



COMUNA PIETROASA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA

Localitatea Pietroasa, str. Principala, nr. 253, cod poștal 417365, jud. Bihor

Cod fiscal 4641326

Tel:0359199064 ; Tel./Fax : 0359199066

E-mail : primaria.pietroasa@cjbihor.ro

HOTĂRÂRE
Nr.22 din 28.05.2020

privind însușirea unor documentații cadastrale și aprobarea ieșirii din indiviziune a unor imobile

Având în vedere: proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale și aprobarea ieșirii din indiviziune a unor imobile, inițiat de primarul comunei Pietroasa, referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Pietroasa, cu privire la însușirea unor documentații cadastrale și aprobarea ieșirii din indiviziune a unor imobile, înregistrat sub nr.2504/21.05.2020 și raportul compartimentului agricol și cadastru din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.2517/22.05.2020,

Văzând avizul consultativ al Comisiei pentru activitatea juridică și de disciplină; învățământ, sănătate și familie; activități social-culturale, culte; agricultură; amenajarea teritoriului și urbanism; protecție mediu și turism,

Văzând prevederile art. 669-670, 676 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu completările și modificările ulterioare,

Văzând prevederile art.24 din Legea nr.7/1996 a castrului și publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

Văzând prevederile art.132 ale Regulamentului de de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c),alin.(6) lit.a), art. 139 alin.(3),lit.g) precum și ale art. 196 alin.(1) lit.a), din Odonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - (1)Se însușește lucrarea de specialitate "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu nr. Cadastral 51401, vizată de OCPI Bihor sub nr. 29805/18.09.2019, întocmită de persoana fizică autorizată Ștefan Ioana Maria, în suprafață de 11655 mp, prevăzută în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)Se însușește lucrarea de specialitate "Plan de amplasament și delimitare a imobilului" cu nr. Cadastral 51403, vizată de OCPI Bihor sub nr. 29807/11.09.2019, întocmită de persoana fizică autorizată Ștefan Ioana Maria, în suprafață de 3861 mp, prevăzută în Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă ieșirea din indiviziune a imobilelor cu nr.cadastral 51401 Budureasa, în suprafață de 11655 mp și nr. Cadastral 51403 Budureasa, în suprafață de 3861 mp, în favoarea numiților Igna Alecsandru Florin și Igna Amalia.

Art.3.- Se mandatează primarul comunei Pietroasa să semneze în formă autentică actul de partaj voluntar.

Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului -județul Bihor;

-Primarul comunei Pietroasa;

-dl.Igna Alecsandru Florin și d-na Igna Amalia;

-se afișează în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa și la sediul Primăriei comunei Pietroasa.

