case. Nu facem Cartier Europa, ci ne asumăm faptul că chestia asta se întâmplă, urbanizăm o zonă într-un mod care e responsabil cu ce înseamnă mediu și putem oferi oamenilor facilități. Asta este ideea, asta e rezolvarea problemei, dar nu poți să fii din start, împotriva fiecărei idei numai prin simplul fapt că ești custode.

Dl. președinte Corb Gheorghe: Bun, astea sunt alte probleme. Deci, impozitul rămâne tot așa.

Dl. Domuța Cristian: Modificarea taxelor este apanajul consiliului local. Nu există obligativitatea, raportat la statutul de stațiune de a modifica impozitele și taxele locale.

Dl. președinte Corb Gheorghe: Alte întrebări?

Dl. primar Laza Ionel Alin: Da. Ce vreau să spun, legat de punctul respectiv, se vor scoate ghiduri pentru finanțarea diferitelor proiecte. Odată ce avem, și devenim stațiune turistică, o să avem un ajutor sau un.. datorită punctajului. Aicea ne-am gândit să..



Dl.Domuța Cristian: Acuma o să fie ghidul pe 6.4. La structura punctajului, acolo se dau niște puncte diferențiate în funcție de zona și potențialul turistic al zonei în care investești. Stațiunea turistică, din start are cu 5 puncte peste. Deci, din faptul că oricare om din comună vrea să depună un proiect, din faptul că, comuna devine stațiune turistică, criteriile de selecție la stațiune turistică sunt cu 5 puncte în plus, prin faptul că satul este cu impact turistic cunoscut și atestat. Dacă o inițiam cu doi ani înainte, și era astăzi în vigoare, toată lumea care ar fi depus proiecte ar fi avut cu 5 puncte în plus față de ceilalți, fără să facă nimic., prin simplul fapt că s-a atestat zona asta ca stațiune turistică.

Dl.primar Laza Ionel-Alin: Deci, când gândim un proiect, trebuie să-l gândim ca să fie proiectul eligibil, nu să lucrăm și să stăm așa: se va aproba, nu se va aproba?! Uitați, Șteiul, Beiușul, ele sunt de doi ani.

Dl.Domuța Cristian: Da, Mădăras, Borș.

Dl.primar Laza Ionel-Alin: Să zic acum, care sunt în apropiere. Și noi, cu potențialul care-l, avem să dormim!

Dl.Domuța Cristian: Consiliul Județean insistă foarte mult pe a defini zonele turistice la nivel de județ; eu vă spun că și ce lucrez acum la Pietroasa, dar și defileul Vadu Crișului, Bratca, Șuncuiuș. Aștia sunt cei doi poli ai turismului, în momentul de față în județ.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Supunem la vot.

Dl.Banciu Viorel: Nu putem să facem direct național?

Dl.Domuța Cristian: Vreți să vă zic care e problema cu naționalul? Și asta e o chestie pe care o să vă rog să vă gândiți la ea, la modul foarte serios. Noi îndeplinim criteriile de național, dar diferența între național și local stă în locurile de cazare. Noi nu le avem. În rest, la toate celelalte facilități, îndeplinim criteriile. Ar trebui să avem peste 500 locuri de care, autorizate. Sunt, cred că, opt sute și ceva, la nivel de UAT. Știți câte sunt autorizate? 247. Sunt 550 și ceva, care fac chestia asta la negru, da? Eu am cerut de la Ministerul Turismului statistica oficială, Prima dată am luat cu Alina, i-am luat pe toți la mână, i-am contabilizat, și au ieșit 800. Am zis: perfect, putem aplica la stațiune turistică de interes național; și după aia am făcut adresa la Ministerul Turismului. Și surpriză: 247 pe acte. Deci, asta este o situația care, eu nu vreau să intru în mai multe detalii legat de subiectul acesta, dar facem turism, dar cum îl facem? Încet-încet, lucrurile trebuie să meargă în zona în care se intră într-o normalitate și vis-a-vis de acte și vis-a-vis de reglementare, și vis-a- vis de fiscalizare pentru că nu poți s-o ții tot așa. Plus că, eu personal nu înțeleg de ce n-ai fi autorizat, pentru că lipsa acestei autorizații nu-ți permite să accesezi nici un bănuț european. Nu poți să accesezi bani pentru modernizare de pensiune, dacă tu nu ești pensiune. Tu ești casa lui Nelu!

