

HOTĂRÂRE
Nr.120 din 26.09.2022

privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție:
„Construire capelă mortuară, sat Pietroasa, comuna Pietroasa”, finanțat din bugetul local al
comunei Pietroasa

Având în vedere:

-instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local
privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție:
„Construire capelă mortuară, sat Pietroasa, comuna Pietroasa”, finanțat din bugetul local al
comunei Pietroasa, respectiv:

-referatul de aprobare al primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, prin care
propune aprobarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiție: „Construire
capelă mortuară, sat Pietroasa, comuna Pietroasa”, finanțat din bugetul local al comunei Pietroasa,
înregistrat sub nr.5454/20.09.2022,

-raportul compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al
primarului, înregistrat sub nr.5455/20.09.2022,

-avizele favorabile ale comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget,
finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism,
agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț; comisiei pentru învățământ, sănătate și
familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copiilor, activități sportive și de agrement și
ale comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii
publice a drepturilor cetățenești, protecția mediului și turism.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și
completările ulterioare,

-Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al
documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din
fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) , art.139 alin.(1) și alin.
(3) lit. a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ,
cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.-Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiție:
„Construire capelă mortuară, sat Pietroasa, comuna Pietroasa” elaborată de S.C. ARHIPLAN
INVEST S.R.L., conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

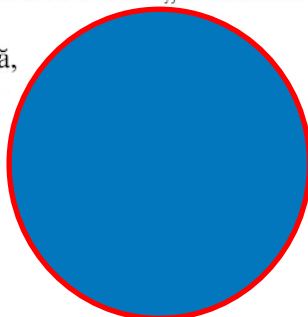
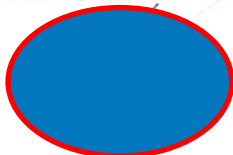
Art.2.-Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție: „Construire
capelă mortuară, sat Pietroasa, comuna Pietroasa” elaborată de S.C. ARHIPLAN INVEST S.R.L.,
conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.-Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 se va realiza din bugetul local
al comunei Pietroasa.

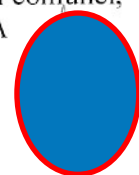
Art.4.-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei
Pietroasa, dl. Laza Ionel-Alin.

Art.5.-Prezenta hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului județului Bihor, Primarul
comunei Pietroasa, compartiment achiziții publice, compartiment contabilitate, dosar ședință, se
publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa la pagina de internet
www.primariapietroasabh.ro în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

Președinte de ședință,
Ioan GULER



Contrasemnează:
Secretarul general al comunei,
Adriana ȚICA



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, SAT PIETROASA, COM. PIETROASA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Oblinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilizatorilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2				
		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectarea și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pt. obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5.000.00	950.00	5.950.00
3.5	Proiectare	21.000.00	3.990.00	24.990.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	21.000.00	3.990.00	24.990.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Cheltuieli consultanța în vederea accesării finanțării nerambursabile	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.3	Plan SSM	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	13.500.00	2.565.00	16.065.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	13.500.00	2.565.00	16.065.00
TOTAL CAPITOL 3		39.500.00	7.505.00	47.005.00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	900.000.00	171.000.00	1.071.000.00
4.1.1	Lucrări de Baza	900.000.00	171.000.00	1.071.000.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		900.000.00	171.000.00	1.071.000.00
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.400.00	0.00	5.400.00
5.2.1	Comisiunile și dobanzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.500.00	0.00	4.500.00
5.2.3	Cota pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism, și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	900.00	0.00	900.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorului - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		5.400.00	0.00	5.400.00
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		944.900.00	178.505.00	1.123.405.00
Din care C + M		900.000.00	171.000.00	1.071.000.00

S.C. ARHIPLAN - INVEST S.R.L.

Președinte de ședință,
Ioan GULERContrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Adriana ȚICA

Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al comunei Pietroasa nr.120 din
26.09.2022

FOAIE DE CAPĂT

PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE P.T.



CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA PIETROASA
Județul Bihor, Comuna Pietroasa, Sat Pietroasa

Exemplar Nr.2



S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

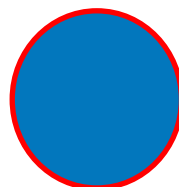
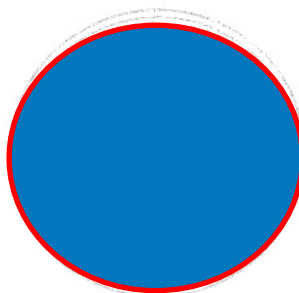
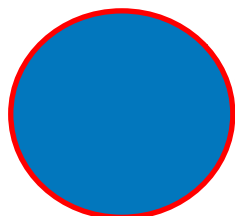
CONSULTANTA IN VEDEREA ACCEPARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

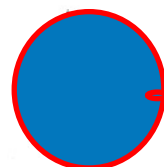
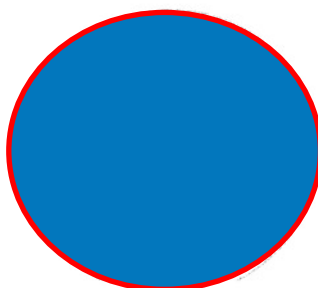
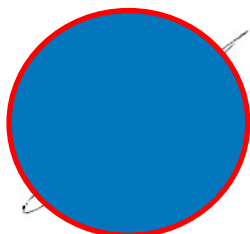
BORDEROU PIESE SCRISE ARHITECTURA

Nr. crt	Denumirea documentului	Seria, codul, nr. de înregistrare etc.	Nr. de file	Formatul
Proiect de ARHITECTURA				
1	MEMORIU GENERAL		26	A4
2	MEMORIU TEHNIC DE ARHITECTURA		31	A4
3	INSTRUCIUNI URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN EXPLOATARE A CLĂDIRII		4	A4
4	MEMORIU TEHNIC DE PROTECTIE A MUNCII		3	A4
5	CAIETE DE SARCINI		112	A4
6	GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTIȚIEI		2	A4
7	PROGRAM DE CONTROL		1	A4
8	VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTELOR		1	A4
9	MEMORIU ORGANIZARE DE SANTIER		8	A4

