



COMUNA PIETROASA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
Pietroasa, nr.253, cod poștal 417365, județul Bihor
Cod fiscal :4641326; Tel: 0359199064 ; Fax 0359199066
E-mail: primaria.pietroasa@cjbihor.ro
Site: www.primariapietroasabh.ro



HOTĂRÂRE
Nr.113 din 19.09.2022
privind aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale

Având în vedere:

-instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale, înregistrat sub nr. 82 din 19.09.2022, respectiv:

-referatul de aprobare al primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 5395 din 19.09.2022 prin care propune aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale.

-raportul compartimentului agricol și cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.5396 din 19.09.2022

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copiilor, activități sportive și de agrement;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, protecția mediului și turism

Ținând cont de prevederile:
-art.41 alin.(1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

-art.23 alin.(1) lit.a) ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

-art.286 alin.(4), art.296 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(14), precum și ale art. 139 alin.(3), lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind administrația publică locală, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA
HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă constituirea unor numere cadastrale pentru imobilele din satul Pietroasa, extravilan, având categoria de folosință, pășune, după cum urmează:

- un număr cadastral, reprezentând Lot 1 - în suprafață totală de **15000 mp** format din nr.top.2236 în suprafață de 3395/164265 mp înscris în CF 1171-Pietroasa și nr.top.2237 în suprafață de 11605/37706 mp înscris în CF 1171-Pietroasa, conform Anexei 1-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral, reprezentând Lot 2 - în suprafață totală de **7260 mp** format din nr.top.2220 în suprafață de 7260/2863306/13881028 mp înscris în CF 1178- Pietroasa, conform Anexei 2-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral, reprezentând Lot 3 - în suprafață totală de **28363 mp** format din nr.top.2231 în suprafață de 350/565 mp înscris în CF 1170-Pietroasa și nr.top. 2220 în suprafață de 28013/2863306/13881028 mp înscris în CF 1178-Pietroasa, conform Anexei 3-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral, reprezentând Lot 4 - în suprafață totală de **16524 mp** format din nr.top.2231 în suprafață de 215/565 mp înscris în CF 1170-Pietroasa, nr.top.2232 în suprafață de 10800/20045 mp înscris în CF 1170-Pietroasa și nr.top. 2220 în suprafață de 5509/2863306/13881028 mp înscris în CF 1178-Pietroasa, conform Anexei 4-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Imobilele menționate la alin (1), fac parte din domeniul public al comunei Pietroasa.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Pietroasa.

Art.3.- Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului județului Bihor;

-Primarul comunei Pietroasa;

-BCPI Beiuș;

-Dosar ședință.

-se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa la pagina de internet

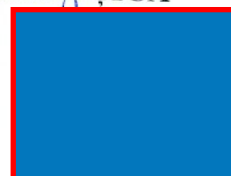
www.primariapietroasabh.ro în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII

DELIBERATIVE”.