Dl.primar Laza Ionel Alin: Noi am face de toate, dar n-am plăti!

Dl.președinte de ședință Corb Gheorghe: Supunem la vot proiectul de hotărâre: Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

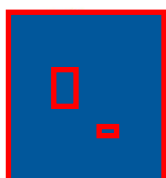
Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă.

(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorum legal se adoptă Hotărârea privind aprobarea documentației pentru atestarea Comunei Pietroasa, județul Bihor, ca stațiune turistică de interes local.

Președinte de ședință dl.Corb Gheorghe: Punctul 2- Proiect de hotărâre privind darea în administrare a serviciului și sistemului de alimentare cu apă și canalizare ale comunei Pietroasa și a activității de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț către ”Serviciul cu alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Pietroasa”, serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Pietroasa, județul Bihor.

D-na jurist Criste Marioara: După cum știți, la nivelul comunei avem un serviciu de alimentare cu apă și canalizare, cu personalitate juridică. Pentru ca acesta să funcționeze în parametri optimi, trebuie să le dăm în administrare toate utilajele și toată infrastructura tehnico-edilitară de alimentare cu



apă și canalizare din comuna Pietroasa. Pentru aceasta s-a inițiat proiectul de hotărâre; de asemenea, am avut și control de la ANRSC și prin acest control practic ni s-a impus să le dăm în administrare utilajele, deoarece va trebui ca ei să se finanțeze singuri din momentul în care au căpătat personalitate juridică și conform legii trebuie să le dăm în administrare acestea, toată infrastructura plus utilajele pe care le avem, cu care ei se pot descurca să funcționeze. Cam acesta e proiectul de hotărâre, poate l-ați citit. De asemenea, tot aici este inclusă și activitatea de dezapezire, va trebui făcută și aceasta tot prin serviciu, la hotărâre am atașat și caietul de sarcini și regulamentul pentru dezapezire, la președinții de comisii, nu știu dacă ați reușit să-l vedeți,

Dl. primar Laza Ionel-Alin: Vrem să facem ca serviciul să funcționeze și să intre și cu dezapezirea, s-o facă tot ei.

D-na Andru Valentina-Olimpia: S-a găsit persoana pentru post?

D-na jurist Criste Marioara: Pentru contabilitate?

D-na Andru Valentina-Olimpia: Pentru ramura asta.

D-na jurist Criste Marioara: Pentru șef serviciu avem deja angajat, și un contabil cu două ore, și o să fie concurs și pentru celelalte posturi din organigramă.

Dl. Toma Ionel: Am o întrebare: utilajele astea, din câte știu eu, sunt luate pe fonduri, nu e o problemă să le trecem la serviciu?

D-na jurist Criste Marioara: Am discutat problema asta cu firma de consultanță prin care s-au luat utilajele și au zis că din moment ce serviciul este în subordinea consiliului local, practic serviciul este tot al nostru, n-o să fie o problemă să le dăm în administrare utilajele.

Dl. primar Laza Ionel-Alin: Serviciul e subordonat consiliului local.

D-na jurist Criste Marioara: Serviciul este cu personalitate juridică, dar este tot o entitate a consiliului local, al primăriei.

Dl. consilier Banciu Viorel: A consiliului local, nu e al primăriei.

Secretarul general al comunei: Logic.

D-na jurist Criste Marioara: A comunei Pietroasa.