Sef proiect:
Arh. Nicolae CREȚU



Beneficiar:	COMUNA PIETROASA;
Adresa:	RO, Jud. Bihor, Com. PIETROASA, Sat PIETROASA, Nr.253;
Proiect numarul:	707/2022;
Proiectant general:	sc ARHIPLAN INVEST srl, Oradea;
Faza:	DTAC+ PTh;
Denumire proiect:	CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, SAT PIETROASA, COMUNA PIETROASA;
Amplasament:	RO, Jud. Bihor, SAT PIETROASA, comuna PIETROASA, Nr. CAD 52400;
Volum I:	ARHITECTURĂ
Conținut volum:	Piese scrise și desenate





S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

FIȘĂ DE RESPONSABILITĂȚI

A. ÎNSUȘIREA DOCUMENTAȚIEI:

Șef proiect_ arh. Nicolae CRETU



B. COLECTIV DE ELABORARE:

Proiectant general_ sc ARHIPLAN INVEST srl

Arhitectura:

Proiectat_ arh. Nicolae CRETU

Desenat_ t.arh. Gabriel BISTRICEANU

Rezistența:

Proiectat_ ing. Vlad BOGDAN

Desenat_ ing. Vlad BOGDAN

Instalații Termice, Sanitare, Incendiu:

Proiectat_ ing. Andrei SARACUT

Desenat_ ing. Andrei SARACUT

Instalații Electrice:

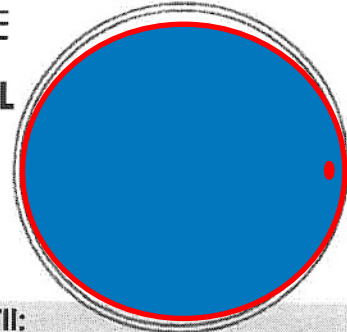
Proiectat_ ing. Andrei SARACUT

Desenat_ ing. Andrei SARACUT



CAPITOLUL I: A. PĂRȚI SCRISE

I. MEMORIU TEHNIC GENERAL



1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții :

„ **CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA, SAT PIETROASA, comuna PIETROASA**”

1.2. Amplasamentul

_ RO, Jud. Bihor, SAT PIETROASA, comuna PIETROASA, Nr.CAD 52400;

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții

Document atasat;

1.4. Ordonatorul principal de credite:

COMUNA PIETROASA, RO, Jud. Bihor, Com. PIETROASA, Sat PIETROASA, Nr.253;

1.5. Investitorul:

COMUNA PIETROASA, RO, Jud. Bihor, Com. PIETROASA, Sat PIETROASA, Nr.253;

1.6. Beneficiarul investiției:

COMUNA PIETROASA, RO, Jud. Bihor, Com. PIETROASA, Sat PIETROASA, Nr.253;

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție:

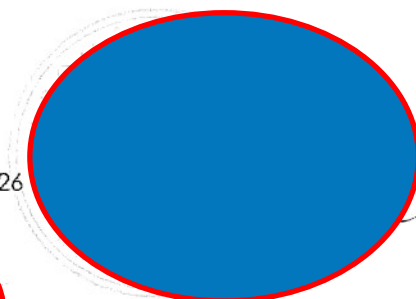
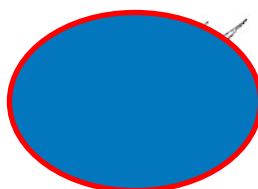
SC. ARHIPLAN INVEST S.R.L., ORADEA

Regim juridic S.R.L.

J5/1561/25.09.2015

CUI 35050990

Cod CAEN 7111 - Activități de arhitectura;





2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII:

Nu este cazul;

2.1. Particularități ale amplasamentului, cuprinzând:

a) Descrierea amplasamentului;

Amplasamentul:

Amplasamentul este situat în intravilanul comunei Pietroasa, județul Bihor, Crișana, România.

Localitatea este situată în partea estică a Depresiunii Beiușului, fiind una din principalele porți de intrare înspre spectaculoasele frumuseți ale Munților Bihorului, care împreună cu unitățile muntoase din jur au fost denumite 'Elvetia Europei de Est'.

Regiunea este renumită mai ales datorită frumuseții peisajelor atractive de la culmi golașe alpine la pădurile dese de molid, de la pajiștile montane la impresionantele verticale de calcar. Regiunea este renumită pentru prezența formelor carstice (peste 800 de cavități naturale).

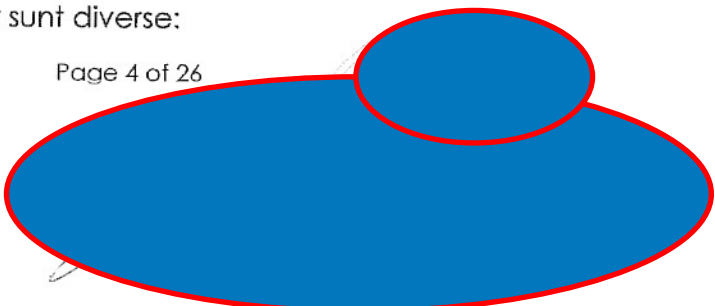
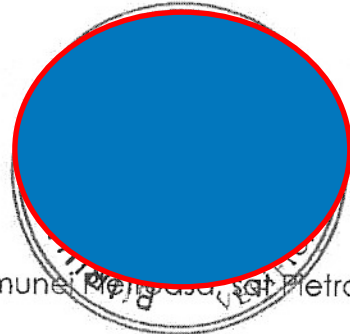
Și locuitorii comunei sunt mândri că pe raza comunei lor se află printre cele mai renumite "monumente ale naturii": Pesteră Urșilor, Cetățile Ponorului, Cheile Galbenei. Pietroasa și Chișcău au devenit nume cunoscute prin obiectivele turistice naturale și antropice întâlnite în această regiune și parte a Bihorului, fiind vizitată anual de mii de turiști atât din țară cât și din străinătate. Tot aici a luat ființă în anul 2003, Parcul natural Apuseni cu o suprafață de peste 75.784 ha.