**Președinte de ședință,
CORB VIOREL**



**Contrasemnează,
*Secretar general al comunei Pietroasa,
ȚICA ADRIANA**

Prezenta hotărâre a fost adoptată prin vot deschis

Cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva și 0 abțineri

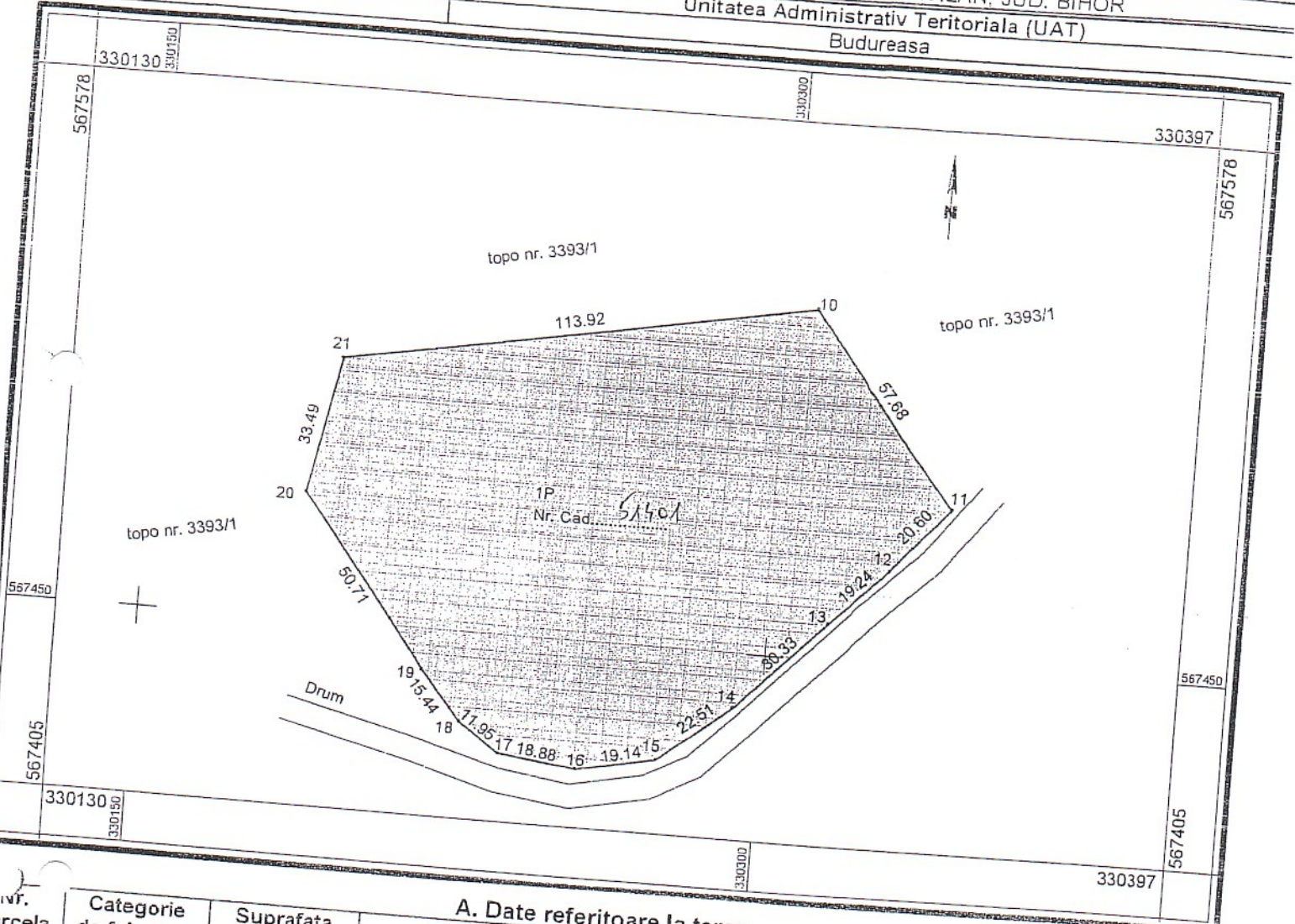
Consilieri în funcție: 13

Consilieri prezenți: 13

ANEXA Nr. 1 la
HCL nr. 22/28.05.2020

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:1500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51401	11655	UAT. BUDUREASA - EXTRAVILAN, JUD. BIHOR
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Budureasa



A. Date referitoare la teren			Mentiuni	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)		
1	P	11655		
TOTAL			11655	TEREN EXTRAVILAN, NEIMPREJMIUIT.

B. Date referitoare la constructii			Mentiuni	
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)		
TOTAL				

Suprafata totala masurata a imobilului = 11655 mp
Suprafata din act = 11655 mp

Executant : ing. Ștefan Ioana Maria

Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 09.09.2019

Locatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine este inregistrata in planul de amplasament. Se va trece numarul cadastral pentru imobilele vecine in planul de amplasament.

