



COMUNA PIETROASA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA  
Localitatea: Pietroasa, str.Principala, nr.253,  
cod poștal 417365, jud. Bihor  
Cod fiscal 4641326  
Tel:0359199064; Fax 0359199066  
E-mail : [primaria.pietroasa@cjbihor.ro](mailto:primaria.pietroasa@cjbihor.ro) [www.primariapietroasabh.ro](http://www.primariapietroasabh.ro)

**HOTĂRÂRE**  
**Nr. 45 din 04.06.2021**

**privind aprobarea încheierii Contractului de administrare între Comuna Pietroasa în calitate de beneficiar și Direcția silvică Cluj – Ocolul Silvic Beliș în calitate de prestator**

**Având în vedere:**

- instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea încheierii Contractului de administrare între Comuna Pietroasa în calitate de beneficiar și Direcția silvică Cluj – Ocolul Silvic Beliș în calitate de prestator, respectiv:
- referatul de aprobare al primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 3207 din 28.05.2021;
- raportul compartimentului juridic din cadrul aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 3208 din 28.05.2021, prin care propune aprobarea încheierii Contractului de administrare între Comuna Pietroasa în calitate de beneficiar și Direcția silvică Cluj – Ocolul Silvic Beliș în calitate de prestator ;
- avizul favorabil al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț.
- Având în vedere adresa înregistrată la Ocolul Silvic Beliș cu nr. 1593/19.04.2021 și înregistrată la Primăria comunei Pietroasa cu nr. 2195/19.04.2021;

**Luând în considerare:**

- prevederile Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1270 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Adiministrativ cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al Comunei Pietroasa**  
**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încheierea contractului de administrare între comuna Pietroasa în calitate de beneficiar și Direcția Silvică Cluj – Ocolul Silvic Beliș, în calitate de prestator conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se împuternicește primarul comunei Pietroasa, dl. Laza Ionel – Alin să semneze Contractul de administrare prevăzut în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Pietroasa.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului județului Bihor, Primarul comunei Pietroasa, Ocolul Silvic Beliș, compartiment contabilitate, dosar ședință, se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa la pagina de internet [www.primariapietroasabh.ro](http://www.primariapietroasabh.ro) sub eticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

**Presedinte de ședință**  
**Augustin BANCIU**



**Contrasemneaza:**  
**Secretar general al comunei**  
**Adriana ȚICA**



Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis  
Cu 12 voturi pentru, 0 împotriva, 0 abțineri  
Consilieri în funcție: 13  
Consilieri prezenți: 12



Contează pentru viitor!

DIRECTIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

ANEXA HCT 45/04.06.2021

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj.; Cod poștal 407075.  
ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120  
Telefon:0264334110 Fax: 0264891904  
E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

## CONTRACT DE ADMINISTRARE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### I. PĂRȚI CONTRACTANTE

**1. DIRECTIA SILVICĂ CLUJ** cu sediul în Cluj, Str. Bartok Bella Nr.27, tel.0264-420908; 0264-420909 fax 0264-420401,CUI R 1590120, înregistrată la Registrul Comerțului cu Nr. J12/3961/1991, având cont în lei RO51RZBR0000060001127197 deschis la Raiffeisen Bank Cluj, reprezentată prin ing. Dorel Nicolae Oros - director, ec.Boldan Mariana Gabriela - director economic, în calitate de **PRESTATOR**, prin Ing. Ghitea Gabriel - Șef Ocol Silvic, Contabil șef Pasca Nadia, Responsabil contracte servicii silvice Ing. Răzvan Ghiran din cadrul Ocolului Silvic Belis, și

**2. b.)** persoana juridică **COMUNA PIETROASA**, cu sediul social în LOC. PIETROASA, JUD. BIHOR, având codul fiscal 4146326, reprezentată prin d-nul Laza Alin, în calitate de PRIMAR, denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

b.) persoana juridică **COMUNA LAZURI DE BEIUȘ**, cu sediul social în COMUNA LAZURI DE BEIUȘ, SAT HINCHIRIȘ, JUD. BIHOR, având codul fiscal 5431721, reprezentată prin d-nul BOGOȘEL ADRIAN, în calitate de PRIMAR, denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

b.) persoana juridică **COMUNA CÂMPANI**, cu sediul social în COMUNA CÂMPANI, LOC. CÂMPANI, JUD. BIHOR, având codul fiscal 4820313, reprezentată prin d-na Tota Victorica Valentina, în calitate de PRIMAR, denumită în cuprinsul contractului **BENEFICIAR**.

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**Art.1** Prestatorul asigură administrarea în regim silvic a suprafeței de 85.90 ha fond forestier/perdea forestieră de protecție, amplasate pe raza Unității Administrativ-Teritoriale ....., Jud. Bihor și în Tarlaua ..... Parcela ....., UP I Padis, ua 19F, G, H, I, J, 20A, B, C, D, E, F, G, H, 21D, 84A, 84D, G, H, J, 88A, C, 89G, H, proprietatea beneficiarului conform Titlului de Proprietate nr.....; Procesului verbal de punere în posesie nr. 14/29.08.2002; Contractului de vânzare-cumpărare nr. .... sau al altui act de proprietate.