**Președinte de ședință,
Ioan GULER**



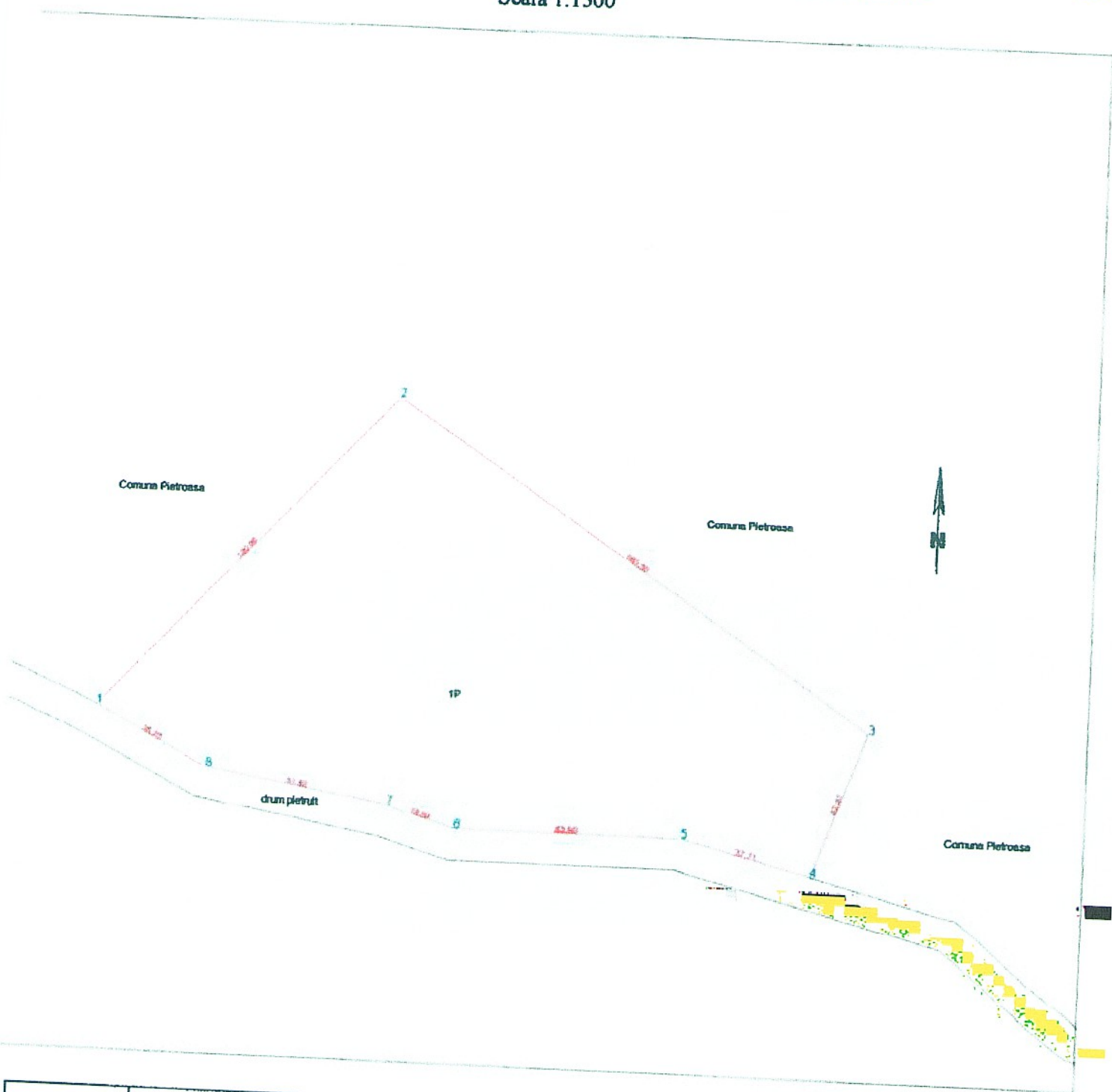
**Contrasemnează:
Secretarul general,
Adriana ȚICA**



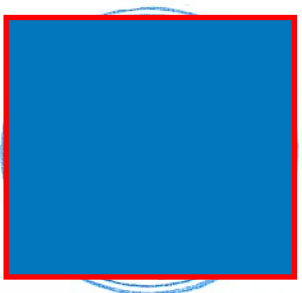
PLAN DE SITUATIE

Privind identificarea imobilului cu Nr.top 2236, 2237 inregistrat in C.F. 1171 Pietroasa
Scara 1:1500