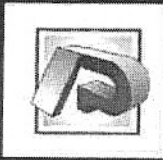
Comuna Pietroasa se află în Munții Apuseni, la poalele versantului vestic, în partea de est a Bazinului Beiușului și are în componența sa 8 sate: Pietroasa, Gurani, Cociuba Mică, Chișcău, Giulești, Moțești, Măgura precum și satul de vacanță Boga.

Clima este caracteristică zonei muntoase, în general rece și umedă, cu atenuare treptată spre regiunile joase, cu temperaturi medii anuale de 8-9 grade, iar cantitatea anuală de precipitații ridicată 900 – 1000 mm/an, așezarea fiind expusă maselor de aer vestice (vânturile de vest). Aici își au obârșiile: râul Crișul Pietros și pârâul Crăiasa ambele afluenți ai Crișului Negru.

Vegetația este specifică regiunilor de munte și este etajată pe verticală - zona de pădure (de conifere, de amestec, de fag și de stejar), iar pe platourile alpine predomină vegetația de ierburi.

- Suprafața comunei Pietroasa: 20.535 ha.
- Total populație: 3234 persoane.
- Ocupațiile de bază ale locuitorilor sunt diverse:





S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE si URBANISM
MANAGEMENT PROIECT si ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

- munca în agricultură (cultivarea plantelor și creșterea animalelor); exploatarea forestiere;
- parte a populației lucrează spre platformele industriale de Sudrigiu, Ștei sau Beiuș.
- s-au deschis și câteva complexe turistice în zona Chișcău și Pietroasa și satul de vacanță Boga.
- Terenul de forma neregulată, cu dimensiunile conform planului cadastral alăturat, este proprietatea comunei Pietroasa. Este înscris în C.F. 52400, cu nr.cad. 52400_Pietroasa, suprafața teren_ 2165,00m² și este situat județul Bihor, Com. Pietroasa, Sat Pietroasa.
- Pe terenul aflat în studiu nu se afla nici un fel de construcții.
- Zona din jurul parcelei este construită, funcțiunea este destinată activităților de gospodărire comunala, cimitir.
- În plan vertical terenul nu prezintă denivelări accentuate.
- Accesurile carosabile și pietonale se realizează din drumul de acces (la Nord de amplasament).
- Parcarea autoturismelor se va realiza în interiorul incintei, într-un spațiu amenajat neacoperit.
- Terenul este neimprejmuit.

Regimul Juridic:

SITUAREA TERENULUI - intravilan sat Pietroasa, comuna Pietroasa; conform CF 52400;

DREPTUL DE PROPRIETATE: Intabulare, drept de proprietate conform HCL, Nr.60 din 18-04-2022, Emisa de Consiliul local al Comunei Pietroasa, cota 1/1, Comuna Pietroasa, proprietate publică.

Regimul Economic :

Folosința actuală: - teren arabil 1065mp și teren neproductiv în suprafața de 1100mp;

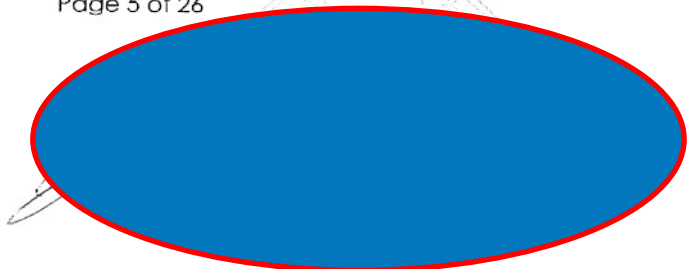
Destinația: Construire capela mortuara, sat Pietroasa, comuna Pietroasa;
Rangul localității: rangul IV în conformitate cu Legea 351/2001, art. 2, alin (2).

Regimul Tehnic :

Teren arabil în suprafață de 1.065 și teren neproductiv în suprafață de 1.100 mp, situat în intravilanul Comunei Pietroasa, sat Pietroasa, în U.T.R. 4, conform PUG-ului satului Pietroasa, GCc-gospodărire comunala și cimitir ;

Reglementări la emiterea autorizației de construire se va avea în vedere respectarea Legii 137/1995, Legea protecției mediului.

În conformitate cu HG nr. 525/ 1996 privind Regulamentul General de urbanism:
Anexei 2 la Regulament: Procentul maxim de ocupare a terenului POT maxim = 30%;
Amplasarea față de aliniament, art. 23: Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, după cum urmează: în cazul zonelor construite compact, construcțiile vor fi amplasate obligatoriu la aliniamentul clădirilor existente; b) retragerea





construcțiilor față de aliniament este permisă numai dacă se respectă coerența și caracterul fronturi lor stradale. În ambele situații, autorizația de construire se emite numai dacă înălțimea clădirii nu depășește distanța măsurată, pe orizont tală, din orice punct al clădirii față de cel mai apropiat punct al aliniamentului opus, prin aliniament se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public.

Amplasarea în interiorul parcelei, art. 24: Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă: distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului civil. În cazul construcțiilor pe mejdie este obligatoriu executarea lor cu calcan și consimțământul vecinului.

Alimentarea cu apă și energie electrică se va asigura prin racordarea la rețelele publice de alimentare cu apă și alimentare cu energie electrică. Pentru evacuarea apelor uzate se va realiza o soluție de echipare în sistem individual cu bazin vidanjabil, care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului, până la realizarea rețelei de canalizare publică.

Conform art. 25 din RGU, autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.

Se solicita încadrarea necesarului de energie al clădirilor propuse în nivelurile prevăzute în reglementările tehnice specifice conform Legii 372/2005, republicată privind performanța energetică a clădirilor.