**Art.2** Administrarea reprezintă activitățile cu caracter tehnic, economic și juridic care definesc regimul silvic și efectuate de prestator în scopul asigurării gestionării durabile a pădurii, precum și activitățile tehnice care trebuie executate pentru menținerea funcțiilor de protecție pentru care au fost create perdelele forestiere de protecție.

**Art.3** Administrarea fondului forestier se realizează pe baza de Buget de Venituri și Cheltuieli (BVC), întocmit anual de prestator până la data de 01 decembrie al fiecărui an pentru anul următor. După semnarea BVC-ului de către părțile contractante, acesta devine anexa la contract și face parte integrantă din acesta.

**Art.4** BVC-ul se fundamentează analitic, pe cele două componente: venituri și cheltuieli, pentru fiecare an de aplicare a amenajamentului sau a contractului de administrare, se semnează de părți și devine parte integrantă a contractului de administrare.





Contează pentru viitor!

DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264834110 Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

**Art.5** Asigurarea administrării fondului forestier de către prestator se realizează numai dacă beneficiarul are delimitată proprietatea pe întregul contur, respectiv dacă are marcată proprietatea cu vopsea, tarusi sau borne.

### **III. DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 6. (1)** Contractul este valabil de la data de 01.06.2021 când se semnează de părți contractul și până la data de 31.05.2022 când expira amenajamentul silvic sau se reziliează.

**(2)** Contractul poate fi prelungit, cu acordul părților, prin act adițional. Dacă nici una din părți nu o înștiințează pe cealaltă, cu 30 de zile înainte de expirarea acestuia, despre intenția de a nu mai prelungi contractul, respectiv a datei intrării în vigoare a noului amenajament silvic, acesta se va prelungi, implicit, pe o perioadă egală cu perioada de valabilitate a noului amenajament silvic.

### **IV. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITĂȚI DE PLATĂ**

**Art.7** Valoarea totală a contractului este data de valorile înscrise în BVC –UL încheiat conform art.3.

**7.1.** Valoarea aferentă serviciul de pază, supravegherea stării de sănătate a pădurii și stabilirea lucrărilor tehnice silvice care trebuie executate anual și prevăzute de amenajamentele silvice, pentru fondul forestier în suprafață mai mare de 30 ha/proprietar, utilizând tariful de 60 lei/an/ha fără TVA.

**7.2.** Valoarea serviciilor de pază și supraveghere a stării de sănătate a fondului forestier proprietatea altor proprietari decât statul, dacă suprafața proprietății forestiere este mai mică sau egală cu 30 ha/proprietar, valoare care se asigură de la bugetul statului conform prevederilor legale, pentru proprietarii care depun cereri în vederea decontării costurilor de la bugetul statului conform prevederilor Legii nr.197/2020 cu modificări și completări ulterioare, valoare care se va calcula anual conform metodologiei de calcul al cheltuielilor destinate asigurării serviciilor silvice pentru suprafețele de fond forestier de maxim 30 ha inclusiv, prevăzută în anexa nr. 2 la legea nr. 46/2008.

**7.3.** Valoarea serviciilor de pază și supraveghere a stării de sănătate a fondului forestier proprietatea altor proprietari decât statul, dacă suprafața proprietății forestiere este mai mică sau egală cu 30 ha/proprietar, valoare care se suportă de proprietarii care nu depun cereri în vederea decontării costurilor de la bugetul statului, utilizându-se tariful de ..... lei/an/ha.

**7.4.** Valoarea devizelor întocmite de prestator și acceptate de beneficiar, pentru alte servicii silvice sau lucrări opționale, comandate de beneficiar. Operațiunea de punere în valoare se va tarifa separat față de valoarea contractului, iar valoarea acesteia va fi conform HCD DS CLUJ nr. 12/14.01.2021.

Devizele semnate de părți devin anexe la contractul inițial, făcând parte integrantă din acesta.

**Art. 8.** Orice modificare a valorii tarifului unitar prevăzut în contract, la poziția 5.1. și 5.3., se comunică beneficiarului, cu 30 de zile înainte de data când se aplică noul tarif, pentru a fi însușit de acesta. Dacă, ulterior comunicării modificării de tarif, beneficiarul nu restituie prestatorului formularul de act adițional semnat, tariful unitar comunicat beneficiarului se considera însușit de acesta.

### **V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

#### **V.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**Art. 9.** Să preia suprafața de fond forestier căreia îi asigură administrarea, pe bază de control de fond, executat în cel mult 30 de zile de la data solicitării/punerea în posesie, și pe bază de proces-verbal de predare-primire, întocmite conform prevederilor Regulamentului de pază a fondului forestier.