Dl. Pîlea Cornel: Am și eu o întrebare. Și utilajele au lucrat un an de zile. Au lucrat până când..., n-o fost, la unii au lucrat, la unii n-o lucrat că nu au meritat sau pentru alții nu a fost om pe utilaje, la alții a fost om pe utilaje, aș vrea să știu cât au produs utilajele astea de un an.

D-na jurist Criste Marioara: Acuma, datele astea din contabilitate, dacă faceți o cerere...

Dl. Pîlea Cornel: În ședința următoare.

Dl. primar Laza Ionel Alin: N-o existat..

Dl. Pîlea Cornel: Sau ce faceți cu banii care i-au produs la primărie? Îi la ..

D-na jurist Criste Marioara: I-am dat la serviciu.

Dl. Pîlea Cornel: Nu banii de apă. Banii care i-o produs utilajele.

D-na jurist Criste Marioara: Păi, și banii pe care i-au produs utilajele!

Dl. Banciu Augustin: Întrebăm care sunt banii pe care i-au produs de cinci ani. Ultimii cinci ani.

Dl. Pîlea Cornel: Banii care i-a produs îi mutați, dar cheltuielile pe utilaje? Am înțeles că s-a cheltuit acuma, s-a mai spart..

Dl. viceprimar Pîlea Ioan Traian: S-a mai cheltuit pentru că s-a lucrat: s-au făcut dulee, s-au făcut lucrări în interes comunal.

Dl. Pîlea Cornel: Geamurile la buldo s-au spart în interes local?

Dl. viceprimar Pîlea Ioan Traian: Poftim? Ce s-a spart?

Dl. Pîlea Cornel: Am înțeles că s-au spart geamurile la ușă.

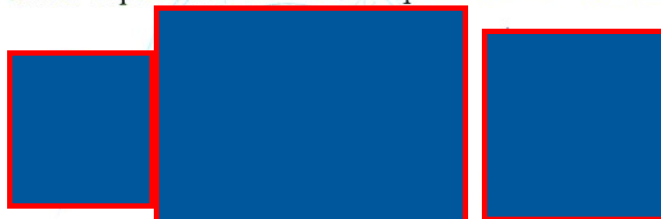
Dl. viceprimar Pîlea Ioan Traian: Care ușă?

Dl. Pîlea Cornel: Nu știu care.

Dl. viceprimar Pîlea Ioan Traian: Problema ta e că s-a spart?

Dl. Pîlea Cornel: Nu s-a spart?

Dl. primar Laza Ionel Alin: Deci, pe aceste utilaje, de la preluarea mandatului, s-a lucrat ce nu s-a lucrat în scopul comunității, de când sunt ele cumpărate. Iar dacă a fost o persoană fizică și și a avut nevoie de o oră-două, nu există o persoană care să-mi spună cu nu i s-a atribuit sau nu l-am ajutat.



Punct. Da, au fost până acuma persoane care au închiriat utilajul, au plătit și la primărie, au plătit și la sofer, o plătit în mai multe părți.

Dl.Tărcăiet Tiberius Andrei: Ar trebui să arunce cu pietre care nu-i vinovat.

Dl.primar Laza Ionel Alin: Asta este: le-am uitat și utilajele sunt ale primăriei, ale comunității.

Dl.consilier Banciu Augustin: Eu propun ca acest serviciu să fie în subordinea domnului viceprimar, să-l putem lua la întrebări pe domnul vice dacă se întâmplă ceva cu serviciul. Să aibă și un șef acest serviciu.

Secretarul general al comunei: Șeful de serviciu există!

Dl.Banciu Augustin: Acesta să fie sub directa subordonare a viceprimarului.

D-na jurist Criste Marioara: Acuma, conform legii, este în subordinea consiliului local.

Dl.Banciu Augustin: Consiliul local îl numim pe el.

Dl.Banciu Viorel: Nu în ideea că fiecare mergem la șef serviciu; nu, domne`, îl luăm pe el (viceprimar) ..

Dl.Banciu Augustin: În loc să întrebăm pe dl. șef, întrebăm viceprimarul ”de ce faci asta?”, să aibă și asta răspundere.