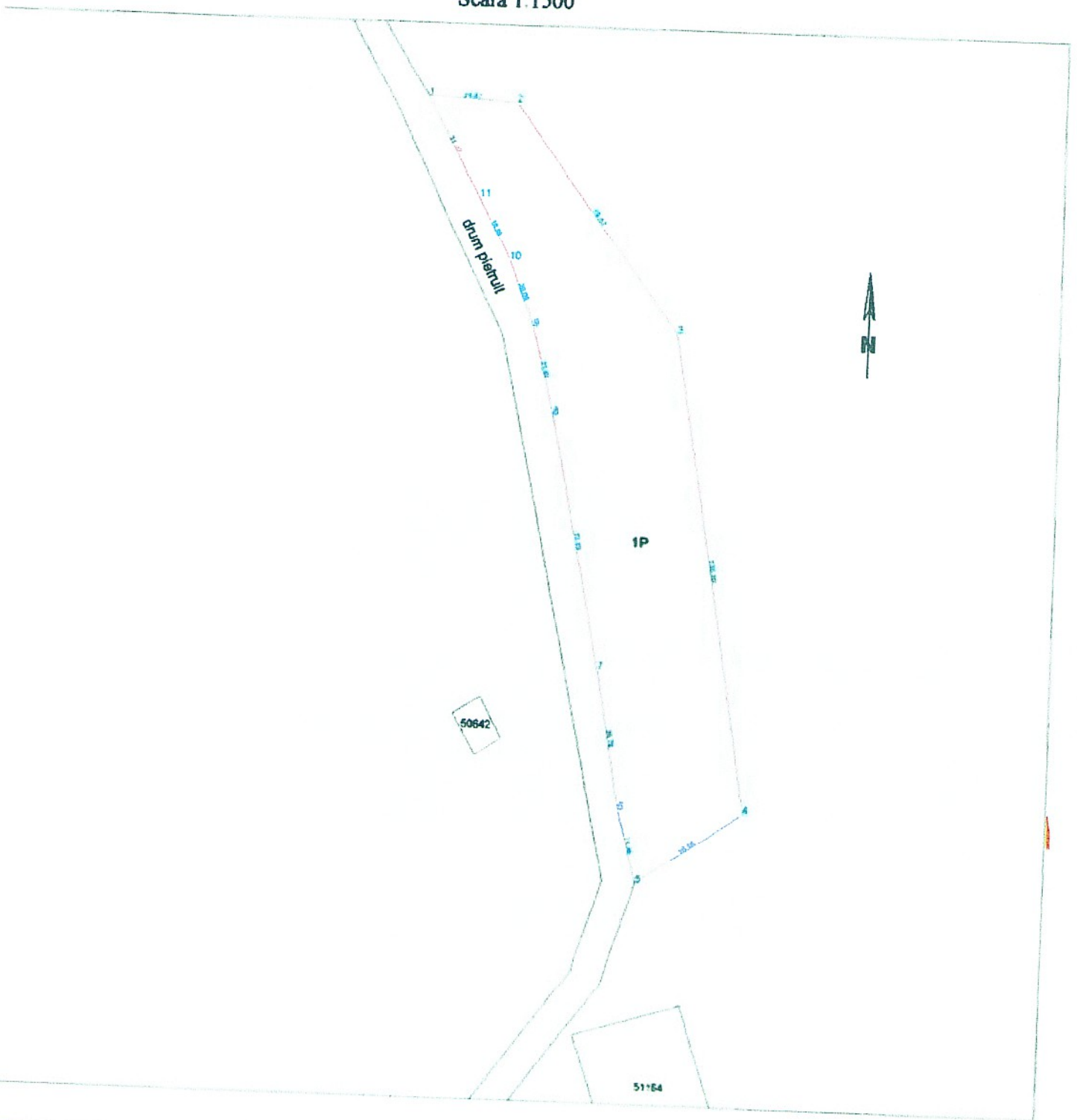
Anexa nr. 1 la HCL nr. 113/19.09.2022



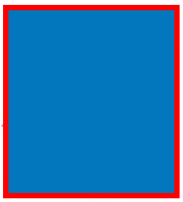
Nr.crt.	Nr. CF	Nr.top.	Supr. (mp)	Proprietat
1	1171	2236		
2	1171	2237	3395/164265	Comuna Pietroasa
Total	-	-	11605/37706	Comuna Pietroasa
			15000	



PLAN DE SITUATIE Anexa nr. 2 la HCL nr. 113/19.09.202
 Privind identificarea imobilului cu Nr.top 2220 inregistrat in C.F. 1178 Pietroasa
 Scara 1:1500



Nr crt	Nr. CF	Nr top	Supr. (mp)	Proprietat
1	1178	2220	7260/13881028	
Total	-	-	7260	Comuna Pietroasa