**Art. 10.** Prestatorul este obligat:

- a) să asigure elaborarea și să respecte prevederile amenajamentului silvic și să asigure administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier aflat în proprietate, în condițiile legii;
- b) să asigure paza și integritatea fondului forestier proprietatea beneficiarului, prestatorul asumându-și față de beneficiar o obligație de diligență;





Contează pentru viitor!

DIRECTIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Băls

Nr.105A, Loc.Băls Jud.Cluj; Cod poștal 407075

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264334110 Fax: 0264891904

E-mail:ocoluisilvicbals@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

- c) sa realizeze lucrarile de regenerare a padurilor
- d) sa realizeze lucrarile de ingrijire si conducere a arboretelor
- e) sa execute lucrarile de prevenire si combatere a bolilor si daunatorilor padurii, stabilite pe baza lucrarilor de depistare, cercetare stationala si prognoza;
- f) să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor;
- g) să execute marcarea, inventarierea arborilor, întocmirea APV-urilor, respectând prevederile amenajamentelor silvice și normele tehnice în vigoare.
- h) Sa asigure exploatarea si valorificarea masei lemnoase, numai după punerea în valoare, autorizarea parchetelor spre exploatare și eliberarea documentelor specifice, de către personalul silvic abilitat, respectând reglementările tehnice existente în materie de exploatare și valorificare a masei lemnoase. Pentru exploatarea și valorificarea masei lemnoase s vor respecta prevederile legislației în vigoare în domeniu la data tinerii licitației;
- i) Sa mentina limitele proprietatii si sa mentina in stare corespunzatoare semnele de hotar si limitele amenajistice
- j) Sa asigure intretinerea si repararea drumurilor forestiere avute in administrare
- k) Să comunice structurilor teritoriale de specialitate ale autorității publice centrale care răspunde de silvicultură situația contractelor încheiate, în termen de 30 de zile de la semnarea acestora;
- l) Sa asigure respectarea regimului silvic, asa cum este definit de legislatia in vigoare.

**Art.11** Sa execute controale de fond prevazute de Regulamentul de paza a fondului forestier precum si controale partiale ori de cate ori se impun asemenea controale si sa trimita copii dupa acestea beneficiarului sau imputernicitului legal al acestuia.

**Art.12.** Să întocmească devizele de execuție pentru lucrările prevazute în amenajamentul silvic, care trebuie executate în cursul unui an și să le comunice pentru însușire prin semnatura beneficiarului.

**Art.13** Sa asigure recoltarea si valorificarea produselor lemnoase si nelemnoase ale padurii in conditiile economiei de piata.

**Art.14** Sa receptioneze lunar, 26 in intervalul 01-15 a lunii urmatoare, lucrarile executate in luna precedenta.

**Art.15** Atunci cand legislatia obliga sau beneficiarul solicita, sa emita factura (anual, semestrial, trimestrial sau lunar, in functie de marimea suprafetei fondului forestier inregistrata in contract si de lucrarile executate) si sa o comunice beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnatura directa.

**Art.16** Sa constituie si sa evidentieze in BVC fondul de conservare si regenerare a padurilor, iar alimentarea, gestionarea si utilizarea acestuia sa respecte prevederile art.33 din Legea nr.46/2008-Codul Silvic, republicat.

**Art.17** Sa utilizeze fondul de conservare si regenerare a padurilor, constituit si alimentat in contul bancar deschis in acest sens, in conformitate cu prevederile art.33 alin2 din Legea 46/2008-Codul Silvic din sursele provenite de pe proprietatea beneficiarului, numai pentru executarea lucrarilor prevazute de art.33 alin3 din Legea 46/2008.

**Art.18** Să restituie beneficiarului, la cererea scrisă a acestuia, sumele din fondul de conservare și regenerare a pădurilor rămase disponibile după acoperirea cheltuielilor prevăzute la Art. 33, alin. (3), lit. a) – d) din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care beneficiarul înregistrează restanțe la achitarea contravalorii serviciilor silvice prestate de ocolul silvic, acestea se vor acoperi cu precădere din sumele la care se referă aliniatul precedent. Aceasta operațiune urmand a fi efectuată în trimestrul I al anului în curs pentru sumele înregistrate în anii anteriori.

**Art.19** În cazul în care legea obligă sau beneficiarul solicită, să emită și să transmită beneficiarului facturile, după cum urmează:





Contează pentru viitor!

DIRECTIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj.; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991, CUI:RO1590120

Telefon:0254334110 Fax: 0254891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

a) pentru lucrările opționale, altele decât cele de pază și monitorizare a stării de sănătate a pădurilor, facturile se emit în termen de 10 zile de la recepția parțială sau totală a lucrărilor executate sau în termen de 10 zile de la emiterea autorizației de exploatare a masei lemnoase, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie a anului în care s-au executat lucrările;

b) pentru serviciul de pază a fondului forestier, supravegherea stării de sănătate a pădurilor și stabilirea lucrărilor tehnice silvice care trebuie executate anual, prevăzute de amenajamentele silvice/instrucțiunile de gospodărire a perdelor forestiere de protecție, ocolul silvic poate emite factura anual, semestrial, trimestrial sau lunar, în funcție de mărimea suprafeței fondului forestier înscrisă în contract și o comunică beneficiarului, cu confirmare de primire sau sub semnătură directă, respectând prevederile legale din Codul Fiscal, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie a anului.