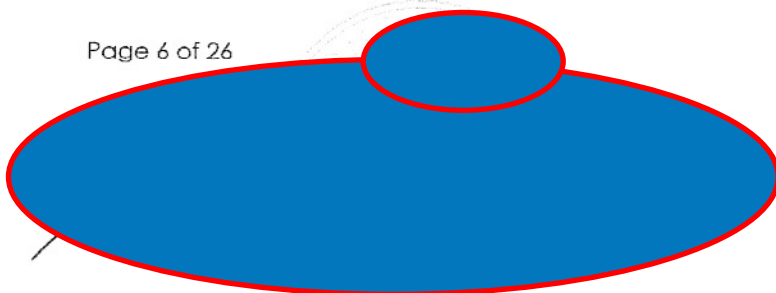
Prezentul certificat de urbanism POATE fi utilizat, în scopul declarat pentru:
Construire Capela Mortuara în localitatea Pietroasa, Comuna Pietroasa, Județul Bihor.
Conform planului de situație anexat (vezi planșa 2/A), accesul auto și pietonal în incinta este asigurat, din strada constituită existentă.

b) Topografia;

Terenul aferent parcelei este relativ plan, și nu prezintă indicii ale unor alunecări de teren. Terenul de formă neregulată, cu dimensiunile conform planului cadastral alăturat, este proprietate publică.

c) Clima și fenomenele naturale specifice zonei;

Datorită poziției geografice ce exprimă etajarea reliefului, regiunea beneficiază de un climat temperat continental cu patru anotimpuri distincte: o vară caldă, toamnă cu temperaturi ce scad treptat, o iarnă rece și primăvara, cu temperaturi ce cresc treptat, iar temperaturile extreme sunt în jur de $-25\text{ }^{\circ}\text{C}$ și $+36\text{ }^{\circ}\text{C}$. Variațiile temperaturii aerului sunt moderate de la o lună la alta, de la un anotimp la altul. Factorii climatici a zonei determină existența unui climat temperat continental. Conform STAS 1709/1-1990, zona se încadrează la tip climatic I, cu valoarea indicelui de umiditate $Im -20 \div 0$. Indicele de îngheț pt. materialele găsite sunt cuprinse între 400 – 425.





d) Geologia, seismicitatea;

Geomorfologic

Zona studiată se situează la poalele nord vestice ale Munților Bihorului, având un relief plan, în zona de terasă medie a Crisului Pietros, având o formă aproape plană. Conform zonării teritoriului României din punct de vedere al potențialului de producere a alunecărilor de teren (GT006-97), perimetrul în studiu se situează într-o zonă cu potențial "scăzut" de producere a alunecărilor de teren, cu probabilitate "practic zero" și caracterizată printr-un coeficient de risc $k=0,00$.

Geologic:

Din punct de vedere structural, perimetrul studiat aparține unității geologice a Munților Apuseni cu subunitatea Munții Padurea Craiului, cu un fundament cristalin Precambrian rigid, care suportă depozite cuaternare. Fundamentul rigid prezintă o structură denivelată în blocuri crustale de tipul horsturilor și grabenelor.

Cu excepția formațiunilor mai vechi interceptate în forajele de adâncime, la suprafața terenului află formațiuni aluviale aparținând Cuaternarului, care este reprezentat prin bolovanisuri, pietrisuri, nisipuri de terasă și depozite eluviale de argilă de vârstă Pleistocenă și Holocenă.

Forajul de investigație geotehnică realizat pe amplasament a străbătut un strat de depozite cuaternare eluviale, aparținând paturii coezive acoperitoare a depozitelor terasei intrând apoi într-un depozit necoeziv constituit din pietrisuri și bolovanisuri într-o matrice slab nisipoasă.

Hidrografia și hidrogeologia zonei studiate:

Terenul în studiu este situat într-o zonă de terasă joasă din Crisului Pietros. Apa subterană nu s-a întâlnit în forajele geotehnice (FI); apele de precipitație nu prezintă agresivitate pentru betoane.

Adâncimea de îngheț și seismicitatea zonei:

Sectorul studiat se încadrează ariei de climă continental-moderată. Direcția preponderentă de circulație a maselor de aer este dinspre vest, cu frecvente advecții de aer umed, însoțite de o activitate frontală pronunțată.

Temperatura aerului

-temperatura medie anuală este de $8-10,5^{\circ}\text{C}$.

-temperatura medie a lunii celei mai calde (iulie) este de $20,8^{\circ}\text{C}$ (temperatură maximă absolută 40°C , în august 1952).

-temperatura medie a lunii celei mai reci (ianuarie) este de $-1,7^{\circ}\text{C}$ (temperatură minimă absolută $-30,5^{\circ}\text{C}$, în ianuarie 1942).

Precipitații atmosferice:

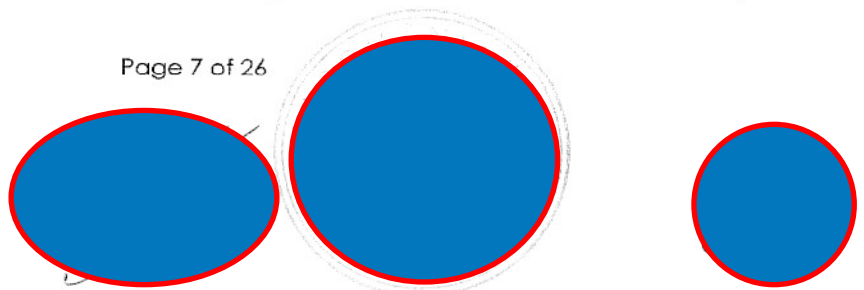
-cantitățile medii anuale sunt de 611 mm.

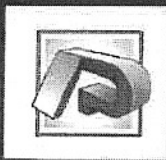
-cantitățile medii lunare maxime sunt în luna iunie: 100 mm

-cantitățile medii lunare minime sunt în luna februarie: 30,9 mm

-durata medie anuală a stratului de zăpadă este de circa 37 zile.

-Conform STAS 6054/77, adâncirea maximă de îngheț a terenului natural este de 0,90 cm.





