

H O T Ă R Ă R E
Nr. 122 din 26.11.2021
privind aprobarea întocmirii documentației de dezlipire a unui imobil

Având în vedere:

- instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea întocmirii documentației de dezlipire a unui imobil, înregistrat sub nr. 97 din 19.11.2021, respectiv:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 7608 din 19.11.2021;

- raportul compartimentului agricol și cadastru din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 7609 din 19.11.2021,

Văzând avizul consultativ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.

Văzând avizul consultativ al Comisiei din domeniul administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, protecția mediului și turism.

Ținând cont de prevederile:

Văzând prevederile art.25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

Văzând prevederile art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c), art. 139 alin.(3), lit.g), art.196 alin(1),lit.a) și art. 286 alin.(4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1- (1) Se aprobă dezlipirea în două loturi a unui imobil situat în comuna Pietroasa, sat Cociuba Mică, proprietate publică a comunei Pietroasa, identificat prin nr. cad. 52237 în suprafață de 1740 mp înscris în CF 52237-Pietroasa după cum urmează:

-un număr cadastral, reprezentând Lot 1, în suprafață de 1082 mp;

-un număr cadastral, reprezentând Lot 2, în suprafața de 658 mp.

(2) Prin dezlipirea parcelei indicate la alin (1) se vor forma două numere cadastrale noi, proprietate publică a comunei Pietroasa, conform Anexei-Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de ing.Suciu Ionela Claudia, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

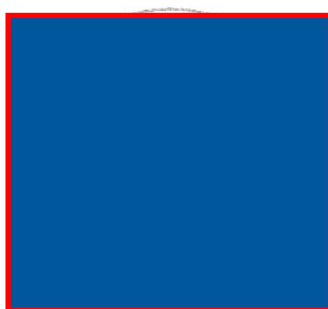
Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Pietroasa.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Bihor;
- Primarul comunei Pietroasa;
- BCPI Beiuș;
- Dosar ședință.

-se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa la pagina de internet www.primariapietroasabh.ro în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

**Președinte de ședință,
Viorel CORB**



**Contrasemnează:
Secretarul general,
Adriana ȚICA**

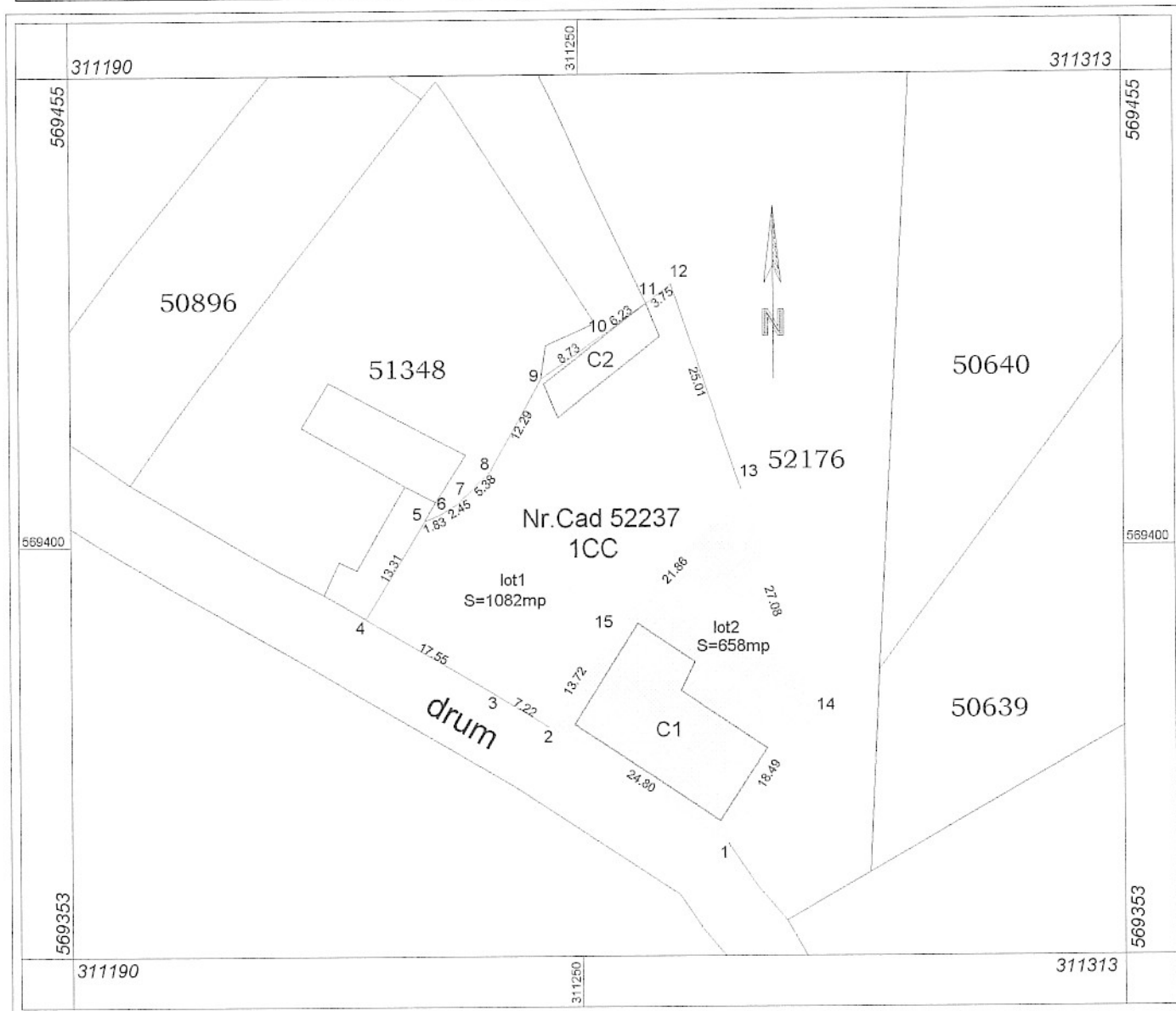


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
cu propunere DEZMEMBRARE

Scara 1 : 750

ANEXA LA HCL HR. 122/26.11.2021

NR. CADASTRAL:	SUPRAFATA MASURATA: (mp)	ADRESA:	
52237	1740	Loc. Cociuba Mica, nr. 64/A, Jud. Bihor -intravilan-	
CARTE FUNCIARA NR.	52237	UAT	PIETROASA




Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. Cad	Supraf (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad	LOT	Supraf. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
52237 PIETROASA	1740	Cc	Imobil imprejmuit cu gard de beton si plasa		LOT 1	1082	Cc	Imobil imprejmuit cu gard de beton si plasa
					LOT 2	658	Cc	
TOTAL	1740	-	-	-	-	1740	-	-
Executant : ing. SUCIU IONELA CLAUDIA Confirm executarea măsurătorilor pe teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale corespundența acestora cu realitatea din teren. Semnătura și stampila				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Parafa, Semnatura și data, Stampila BCPI				
DATA 14.12.2021								

PRESEDINTE SEDINTA,
 VIOREL CORB



CONTRASEMNEAZA
 ADRIANA TICA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr.122/26.11.2021			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii	
HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată Nr.consilieri locali potrivit legii 13 Nr.consilieri locali în funcție 13 Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii 12 Nr.voturi "PENTRU" 12 Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ" 0 0 Nr.voturi "ABȚINERE" 0 Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ" Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0	26.11.2021	
2	Comunicarea către primar		
3	Comunicarea către Prefectul județului Bihor		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		