**Art.20** Prestatorul va vira în contul beneficiarului profitul rezultat din diferența între veniturile obținute din valorificarea tuturor produselor pădurii și cheltuielile efectuate pentru aplicarea regimului silvic în fondul forestier supus contractului, astfel:

- Pana la finele primei luni ale trimestrului urmator, profitul net realizat in trimestrul I
- Pana la finele primei luni ale semestrului urmator, profitul net realizat in semestrul I
- Pana la finele primului trimestru al anului urmator, profitul net rezultat in anul anterior

**Art. 21.** Să achite beneficiarului în termen de 30 de zile de la încasare contravaloarea pagubelor pe care le încasează în baza dispozițiilor hotărârilor judecătorești ramase definitive și executorii, precum și contravaloarea pagubelor încasate de ocolul silvic și consemnate în actele de control de fond/partial, necontestate în termenul legal, provenite din tăieri ilegale de arbori și a prejudiciilor produse fondului forestier prin executarea necorespunzătoare a lucrărilor și serviciilor silvice înscrise în contract sau comandate și achitate de proprietar, după constituirea și alimentarea fondului de conservare și regenerare a pădurilor în conformitate cu prevederile legale.

Termenul prevăzut la alineatul anterior începe să curgă de la data încasării de către ocolul silvic a contravaloării pagubelor/prejudiciilor de la făptuitori.

**Art.22** Să execute conform prevederilor amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și oricaror reglementări în vigoare, pe baza de deviz, lucrările tehnice silvice.

**Art.23** Să notifice beneficiarul sau împuternicitul legal al acestuia, cu un an înainte, cu privire la data expirării amenajamentelor silvice și să îi solicite să-și exprime în scris opțiunea pentru întocmirea amenajamentului silvic pentru fondul forestier care face obiectul contractului, condiție obligatorie de îndeplinit pentru prelungirea contractului de administrare. În notificarea trimisă proprietarilor de fond forestier, în suprafață de până la 10 ha/propietar, se precizează faptul că, pentru elaborarea amenajamentelor silvice, costurile se suportă din fondul de ameliorare a fondului funciar cu destinație silvică.

**Art.24** În caz de forță majoră, punerea în valoare și recoltarea produselor accidentale apărute ca efect al acțiunii factorilor biotici și/sau abiotici se realizează în conformitate cu prevederile Ordinului MAPP nr. 766/2018 pentru aprobarea Normelor tehnice privind elaborarea amenajamentelor silvice, modificarea prevederilor acestora și schimbarea categoriei de folosință a terenurilor din fondul forestier și a Metodologiei privind aprobarea depășirii posibilității anuale în vederea recoltării produselor accidentale I care se recoltează în regim de urgență.

**Art.25** În caz de forță majoră, ocolul silvic poate executa, numai după înștiințarea, în scris, a beneficiarului sau împuternicitului legal/convențional al acestuia, lucrările de recoltare a produselor accidentale, prevăzute în aprobarea precizată la Art. 24, iar valorificarea masei lemnoase se poate face în condițiile economiei de piață, pe picior sau fasonată, iar contravaloarea acesteia, după ce s-au reținut cheltuielile efectuate de ocolul silvic cu derularea contractului, cu fondul de conservare și regenerare (dacă este cazul), se depune în contul beneficiarului.





Contează pentru viitor!

DIRECTIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj.; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264334110; Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