Dl.Banciu Viorel: Aveți toți lista cu bunurile care le predăm la serviciu. Astea sunt toate brici? Instalația de canalizare, instalația de apă cu totul, stația de epurare, nu? Că dacă citești așa, ar trebui și cinci miliarde ca să meargă bine!

Dl.primar Laza Ionel Alin: Am investit ca s-o punem în funcțiune. Știți că, sau unii nu știu că, stația de canalizare este închisă sau blocată, sau nefuncțională. Dar e ușor să întrebăm că utilajele cât au produs.

Dl.Pîlea Cornel: Hai să ne uităm în urmă pe toate procesele-verbale, de cite ori ați întrebat voi. Eu am întrebat o dată. Voi ați întrebat la fiecare ședință, și dacă trebuie să întreb, nu mai întreb că, de aici încolo o să fac cerere, că văd că la întrebare nu răspundeți, o să fac cerere, să răspundeți în scris.

Dl.viceprimar Pîlea Ioan Traian: Dar atunci nu s-a făcut cu utilajele nimic: nici dulee, nici..

Dl.Pîlea Cornel: Pe fiecare ședință v-am dat..

Dl.viceprimar Pîlea Ioan Traian: Ce ne-ai dat?

Dl.Pîlea Cornel: Situația clară, cât s-a produs, cât s-a cheltuit..

Dl.viceprimar Pîlea Ioan Traian: Oo!

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Supunem la vot punctul 2. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?

Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă.

(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorum legal se adoptă Hotărârea privind darea în administrare a serviciului și sistemului de alimentare cu apă și canalizare ale comunei Pietroasa și a activității de curățare și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț către ”Serviciul cu alimentare cu apă și de canalizare în Comuna Pietroasa”, serviciu public de interes local, cu personalitate juridică, aflat în subordinea Consiliului Local al comunei Pietroasa, județul Bihor.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Punctul 3 – Proiect de hotărâre privind reactualizarea Statutului Comunei Pietroasa, județul Bihor.

Secretarul general: Statutul l-am aprobat, dacă mai țineți minte, în comisii, dar am avut un termen până în 1 mai; l-am făcut la foc automat, și acuma vrem să-l aducem într-o formă mai frumoasă, cu prezentarea grafică, localizarea comunei, delimitarea satelor, toate pe hărți, să introducem și hărțile respective în cadrul lui. Datele celelate nu se schimbă. Nu se schimbă nici demografia, nu se schimbă nici teritoriul, nici componența, numai forma de prezentare a statutului.

Dl.Banciu Viorel: Cum nu se schimbă, se schimbă forma. Apar case unde nu trebuie, .

Secretarul general al comunei: Asta nu are nici o legătură cu delimitarea satelor, nu are nicio legătură cu stabilirea intravilanului, sau pe unde se construiesc casele.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Supunem la vot cu punctul 3. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri?



Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva.

(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorum legal se adoptă Hotărârea privind reactualizarea Statutului Comunei Pietroasa, județul Bihor.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Punctul 4. - Proiect de hotărâre privind cumpărarea imobilului-teren intravilan, în suprafață de 1.065 mp înscris în CF 51057 Pietroasa, număr cadastral 51507 Pietroasa, proprietatea doamnei Dreana Mirela, în vederea construirii unei capele mortuare
Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Supunem la vot. Cine este pentru? Împotriva? Abțineri?

Dl. primar Laza Ionel Alin: După manifestarea noastră de a achiziționa un teren pentru capelă, doamna Mirela Dreana a depus o cerere, știm, că am mai discutat, e de acord ca să ne dea terenul, pentru asta l-am invitat și pe părintele (Gavriș Adrian) ca să ne sprijine și să fim o echipă la viitorul proiect.

D-na Consilier achiziții publice Scrofan Alina Anca: Fiind terenul aproape de biserică, primul teren lângă cimitir...

Dl. Președinte Corb Gheorghe- Îl știm și noi. Se merită, nu se merită? Asta întreb.