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

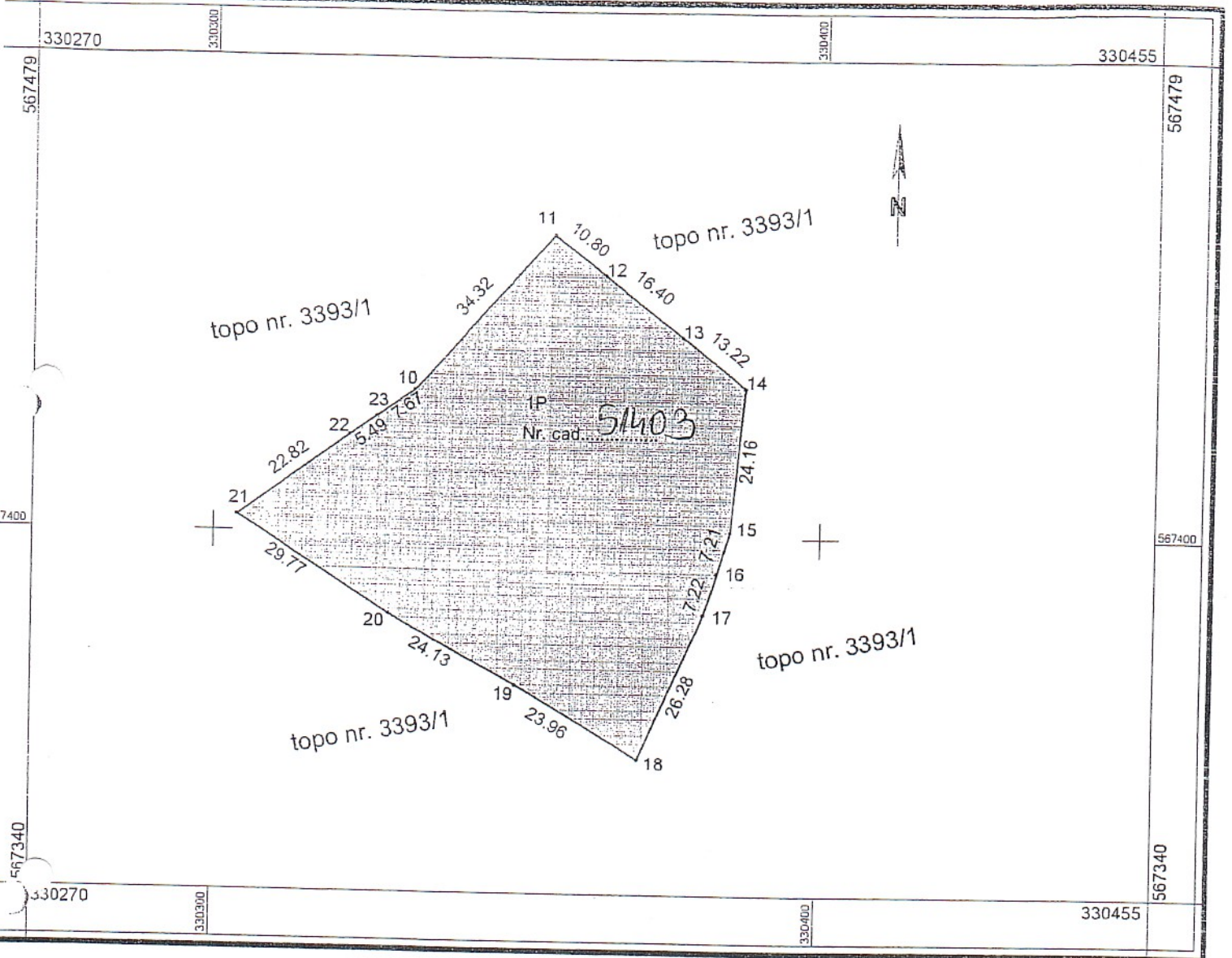
Data: 29.08.2019



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:1000

ANEXA Nr. 2
la HCL nr. 22/8.05.20

Ir. Cadastral 51403	Suprafata masurata a imobilului (mp) 3861	Adresa imobilului UAT. BUDUREASA - EXTRAVILAN, JUD. BIHOR
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Budureasa



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	P	3861	TEREN EXTRAVILAN, NEIMPREJMUIT.
TOTAL		3861	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 3861 mp
Suprafata din act = 3861 mp

Executant : ing. **Stefan Ioana Maria**

Inspector

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea acesteia cu realitatea teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului - cadastral.

Semnatura si stampia

Semnatura si parafa

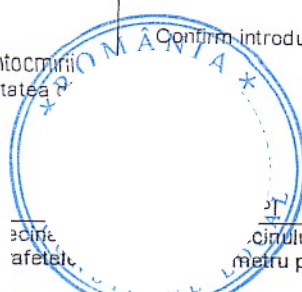
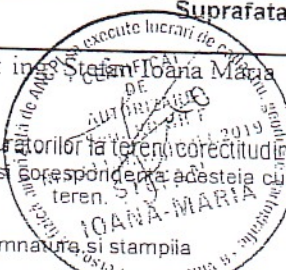
Data: 09.09.2019

Data 29.08/11.09.2019

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru ii cadastral numarul topographic sau numarul administ

afetel
Cintru
Cintru
metru patrat.

arul cadastra, iar in lipsa numarului



[Handwritten signature]