- Art.26** Sa intocmeasca /depuna trimestrial/lunar decontul pentru ajutoarele de stat care trebuie acordate proprietarilor de fond forestier care au incheiate contracte de administrare si prevazute de Legea nr.46/2008-Codul Silvic, republicata, decont intocmit in conformitate cu prevederile legale in vigoare.
- Art.27** In cazul in care structurile teritoriale de specialitate competente teritorial ale autoritatii publice centrale care raspunde de silvicultura resping documentatiile de decontare de la bugetul statului a costurilor cu serviciile silvice motivat de faptul ca acestea sunt incomplete, contravaloarea costurilor va fi suportata de proprietar.
- Art.28** Sa prezinte beneficiarului, pina la finele lunii februarie a fiecaru an, BVC-ul cuprinzand rezultatele financiare finale pentru anul anterior.
- Art.29** Pentru neachitarea in termen a contravalorii serviciilor/lucrarilor executate de ocolul silvic si inregistrata in facturile emise si care nu se acopera din veniturile realizate prin valorificare resurselor obtinute de pe terenul forestier supus contractului, se trece la investirea cu formula executorie a contractului si executarea proprietarului, demarand procedurile de recuperare a debitelor si penalizarilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase care se poate recolta de pe suprafata de fond forestier care face obiectul contractului, respectiv executarea si preluarea in proprietatea publica a statului a suprafetelor de fond forestier care fac obiectul contractului respectiv, daca legea permite, pana la concurenta sumei de achitat.
- Art.30** Sa constituie si sa evidentieze in BVC fondul de accesibilizare in procentul stabilit prin Hotararea Consiliului Local comunicata prestatorului in conditiile prevazute de art.
- Art.31** Prestatorul este obligat sa prelucreze datele personale ale beneficiarului (persoana fizica) in conformitate cu prevederile legislatiei nationale privind protectia datelor cu caracter personal (Legea nr.190/2018, Legea nr.363/2018), cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a directivei 95/46/CE.
- Art.32** Categoriile de date personale prelucrate sunt cele prevazute in prezentul contract, iar scopul pentru care se realizeaza prelucrarea acestora este reprezentat de derularea in conditii legale si optime a prezentului contract.
- Art.33** Datele cu caracter personal ale beneficiarului (persoana fizica) sunt destinate utilizarii exclusive de catre prestator si numai in scopurile prevazute in prezentul contract, iar termenul pentru care sunt stocate este cel necesar atingerii scopurilor sau pentru perioade determinate de legislatia specifica in vigoare.

## V.2. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

- Art.34** Sa aiba delimitat fondul forestier pe intregul contur, cu vopsea, tarusi, borne sau alte semne de hotar in momentul in care depune cerere de asigurare a administrarii acestora, pe baza de contract.
- Art.35** Sa nu întreprindă acțiuni de natură a tulbura activitatea prestatorului în executarea lucrărilor și serviciilor înscrise în contract sau comandate, iar pagubele rezultate în urma acțiunilor care tulbura activitatea prestatorului vor fi suportate de catre proprietar.
- Art.36** Să nu execute activități sau lucrări, personal sau prin împuternicit, care să conducă la: nerespectarea regimului silvic; producerea de pagube fondului forestier pe care îl deține în proprietate; distrugerea sau deteriorarea construcțiilor și amenajărilor edificate pe proprietate; blocarea accesului pe drumurile forestiere care traversează proprietatea, să nu tulbure liniștea vânatului sau să vâneze în fondul forestier al cărui proprietar este și este supus contractului. Pagubele rezultate din aceste acțiuni vor fi suportate de catre proprietar.





Contează pentru viitor!

**DIRECTIA SILVICĂ CLUJ**  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264334110 Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

**Art.37** Sa instiinteze, in scris ,prestatorul, in termen de 60 de zile de la primirea comunicarii mentionate la art.23,despre intentia de refacere a amenajamentului,prin grija acestuia si inscrierea costurilor cu amenajarea in BVC-ul intocmit pentru anul urmator.

**Art.38** Sa nu incheie intelegeri cu alte ocoale silvice autorizate pentru administrarea sau asigurarea serviciilor silvice,pana cand nu se reziliaza prezentul contract si se realizeaza executia BVC-ului.

**Art.39.** La punerea in posesiesau cu 30 de zile inainte de expirarea/rezilierea contractului de servicii silvice, să nominalizeze ocolul silvic autorizat cu care asigură administrarea/serviciile silvice pentru fondul forestier deținut în proprietate.

**Art.40**Să se prezinte la ocolul silvic, la data precizată în notificare/convocare, pentru a participa la control de fond și a prelua, pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier deținut în proprietate și pentru care contractul de servicii silvice a expirat/reziliat/încetat de drept sau a semnat proces verbal de punere în posesie, pentru a-l preda în pază altui ocol silvic autorizat.

**Art.41**Sa achite prestatorului contravaloarea lucrarilor si serviciilor executate de acesta, care nu se acopera din veniturile realizate prin valorificare resurselor obtinute de pe terenul forestier supus contractului, dar sa nu depaseasca anul calendaristic, dupa cum urmeaza:

- Pana la finele primei luni ale trimestrului urmator, pentru facturile emise in trimestrul I
- Pana la finele primei luni ale semestrului urmator, pentru facturile emise in semestrul I
- Pana la finele primului trimestru al anului urmator, pentru facturile emise in anul anterior

**Art.42** Să achite prestatorului eventualele prejudicii financiare, stabilite de către prestator sau altă persoană fizică/juridică autorizată, cauzate acestuia prin acțiunile desfășurate de beneficiar, prin acțiuni de tulburarea/dereglarea/împiedicarea executării activităților tehnico-economice de către prestator, conform prevederilor contractului.Plata acestor prejudicii se efectueaza in termen de 30 de zile de la data comunicării lor beneficiarului,de catre prestator.

**Art.43**Să achite prestatorului penalități, în cuantum de 0.03% pe zi, pentru sumele neachitate în termenul convenit și stipulat la Art.41 si Art.42, penalități calculate începând cu ziua următoare scadenței. Să se constituie parte civilă cu contravaloarea pagubelor produse fondului forestier care face obiectul contractului de administrare în dosarele aflate pe rolul unităților de parchet sau instanțelor de judecată.