D-na Consilier achiziții publice Scrofan Alina Anca: În primul rând trebuie făcut un raport de evaluare, unde se va stabili prețul de vânzare-cumpărare. Așa cum am spus și în proiect se va ține cont...

Dl. președinte Corb Gheorghe: Avem nevoie de el sau nu avem?

D-na Consilier achiziții publice Scrofan Alina Anca: Pentru a construi o capelă sunt anumite criterii. Acest teren îndeplinește criteriile.

Dl. președinte Corb Gheorghe: Domn părinte, avem nevoie de terenul acela?

Dl. preot Gavriș Adrian: Neaparat!

Dl. președinte Corb Gheorghe: Mă gândesc că pentru aceia ați venit!

Dl. Pîlea Cornel: La discuția pe care am avut-o la ședința anterioară, la care a participat și doamna Mirela, era vorba de un schimb.

Secretarul general al comunei: A solicitat schimbul; și cine a aprobat schimbul?

Consilieri (mai mulți): Nimeni!

Secretarul general al comunei: Și cine va aproba schimbul, să dea pășune...

Dl. președinte Corb Gheorghe: E mai greu cu schimbul.

Dl. Pîlea Cornel: Am mai înțeles că e mai greu, dar discuțiile nu au mai rămas în picioare? Ea a fost de acord să vândă?

Secretarul general al comunei: Bineînțeles, că nu puteam fără ea...

Dl. Banciu Augustin: Nu se putea face schimb.

Dl. primar Laza Ionel Alin: Nu putem să facem schimb, că acolo sunt concesiuni; tot consiliul local a aprobat; sunt concesiuni, și nu ai cum să anulezi un contract dacă te respecti ca primărie.

Dl. Banciu Viorel: Dar nu-i decât 1000 mp, 10 ari.

Dl. președinte Corb Gheorghe: Numai 10 ari are acolo?

Dl. Banciu Augustin: Ajunge pentru capelă! 1000 mp ajung.

Dl. președinte Corb Gheorghe: Mă gândeam că-i mai mult.

Dl. Banciu Viorel: Să faceți evaluarea să nu mai plătească primarul cinci ani din salar sau din pensie.

Secretarul general al comunei: Evaluarea o face specialistul, nu putem spune "cum facem evaluarea".

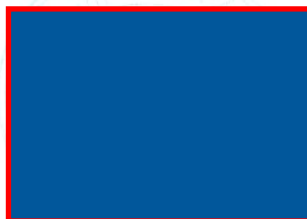
Dl. Pîlea Cornel: Și dacă ei nu-i convine?

Secretarul general al comunei: Nu-l dă! Se face evaluarea: Prețul nu poate depăși valoarea din raportul de evaluare; asta e clar.

D-na consilier achiziții publice Scrofan Alina-Anca: Expert evaluator!

Dl. Banciu Viorel: Cât ați dat pe celălalt pe care l-ați cumpărat, 5 euro pe metru?

Secretarul general al comunei: 10 euro.



Dl.Banciu Viorel: Au fost probleme, ne-au chemat la poliție. Și eu am fost.

Dl.președinte de ședință: da, declarații.

Secretarul general al comunei: Problema în sine a fost doar faptul că nu a existat raportul de evaluare; că dacă exista raport de evaluare nu cred că era la fel.

Dl.Banciu Viorel: Dacă se poate cumpăra, normal că îl cumperi, să rămână acolo.

Dl.președinte Corb Gheorghe: Exact.

Dl.Banciu Augustin: Trebuie să ne apucăm să facem capela odată, acolo. Trebuie să cumpărăm terenul, prima dată.

Dl.Banciu Viorel: Adevărul adevărat că de 30 de ani n-am cumpărat, cu bani la la ocolul silvic, decât terenul ăla din deal.

Dl.președinte Corb Gheorghe: Exact.

Secretarul general al comunei: Și vechiul tractor;

Se obțin 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotrivă.