- Conform SR 11100/1-93, zona studiată se încadrează în macrozona seismică 6;
- Conform normativului P 100-1/2013, amplasamentul se încadrează:
- $T_c = 0,7$ s;
- $a_g = 0,10$ g – accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală a mișcării terenului) ;
- $IMR=225$ ani (intervalul mediu de recurență al acțiunii seismice) ;
- Coeficientul seismic se poate calcula din raportul dintre accelerația orizontală a terenului pentru proiectare (a_g) și accelerația gravitațională (g): $K_s = a_g/g$

CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI :

- Capacitatea portanta a terenului de fundare, exprimata in presiuni conventionale este $P_{conv.}=270$ kPa, conform NPI 12-2014, la care valoarea presiunii convenționale se va corecta conform D2.1 si D2.2 din același normativ .
- In cazul în care, la cota de fundare din proiect apar umpluturi locale sau straturi plastic moi, nedepistate prin lucrări de prospectare executate, sau orice nepotrivire față de cele menționate în acest studiu cu privire la stratificația terenului, se va anunța proiectantul, care va convoca inginerul geotehnician.
- Se va evita deschiderea săpăturilor și abandonarea lor pe perioade lungi de timp, lucru care ar putea afecta proprietățile geotehnice ale terenului de fundare.
- Se recomanda o adancime de fundare minima D_f 1,00m. Sapaturile mai adanci de 1.00m vor fi sprijinite.
- Se recomanda masuri de sistematizare a terenului din jurul constructiei astfel incat apele de suprafata sa fie eliminate inspre santuri de scurgere exterioare.
- Pentru proiectarea si executia lucrarilor, solutii finale vor fi date de proiectantul de specialitate.

Seismicitatea:

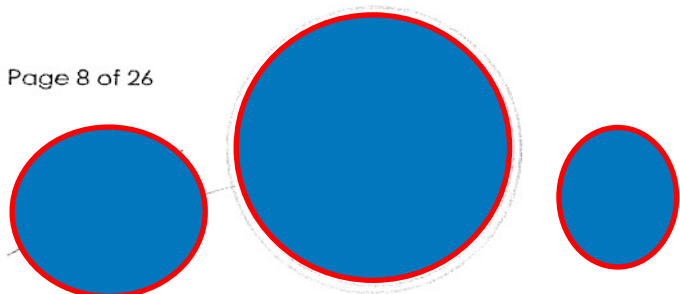
Conform Codului de Proiectare Seismică P100-1/2013 (actualizat 2019), pentru protecția antiseismică a clădirilor, în funcție de caracteristicile geo-fizice ale terenului de pe amplasamentul studiat se încadrează în zona seismică cu valoare de vârf al accelerației terenului $a_g= 0,10$ g pentru $IMR.=100$ ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c =0,7$ sec;

Precizări finale.

Categoria și clasa de importanță;
Categoria de importanță a clădirii (cf. H.G.R. nr.766 / 1997 Anexa 3): C;
Clasă de importanță (conf. CR-0 / 2005 * Anexa nr. 1 si P100-1/2013 (actualizat 2019): III;
Gradul de rezistență la foc a construcției proiectate este: III ;
Categoria pericol de incendiu fiind : C;

e) Devierile și protejările de utilități afectate;

Nu este cazul; Proiectul nu presupune devieri sau protejari de utilitati.





f) Sursele de apă, energie electrică, gaze, telefon și altele asemenea pentru lucrări definitive și provizorii;

- Canalizarea record la fosa septica vidajabila propusa, pana la realizarea rețelei de canalizare publica;
- Apa rece menajera este asigurata prin racord la rețeaua existenta;
- Alimentarea cu energie electrica este realizata de la rețeau existenta a localitatii;

g) Căile de acces permanente, căile de comunicații și altele asemenea;

Amplasamentului investiției în cadrul localității este prezentată în planșa 1/A;
Accesul auto si pietonal este realizat din Drumul Judetean DJ 763. Terenul este delimitat de proprietati.

h) Căile de acces provizorii;

Nu este cazul;

i) Bunuri de patrimoniu cultural imobil.

Nu este cazul;

2.2. Soluția tehnică cuprinzând:

a) Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Se propune construirea unui imobil cu destinația de „capela mortuara” in localitatea Pietroasa, pentru a asigura desfasurarea activitatilor serviciilor funerare la standarde/cerinte de calitate recomandate de legislatia in vigoare.

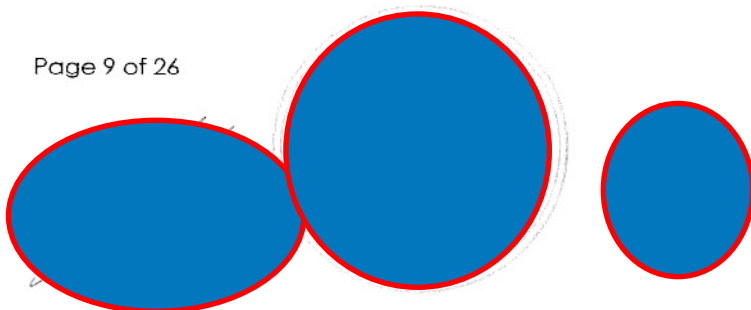
Prezentul proiect vine astfel in intampinarea acestor nevoi ale comunitatii, dat fiind faptul ca in prezent, in satul Pietroasa, nu exista o cladire cu destinația „capela mortuara”. Construirea capelei mortuare este importanta intrucat in zona studiata nu se regasesc constructii care pot îndeplini conditiile de pastrare si desfasurarea a slujbelor de înhumare a persoanelor trecute in nefiinta. Din cauza lipsei de spatiu, consideram oportuna construirea unei capele mortuare care sa asigure conditii decente pentru accesul la acest tip de serviciu conform normelor sanitare in vigoare.

Proiectul a fost întocmit conform temei date de către beneficiarul investiției și în conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare la data întocmirii prezentei documentații.

Imobilul proiectat va fi compus din urmatoarele spatii functionale, (vezi planse de arhitectura atasate):

FUNCTIUNI PROPUSE : $S_u = 269,03\text{mp}$, $S_c = 297,02\text{mp}$;

La nivelul parterului cladirea are prevazute urmatoarele spatii functionale:





S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE si URBANISM
MANAGEMENT PROIECT si ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

- P01_ SALA MORTUARA, S.utila: 117,93mp, Dale beton antiderapante, Zugraveala lavabila;
- P02_ CAMERA FRIGORIFICA, S.utila: 13,07mp, Dale beton antiderapante, Zugraveala lavabila;
- P03_ GRUP SANITAR, S.utila: 7.22mp, Gresie antiderapanta portelanata, Faianta pana la cota 2.10m/zugraveala lavabila;
- P04_ TERASA ACOPERITA, S.utila: 130,81mp, Dale beton antiderapante.