**Art.44**Să-și exprime opțiunea de a participa sau nu la controalele de fond/parțiale și la recepția lucrărilor executate de prestator,optiune care trebuie inscrisa in contract.

**Art.45** Să achite impozitele și taxele prevăzute de lege.

**Art.46**Să notifice ocolul silvic și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură în termen de 30 de zile de la încheierea actelor despre înstrăinarea proprietății forestiere, ieșirii din indiviziune, schimbarea conducerii/sediului persoanei juridice, schimbarea domiciliului și a actelor de identitate ale persoanei fizice.

**Art.47**Sa comunice prestatorului, in perioada 1-31 decembrie a fiecarui an de valabilitate a contractului de administrare.hotararea consiliului local de constituire a fondului de accesibilizare in procent de maximum 10% din valoarea masei lemnoase vanduta si incasata provenita din produsele principale si accidentale.

## **VI. DERULAREA CONTRACTULUI ȘI RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art. 48.(1)**Părțile contractante trebuie să își execute cu bună credință obligațiile prevăzute în prezentul contract.

(2) Atunci când, fără just temei, una dintre părți nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în prezentul contract, este răspunzătoare de prejudiciul cauzat celeilalte părți și este obligată să repare acest prejudiciu, în condițiile prevăzute de lege.

**Art.49** Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada derulării prezentului contract, se poate face numai cu acordul părților, prin încheierea unui act adițional. Exceptie de la aceasta prevedere o constituie





Contează pentru viitor!

DIRECȚIA SILVICĂ OLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Oluj., Cod postal 407075.

ONRC: J40/460/1991; CUI RO1590120

Telefon:0264354110 Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

BVC-ul care dupa ce se semneaza de ambele parti,devine anexa la contractul initial si face parte integranta din acesta.

**Art.50** La încetarea valabilității contractului, indiferent de cauză, și în cazul în care beneficiarul nu încheie un nou contract, prestatorul va preda beneficiarului/reprezentantului legal/convențional al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond și proces-verbal de predare-primire, suprafețele de fond forestier avute în administrare, conform prevederilor din Regulamentul de pază a fondului forestier,moment în care se realizeaza și executia BVC-ului,iar beneficiarul preia obligatia prevazuta de Legea nr.46/2008-Codul Silvic,publicata de a asigura serviciile silvice sau administrarea padurii printr-un ocol silvic autorizat.

**Art.51** În cazul în care proprietarul/reprezentantul legal/convențional al acestuia și delegatul structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură nu se prezintă la ocolul silvic, la data înscrisă în notificare, controlul de fond se execută în lipsă și actul de control de fond se comunică, în copie, beneficiarului și gărzii forestiere, cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier respectiv este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.Începând cu data expedierii înscrisului de comunicare a controlului de fond, proprietarul răspunde de fondul forestier proprietatea sa, acesta din urmă fiind în rizico-pericolul său iar ocolul silvic este derobat de orice sarcină în raport cu proprietatea forestieră aparținând beneficiarului.

**Art.52**Personalul silvic cu atribuții de pază răspunde patrimonial, în conformitate cu prevederile Codului muncii, pentru pagubele produse pe suprafețele de fond forestier sau în terenurile din afara fondului forestier pe care le are în pază, în situația în care în termen de 24 de ore de la constatarea pagubelor nu informează, în scris, ocolul silvic.Prestatorul este apărut de răspundere față de beneficiar pentru pagubele produse în proprietatea forestieră aparținând acestuia din urmă dacă pădurarul în cantonul căruia este arondată suprafața de pădure constată în 24 de ore tăierile ilegale de arbori, informează în același termen ocolul silvic iar ocolul silvic sesizează de îndată organele de cercetare penală.

**Art.53**Proprietarii de terenuri forestiere, în suprafață de până la 10 ha/propietar, fără amenajament silvic în vigoare, au dreptul, anual, în funcție de caracteristicile structurale ale arboretului, să recolteze, în condițiile legii, un volum maxim de 5 mc/an/ha, cu condiția încheierii contactului de prestări servicii silvice pe o perioadă de minimum 10 ani.

## VII. REZILIEREA CONTRACTULUI

**Art.54** Prezentul contract poate înceta prin acordul părților, cu notificare prealabilă comunicată cu cel puțin 30 de zile înainte de data încetării, în următoarele condiții:

1) Prestatorul nu mai poate presta serviciile de administrare din cauze organizatorice.

2) Beneficiarul își constituie structură proprie de administrare a fondului forestier, dorește să încheie contract de administrare sau de prestări servicii silvice cu un alt ocol silvic autorizat sau înstrăinează proprietatea.