Intocmit de
 Ing. Băneșcu Artur



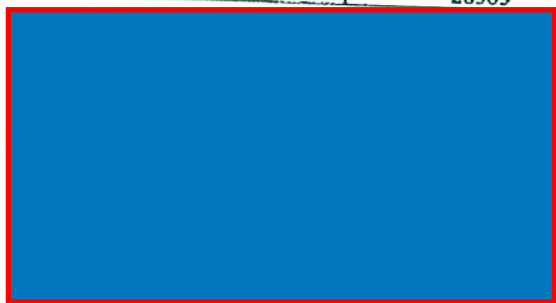
Anexa nr. 3 la HCL nr. 113/19.09.2022

PLAN DE SITUATIE

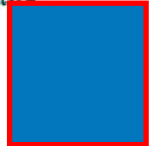
Privind identificarea imobilului cu Nr.top 2231, 2220 inscris in C.F. 1170 si 1178 Pietroasa
Scara 1:2750



Nr.crt	Nr. CF	Nr.top	Supr (mp)	Proprietat
1	1170	2231	350/565	Comuna Pietroasa
2	1178	2220	28013/13881028	Comuna Pietroasa
Total	-	-	28363	Comuna Pietroasa



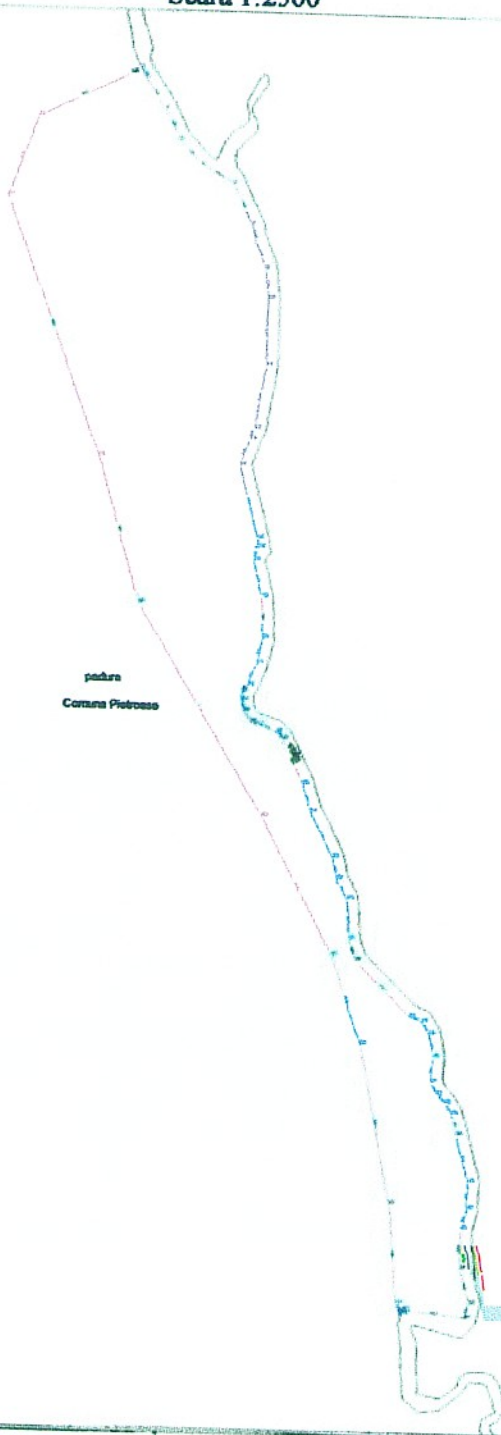
Intotdeauna
ing. Benedek Attila



PLAN DE SITUATIE

Amexa nr. 4 la HCL 113/10.09.2022

Privind identificarea imobilului cu Nr.top 2231, 2232, 2220 inscris in C.F. 1170 si 1178 Pietroasa
Scara 1:2500



Nr.crt	Nr CF	Nr.top.	Supr (mp)	Proprietar
1	1170	2231	215/565	Comuna Pietroasa
2	1170	2230	10800/20045	Comuna Pietroasa
3	1178	2220	5509/13881028	Comuna Pietroasa
Total	-	-	16524	-



Intocmit
ing. Benedek Attila





PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr.113/19.09.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii

HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată Nr.consilieri locali potrivit legii 13 Nr.consilieri locali în funcție 13 Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii 11 Nr.voturi "PENTRU" 11 Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ" 0 0 Nr.voturi "ABȚINERE" 0 Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0 (Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ")	19.09.2022	
2	Comunicarea către primar	29.09.2022	
3	Comunicarea către Prefectul județului Bihor		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		