(Se votează deschis prin ridicarea mâinii).

Cu cvorum legal se adoptă Hotărârea privind cumpărarea imobilului-teren intravilan, în suprafață de 1.065 mp înscris în CF 51057 Pietroasa, număr cadastral 51507 Pietroasa, proprietatea doamnei Dreana Mirela, în vederea construirii unei capele mortuare.

Diverse.

Dl.Domuța Cristian: Vreau să vă mai zic, dacă tot sunt aici, două chestiuni vis a vis de ce am vorbit înainte: o dată, vreau să vă zic că săptămâna trecută ați aprobat majorarea sumei de la grădiniță; din păcate, și acuma vă zic din ce grădinițe am mai avut eu în județ, Uileac e gata, Avram Iancu e gata, Chișlaz nu-i gata, Pietroasa, din păcate, abia acuma am atribuit-o. Sper să ne încadrăm, că ce se întâmpla pe piața mondială în construcții, cred că știți toți. Fierul, de la 1,8 cât era în 2016, a ajuns 5 și, . . , fasonat, dus în șantier e déjà.. cărămida 40%, plus lemnul 30%, pvc 40%.

D-na jurist Criste Marioara: Bun, și dacă nu ne vom încadra? Dacă mai cresc prețurile dinnou?

Dl.Domuța Cristian: O să venim să cerem..

D-na jurist Criste Marioara: Dar nu putem să renunțăm la unele echipamente? Pentru că niciodată, de exemplu, nu vor fi 100 de copii, pe cât a fost făcut proiectul. De exemplu la paturi sau unele echipamente, ca să nu mai suplimentăm din bugetul local?

Dl.Domuța Cristian: Știți cum e, în momentul de față avem oferta asumată. Aia înseamnă că având oferta asumată, constructorul cu suplimentarea votată, și-a asumat execuția lucrării.

Dl.Banciu Augustin: Și constructorul să dea bătaie.

Dl.Domuța Cristian: Eu aș sta să vedem, n-aș tăia, că ce –i tăiat e bun tăiat. Acuma, poate dacă acolo există o oarecare supradimensionare a numărului de paturi, ea se poate regla ulterior, ce mă întreb eu, că poate și la dotări vom avea o problemă similară. Pentru că la fel, dacă construcția a fost evaluată în 2016 la 16 și.., și atribuită mai scump în 2021, s-ar putea să rămânem cu aceeași sumă la dotări și să trebuiască să redimensionăm numărul de bucăți, să rămânem la prețul total. Aș vrea să văd că se lucrează mai întâi și după aceea o să vedem ce urmează. Dar care este tema cu grădinița: vis a vis de fondul de mediu ..

Dl.Banciu Viorel: Ce șanse avem să nu stăm pe bugetul local, să ne ajute Guvernul, cu finanțarea aia? N-o să putem noi da atâția bani!

Dl.Domuța Cristian: Cine câștigă la PNL? Dacă știm cine câștigă, știm ce șanse avem! Șasne sunt, în mod normal.

Dl.președinte Corb Gheorghe: Avem 4 consilieri la PNL, să-i rugăm să meargă să aducă bani.

Dl.Banciu Augustin: Nu s-aducă, să finalizeze construcția, că a început-o!

Dl.președinte Corb Gheorghe: Și așa!

Dl.Banciu Augustin: A început, să finalizeze!

Dl.Domuța Cristian: Nu începeți o discuție politică. Ideea e în felul următor..,

Dl.Banciu Viorel: Nu suntem singurii, sunt mii de proiecte de astea care stau că-s scumpirile astea.