**Art.55** Contractul se reziliază de plin drept, fără notificare prealabilă și fără intervenția instanței de judecată competente, în următoarele cazuri:

a) ocolul silvic autorizat cu care era încheiat contractul de administrare s-a desființat;

b) beneficiarul a decedat și moștenitorii legali nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract în termen de 15 zile de la data înregistrării decesului;

c) proprietarul/propietarii au vândut terenul forestier și noul proprietar nu se prezintă la direcția silvică/ocolul silvic pentru a încheia un nou contract în termen de 15 zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare;







Contează pentru viitor!

DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.105A, Loc.Belis Jud.Cluj;; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264334110 Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

d) proprietarii aflați în indiviziune, semnatari ai contractului de prestări servicii silvice, au realizat legal ieșirea din indiviziune;

e) proprietarul/prorietarii nu achită contravaloarea lucrărilor și serviciilor executate și facturate, așa cum sunt definite și la termenele precizate în cuprinsul contractului;

f) proprietarul/prorietarii întreprind acțiuni sau desfășoară activități care împiedică prestatorul să execute lucrările și serviciile înscrise în contract sau actele adiționale;

g) proprietarul/prorietarii au încheiat contract de administrare/prestări servicii silvice cu un alt ocol silvic autorizat fără să înștiințeze ocolul silvic din structura RNP – Romsilva cu care avea încheiat contract.

**Art. 56** În cazul încetării de plin drept a contractului, prestatorul va notifica proprietarul/ moștenitorii legali (în măsura în care aceștia îi sunt cunoscuți) și structura teritorială de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, competentă teritorial, privind motivele încetării de plin drept a contractului, atenționând proprietarul/moștenitorii legali cu privire la obligația de a indica ocolul silvic autorizat care urmează să asigure în continuare administrarea sau serviciile silvice, conform prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și obligația de a participa la controlul de fond și de a prelua (cu precizarea în notificare a datei prezentării), pe bază de proces verbal de predare-primire, fondul forestier pentru care contractul a încetat de plin drept, în cazul în care nu indică ocolul silvic autorizat căruia urmează să i se predea fondul forestier respectiv.

**Art.57**În cazul în care proprietarii/moștenitorii legali nu indică ocolul silvic autorizat prin care să asigure continuitatea serviciilor silvice și căruia să i se predea fondul forestier și nici nu se prezintă la ocolul silvic la data precizată în notificare, se trece la executarea controlului de fond (în lipsa beneficiarului și/sau a delegatului structurii teritoriale de specialitate a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură) și se comunică beneficiarului și structurii teritoriale a autorității publice centrale care răspunde de silvicultură o copie după actul de control de fond cu mențiunea că, începând cu data încheierii controlului de fond, ocolul silvic nu mai asigură paza fondului forestier, nu mai răspunde de eventualele pagube produse acestuia și fondul forestier este scos din gestiunea pădurarului și din fișa de arondare a cantonului silvic.

**Art.58**Pentru neachitarea în termen a contravalorii serviciilor/lucrărilor executate de ocolul silvic și înscrisă în facturile emise, respectiv a penalizărilor de întârziere, se procedează la executarea silită a contractului, demarând procedurile judiciare de recuperare a debitelor și penalizărilor aferente acestora, inclusiv prin valorificarea masei lemnoase și a celorlalte fructe și produse ale pădurii care face obiectul contractului, respectiv executarea și preluarea în proprietatea publică a statului, dacă legea permite, a suprafețelor de fond forestier care fac obiectul prezentului contract, până la concurența realizării integrale a creanței prestatorului.

**Art.59** Odată cu rezilierea contractului/semnarea procesului verbal de punere în posesie, prestatorul va preda beneficiarului/imputernicitului legal al acestuia sau altui ocol silvic autorizat, pe bază de control de fond, suprafața fondului forestier, moment în care prestatorul nu mai are obligații privind executarea administrării și asigurării integrității suprafeței forestiere. Data executării controlului de fond și/sau predării către beneficiar a suprafeței forestiere, care face obiectul contractului, se comunică în scris beneficiarului și gârzii forestiere.





Contează pentru viitor!

DIRECTIA SILVICĂ CLUJ  
Ocolul Silvic Belis

Nr.1054, Loc.Belis Jud.Cluj.; Cod poștal 407075

ONRC: J40/460/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264834110 Fax: 0264891904

E-mail:ocolulsilvicbelis@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

## VIII. LITIGII

**Art.60**Părțile au obligația de a soluționa orice diferend ivit în derularea prezentului contract pe cale amiabilă. Eventualele litigii legate de nerespectarea clauzelor contractuale de către una din părțile semnatare, care nu se rezolvă pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele de judecată competente de pe raza municipiului Cluj-Napoca.

## IX. FORȚA MAJORĂ

**Art. 61** Forța majoră, așa cum este definită de legislația română, exonerează de răspundere partea care o invocă și o dovedește în condițiile legii, pe toată perioada în care aceasta se manifestă și produce efecte.

**Art. 62** Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte în termen de 5 zile de la declanșarea fenomenului și de a lua măsuri pentru limitarea consecințelor produse de efectele forței majore.