SUPRAFETE PROPUSE:

PARTER : $S_u = 269,03\text{mp}$, $S_c = 297,02\text{mp}$, (DIN CARE TERASA ACOPERITA $130,80\text{m}^2$)
SUPRAFATA DESFASURATA : S_d **$297,02\text{mp}$** ;

INALTIMEA SPATIILOR INTERIOARE:

Inaltime spatii_ (3.20m), 9.65 turn, 7.16m sala mortuara, 4.17m terasa acoperita;

CIRCULATIA VERTICALA - SCARI, LIFTURI:

Pentru circulatia pe verticala, se propun trepte din beton armat, perimetrare, iar pentru persoanele cu handicap o rampa mobila tip pod, prefabricata, pliabila, conform normelor in vigoare, vezi planse arhitectura.

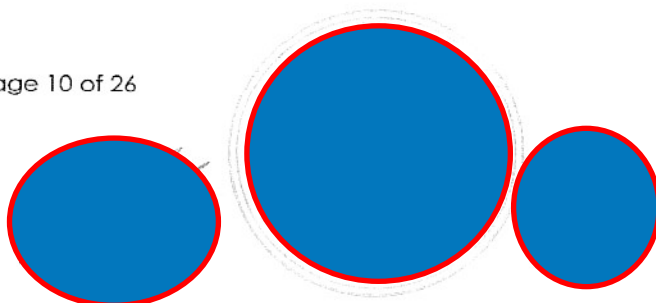
INDICATORI URBANISTICI /CARACTERISTICI CLADIRE PROPUSA:

> FUNCTIUNEA	CAPELA MORTUARA
> DIMENSIUNILE MAXIME TEREN	102,83m x 29,70m
> SUPRAFATA TEREN	2165,00mp
> DIMENSIUNI MAXIME CONSTRUCTIE	27,35mX 14,90m
> REGIM DE INALTIME	'P'
> H_{MAX} . CORNISA (STREASINA)	+3.35m, +1.95, +3.26
> H_{MAX} .	13.00m
> SUPRAFATA CONSTRUITA	SC = 297.02mp
> SUPRAFATA DESFASURATA	SD = 297.02mp
> SUPRAFATA UTILA TOTALA	SU = 269.03 mp
> VOLUM CLADIRE	830m ³
> CAPACITATE MAXIMA CAPELA	50 PERSOANE

POT/CUT_ EXISTENT	POT/CUT_ PROPUS
POT = 0.00%	POT = 13.71%
CUT = 0.00	CUT = 0,13

b) Varianta constructivă de realizare a investiției;

DESCRIEREA SISTEMULUI STRUCTURAL:





1. Infrastructura:

Sistemul de fundare al construcției este constituit din:

- fundații directe, continue sub ziduri, de dimensiuni $B=0.60$ m și $H=0.90$ m (cu 20 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $6\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.95 m;
- fundații directe, continue, de dimensiuni $B=0.50$ m și $H=0.90$ m (cu 20 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $6\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.95 m;
- fundații directe, continue sub ziduri, de dimensiuni $B=0.40$ m și $H=0.40$ m (cu 10 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $4\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.35 m;
- fundații izolate directe F1:- alcatuite dintr-un bloc de beton simplu de dimensiuni $L=1,70$ m și $B=1,70$ m, $H=0,50$ m și un cuzinet din beton armat de dimensiuni $L=1,20$ m și $B=1,20$ m, $H=0,50$ m, având cota de fundare la -1.95 m.
- fundații izolate directe F2:- alcatuite dintr-un bloc de beton simplu de dimensiuni $L=1,70$ m și $B=1,70$ m, $H=0,50$ m și un cuzinet din beton armat de dimensiuni $L=1,20$ m și $B=1,20$ m, $H=0,50$ m, având cota de fundare la -1.95 m.

Stalpii au ancorata armatura longitudinala in cuzinetul fundatiei izolate.

Elevațiile perimetrare din beton sunt hidroizolate pentru a asigura izolarea necesară împotriva apelor meteorice de infiltrație din teren.

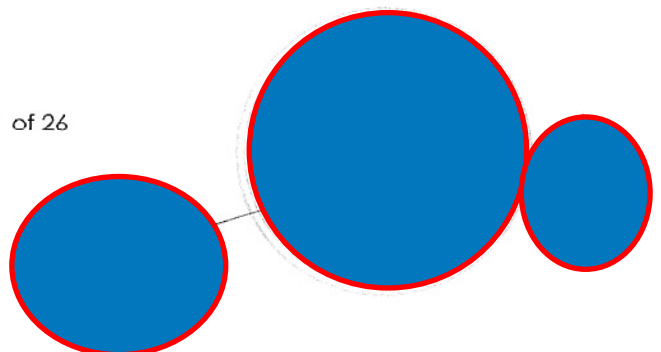
Elevatiile cu rol de substructura sunt proiectate sub forma de centuri continue de beton armat (armate cu $4\emptyset 14$) cu rol de inchidere pana la nivelul terenului natural, avand latimea de 25 si 30 cm, fiind realizate de la cota -0.85 m.

În urma cercetărilor efectuate pe teren rezultă că terenul de fundare prin caracteristicile geotehnice pe care le posedă, are asigurată stabilitatea generală și locală, fundațiile se vor funda pe un strat format din argila cafeniu-galbuie, plastic vartoasa (activitate medie PUCM), având $P_{conv} = 270$ kPa, conform studiului geotehnic nr. 1808 din data 01.04.2022, elaborat de CIURA IULIU LUCIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA.