Dl.Domuța Cristian: Din câte știu eu, este în lucru un proiect de hotărâre de Guvern, care va permite autorizarea de la bugetul de stat, de fapt achitarea de la bugetul de stat a cheltuielilor pentru autorizare. Pentru că sunt, la fiecare UAT am văzut cheltuieli de genul ăsta; tot ce este proiectat, înainte de 2016, astăzi este imposibil de executat, da? Nu numai unul! Luna viitoare o să vă convocăm cu siguranță pentru că depunem pe fondul de mediu, se deschide și acolo avem școlile din Pietroasa și Chișcău, care sunt finalizate ca și parte de proiectare și urmează să depunem, cu lucrări de intervenție pe partea de reabilitare energetică, exterioare, termosistem, sistem de încălzire centrală, automatizări, Depunem pe fondul de mediu și mai sunt CNI-urile care sunt în fază de documentație. Așteptăm sesiunea de depunere pe drumuri; din păcate PNRR-ul, nu știu în ce măsură ați văzut, tehnic este un mare eșec, pentru că direct, ca și UAT nu putem să finanțăm absolut nimic prin PNRR; o să fie niște bani pe partea de verde, am un fetiș cu partea asta de verde, e verde, sustenabil și digitalizare, dar n-avem bani pentru infrastructura rutieră, nu sunt bani pe PNRR, decât pentru CNAIR, UAT-urile nu pot să aplice pe partea de finanțare direct, România a luat decizia să avem infrastructură mare, decât să se poată aplica direct pentru drumuri. Așa că, pe partea de drumuri, așteptăm să vină ghidurile, care probabil vor veni anul viitor, Așteptăm, vă ținem la curent. Am simțit nevoia să vă fac o aducere la zi a discuțiilor pe care le-am avut cu dumneavoastră acum câteva luni. Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.

Dl.Corb Viorel: Am și eu o problemă. La teren la Gurani, joacă copii seara fotbal, acolo. Vine intelectualul ăsta de Petre Marcel Florinel, oprește curentul de pe ei, spune că el cu Conti au pus iluminatul acolo, l-a pus pe ăsta a lui Mune și o smuls firele de acolo, nu se mai poate aprinde defel. Spune că noi, consilierii, am votat să nu fie lumină la biserică. Le bagă în cap toate prostiile. Că din cauza noastră nu merge lumina în biserică.

Dl.primar Laza Ionel Alin: Am fost informat de problema care a fost acolo alaltăseară, între 10,00 și 12,00. Ne-am uitat pe cameră să vedem care au fost acolo. Aceeași problemă am avut-o și în urmă cu două săptămâni sau cred că trei, când ăla a lui Mune a luat coșul la ora 12, l-a aruncat peste drum și dimineața, taică-său a luat mizeria și a pus-o în coș. O să luăm măsuri pentru asta.

Dl.Corb Viorel: Da, normal. De ce trebuie să oprească curentul, iluminatul public?

Dl.primar Laza Ionel Alin: Pentru că n-o să stăm, o persoană să stea săptămânal pe camera să vadă ce se întâmplă la Gurani!

D-na jurist Criste Marioara: Asta e și infracțiune, să umble cineva la sistemul de iluminat public.

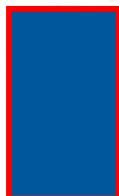
Dl.Corb Viorel: Da, normal. Dacă se curentează? Copii se întâlnesc acolo, și să vină cineva să oprească curentul de pe ei!

Dl.Corb Gheorghe: Poate bate pe el, nu poate dormi!

Dl.primar Laza Ionel Alin: dar a fost mai bine când nu a fost lumină pe stadion.

Președinte de ședință dl. Corb Gheorghe: Mai sunt alte probleme? Nu. Declar ședința închisă.

Președinte de ședință,
Corb Gheorghe



Secretar general al comunei,
Țica Adriana




PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL
Nr.75/26.08.2021

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii

HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

Nr. Crt	OPERAȚIUNI EFECTUATE	DATA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată Nr.consilieri locali potrivit legii 13 Nr.consilieri locali în funcție 13 Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii 12 Nr.voturi "PENTRU" 12 Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ" 0 0 Nr.voturi "ABȚINERE" 0 0 Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0 (Note: "Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi ÎMPOTRIVĂ")	26.08.2021	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către Prefectul județului Bihor		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		