**Art.63** Forța majoră trebuie dovedită și susținută cu înscrisuri, în conformitate cu prevederile legale în vigoare și însușite de organele abilitate de lege.

## X. ALTE CLAUCZE

**Art.64** Contractul de administrare constituie titlu executoriu pentru sumele datorate de către beneficiar prestatorului, pentru serviciile/lucrările executate de acesta din urmă și neacoperite din veniturile realizate.

**Art.65**Administrarea fondului forestier este supusă prevederilor Legii nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, și reglementărilor subsecvente acestuia, amenajamentelor silvice, normelor tehnice, ordinelor și instrucțiunilor în vigoare în materie de gospodărire și gestionare durabilă a pădurilor/perdelelor forestiere de protecție.

**Art.66**Partile semnatare ale contractului au dreptul sa solicite explicatii,verbale sau scrise cu privire la modul de executare a actului de administrare si al BVC-ului.

**Art.67** Aplicarea regimului silvic în fondul forestier care face obiectul prezentului contract este supusă controlului autorității publice centrale care răspunde de silvicultură și a unităților sale teritoriale

**Art.68** Orice modificare/completare a legislației, normelor și instrucțiunilor care definesc regimul silvic, înfăptuită pe perioada derulării contractului, obligă părțile să adapteze clauzele contractuale, în conformitate cu aceste modificări și completări.

**Art.69**La semnarea contractului, beneficiarul poate nominaliza persoana împuternicită care să fie înscrisă în contract și care să-și asume răspunderea îndeplinirii obligațiilor contractuale și să-i reprezinte interesele pe perioada derulării contractului. Cu toate acestea, beneficiarul proprietar al pădurii rămâne direct răspunzător față de prestator pentru ducerea la îndeplinire a obligațiilor ce țin de prezentul contract.

**Art.70** Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile codului civil și cu prevederile legislației silvice.

**Art.71**Contractul va fi interpretat, în caz de nevoie, după legislația română

**Art.72** Termenul „zi” din contract, are semnificația zilei din codul de procedură civilă.

**Art.73** Anexele, precum harta amenajistică, fișa tehnică a pădurii, procesul-verbal de predare-primire în administrare, BVC-ul și devizele de lucrări fac parte integrantă din contract dacă se întocmesc și se menționează în textul contractului.

**Art.74(1)**Noi, părțile contractante, declarăm că suntem de acord cu prezentul contract astfel cum a fost redactat, întrucât exprimă voința noastră liberă și neviciată.

(2) Beneficiarul declara ca prezentul contract a fost negociat de parti in integralitatea sa,ca intelege si a luat la cunostinta cuprinsul fiecarei clauze contractuale, precum si cuprinsul integral al





**DIRECTIA SILVICĂ CLUJ**  
Ocolul Silvic Beiuș

Contează pentru viitor!

Nr.105A, Loc.Beuș Jud.Cluj.; Cod poștal 407075.

ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120

Telefon:0264334110 Fax: 0264391904

E-mail:ocolulsilvicbeius@gmail.com; Pagina web: [www.rosilva.ro](http://www.rosilva.ro)

contractului.Totodata, beneficiarul recunoaste ca forma actuala a contractului materializeaza acordul de vointa a partilor cu privire la continutul sau si declara ca nu mai are nici o neclaritate si/sau obiectiuni cu privire la cuprinsul contractului, in general, sau la una/mai multe clauze specifice,in particular si ca toate clauzele contractuale sunt acceptate.expres de catre acesta.

**Art.75** Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract se numesc ca responsabili:

- a) din partea prestatorului.....;
- b) din partea beneficiarului .....

**Art.76** Comunicarea între parti se poate face prin posta sau prin mijloace electronice.

**Art.77** Prezentul contract s-a încheiat astăzi ..... în patru exemplare, din care un exemplar la direcția silvică, unul pentru ocolul silvic,unul pentru Garda Forestiera și unul pentru beneficiar.

**Art.78** Prezentul contract reprezinta titlu executoriu pentru ambele parti semnatare.

**PRESTATOR,**

**BENEFICIAR,**

**1. DIRECTOR**

Ing. Oros Dorel Nicolae

**Primăria Lazuri de Beiuș**

**2. DIRECTOR ECONOMIC**

Ec. Boldan Mariana

**Primăria Pietroasa**

**3. CONSILIER JURIDIC**

Cons. Toma Ovidiu

**4. Resp. Păd. Private DS Cluj**

Ing. Morar Ioan

**Primăria Cîmpani**

**5. ȘEF OCOL SILVIC**

Ing. Ghița Gabriel

**6. CONTABIL ȘEF**

Ec. Pașca Nadia

**7. Resp. Păd. Private OS Beiuș**

Ing. Răzvan Ghiran

**Presedinte de ședința**  
**Augustin BANCIU**



**Contrasemneaza:**  
**Secretar general al comunei**  
**Adriana ȚICA**