2. Suprastructura:

Structura de rezistență a clădirii este formata din pereți portanți din zidarie confinata din blocuri ceramice grupa 2 (P100-1/2013 – 8.2.1.(3)) cu grosimea de 25 si 30 cm, avand caracteristicile:

- Volumul golurilor $\leq 50\%$ din volumul brut;
- Volumul fiecaruia din golurile multiple $\leq 2\%$;
- Volumul total de goluri de manipulare $\leq 12,5\%$;
- Grosimea peretilor exteriori $t_e > 12$ mm;
- Grosimea peretilor interiori $t_i > 10$ mm;
- Aria unui singur gol ≤ 1200 mm;





- Peretii verticali interiori sunt realizati continuu pe toata lungimea elementului;
- Normal pe fata rostului orizontal: $f_k > 2,5N/mm^2$ (P100-1/2013 – 8.2.4 (1));
- Paralel cu fata rostului orizontal, in planul peretelui: $f_{kh} > 0,625N/mm^2$ (P100- 1/2013 – 8.2.4 (2));
- Mortar M5 (CR6 – 2013 – 3.2.2 (1)).

Rosturile verticale si orizontale ale zidariei vor fi umplute complet cu mortar, conform P100-1/2013 cap. 8.2.3.(2). Elementele pentru zidarie cu legaturi mecanice de tip "nut si feder/lamba si uluc" indiferent de valoarea acceleratiei seismice de proiectare ag la amplasamente seismice de proiectare, se vor folosi numai pentru realizarea peretilor nestructurali, conform P100-1/2013 cap. 8.2.3.(4).

Zidarie confinata cu stalpisorii si centuri din beton armat monolit respectiv grinzi si stalpi din beton armat, având peste parter partial un planseu realizat din beton armat.

Stalpisorii de beton armat vor fi amplasati in urmatoarele pozitii: la capetele libere ale fiecarui perete, la toate colturile exterioare si intrandele de pe conturul constructiei, pe ambele parti ale oricarui gol cu suprafata mai mare sau egala cu 2,5 mp. Stalpisorii vor fi executati pe toata inaltimea constructiei.

Centurile de beton armat vor fi prevazute la nivelul fiecarui planseu al constructiei indiferent de materialul din care este executat planseul si de tehnologia de realizare a acestuia. Armarea longitudinala a centurilor este $4\emptyset 14$, iar cea a stalpisoriilor este $4\emptyset 14$. Elementele infrastructurii din beton armat monolit se vor executa din beton de clasa C16/20-XO/XC2(RO)-Cl 1,0-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,6; egalizarile se vor executa din beton de clasa C8/10-XO-Cl 1,0-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,6; iar elementele suprastructurii se vor realiza din beton de clasa C16/20-XO/XC2(RO)-Cl 0,4-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,65 și se va utiliza oțel beton de calitatetea OB 37, BST 500 C conform detaliilor și specificațiilor din planșele de execuție.

La partea superioară construcția se va închide cu o șarpantă din lemn ecarisat pe scaune cu învelitoare din țiglă. Șarpanta va fi realizata din grinzi de lemn de rasinoase tratat conform caietului de sarcini atasat.

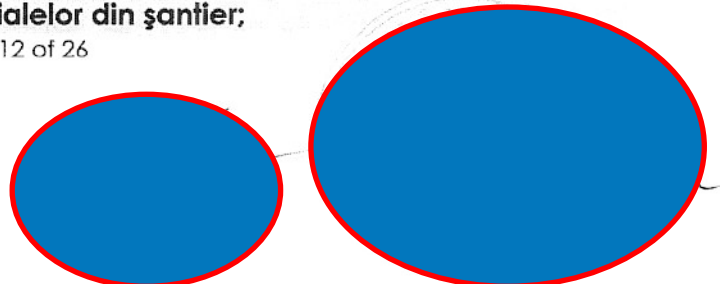
Buiandrugii sunt elemente de beton armat monolit dispuse in peretii constructiei in zonele in care au fost prevazute goluri de usi sau ferestre, conform modelului arhitectural propus.

Din punct de vedere al protecției antiseismice conform Normativului P100/2013 construcția a fost încadrată în zona seismică E având $T_c=0,7$; $a_g=0,10g$, clasa de importanță III și categoria de importanță „C”.

c) Trasarea lucrărilor;

Trasarea pe teren a lucrarilor se va face de personalul specializat, dotat cu aparatura corespunzatoare, pe baza proiectului, in prezenta beneficiarului, antreprenorului general, executantului si proiectantului.

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier;





Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnica si de securitate a imprejmurilor santierului astfel incat sa fie preintampinat orice acces neautorizat în incinta. Se va asigura paza investitiei prin personal propriu sau subcontractant. Obligatia organizarii, contractarii si asigurării serviciilor de paza și control revine antreprenorului care, la cererea si pe baza de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de santier.

e) Organizarea de șantier;

Având în vedere că lucrările se execută în intravilanul localitatii, organizarea de șantier nu ridică probleme speciale. Construcțiile necesare organizarii de santier vor fi amplasate in perimetrul amplasamentului. Executantul este obligat sa asigure realizarea constructiilor provizorii necesare desfasurarii in conditii optime a executiei lucrarilor, activitatii de supraveghere precum si depozitarii temporare a materialelor necesare realizarii prezentului proiect. Proiectul de organizare de șantier va fi întocmit de executantul lucrării. Curatenia pe santier se va menține zilnic, de către executant, astfel încât să nu afecteze construcțiile din vecinatate si circulatia în zonă. Pe timpul lucrarilor se vor lua masuri organizatorice pentru prevenirea degajarii prafului si pentru reducerea la minim a zgomotelor.

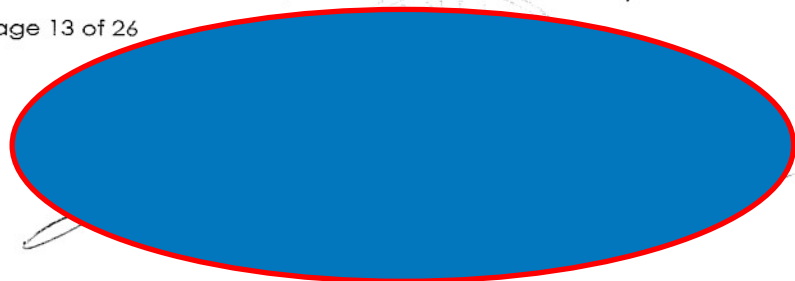
II. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

a) Memoriu de arhitectură - conține descrierea lucrărilor de arhitectură, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii;

ARHITECTURA:

Pentru autorizarea construirii acestui imobil (CAPELA MORTUARA), a fost eliberat de către Primăria localitatii Certificatul de Urbanism cu numarul 2/07-07-2021. Prezentul certificat de urbanism este utilizat pentru obținerea avizelor si acordurilor solicitate si a documentatiei tehnice in vederea eliberarii autorizatiei de construire. Continutul prezentei documentatii tehnice – D.T, intocmit in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire – A.C., respecta prevederile Legii nr. 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare si ale Codului Civil.

Elaborarea proiectului tehnic de executie se realizeaza in conformitate cu cerințele beneficiarului pentru elaborarea lucrării: "Capela mortuară în sat Pietroasa, comuna Pietroasa, judeul Bihor", Hotărârea nr. 907/2016 – privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiții în domeniul construcțiilor, a lucrărilor intervenții la





construcții existente și a altor lucrări de investiții, denumite în continuare obiective de investiții, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public și/sau privat al statului/unității administrativ teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice și/sau juridice, se finanțează total sau parțial din fonduri publice – Conținutul cadru al Proiectului tehnic de execuție (H.G. nr. 907/2016, Anexa nr. 10). În localitatea Pietroasa nu este construită o clădire cu astfel de destinație.

Dezvoltarea durabilă a zonelor rurale depinde în mare măsură de nivelul de cultură și învățarea, echiparea edilitară a acestora, de asigurarea tuturor utilităților necesare desfășurării activității potențialilor investitori sau consumatori.

Este necesară facilitarea pentru dezvoltarea serviciilor funerare, iar ca acte legislative care reglementează domeniul de investiții este: Legea 47/2006 și Legea 529/2009-legea înmormântărilor, legea 102/2014- legea cimitirelor.

„Capela mortuara” este un edificiu religios secundar, care va aparține comunității din localitatea Pietroasa, indiferent de confesiune. Capela va fi folosită pentru serviciile religioase de înmormântare, din cimitirul localității. „Capela mortuara” se îndreaptă ca utilizare către defunct și familia acestuia, din respectul pe care societatea îl manifestă față de demnitatea umană și solidaritate față de membrii săi.

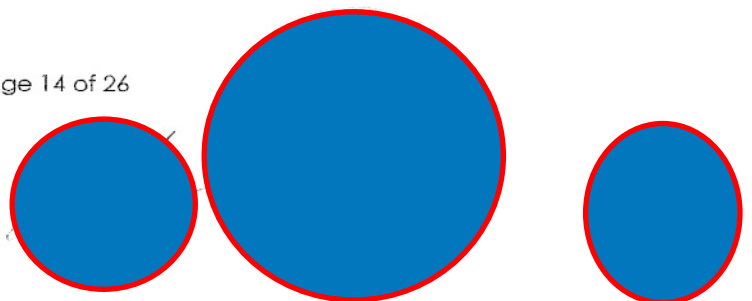
Tocmai din aceste motive rezultă necesitatea construirii unei Capele mortuare, care să asigure atât datoriile necesare cât și gradul de confort adecvat desfășurării în bune condiții a activităților specifice. Așa cum s-a prezentat în secțiunea anterioară, nu există un asemenea sistem care să deservească întreaga comunitate.

Realizarea unei Capele mortuare, asigură condiții decente pentru accesul la acest tip de servicii, conform normelor în vigoare, primordial pentru îmbunătățirea condițiilor de viață și dezvoltarea socio-economică a comunității.

Investiția în construirea unei capele mortuare, este necesară și oportună în contextul existenței unui număr însemnat de populație îmbătrânită în comuna și implicit în localitatea în studiu, și deoarece legislația țării noastre și a Uniunii Europene, impune soluționarea problemei serviciilor funerare în mediul rural. Investiția este necesară și oportună în contextul asigurării de condiții și metode moderne mai bune. Pentru realizarea acestui deziderat sunt necesare: asigurarea facilităților necesare pentru realizarea tuturor obiectivelor pe care această investiție le conține și anume asigurarea unui teren disponibil, care aparține domeniului public al comunei și realizarea utilităților necesare funcționării acesteia.

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE

Se propune construirea unui imobil cu destinația de „capela mortuara” în localitatea Pietroasa, pentru a asigura desfășurarea activităților serviciilor funerare la standarde/cerințe de calitate recomandate de legislația în vigoare.





S.C. ARHIPLAN INVEST S.R.L.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

Prezentul proiect vine astfel in intampinarea acestor nevoi ale comunitatii, dat fiind faptul ca in prezent, in satul Pietroasa, nu exista o cladire cu destinatia „capela mortuara”. Construirea capelei mortuare este importanta intrucat in zona studiata nu se regasesc constructii care pot îndeplini conditiile de pastrare si desfasurarea a slujbelor de înhumare a persoanelor trecute in nefiinta. Din cauza lipsei de spatiu, consideram oportuna construirea unei capele mortuare care sa asigure conditii decente pentru accesul la acest tip de serviciu conform normelor sanitare in vigoare.

Proiectul a fost întocmit conform temei date de către beneficiarul investiției și în conformitate cu legislația și normele tehnice în vigoare la data întocmirii prezentei documentații.

Imobilul proiectat va fi compus din urmatoarele spatii functionale, (vezi planse de arhitectura atasate):

FUNCTIUNI PROPUSE : $S_u = 269,03\text{mp}$, $S_c = 297,02\text{mp}$;

La nivelul parterului cladirea are prevazute urmatoarele spatii functionale:

- P01_ SALA MORTUARA, S.utila: 117,93mp, Dale beton antiderapante, Zugraveala lavabila;
- P02_ CAMERA FRIGORIFICA, S.utila: 13,07mp, Dale beton antiderapante, Zugraveala lavabila;
- P03_ GRUP SANITAR, S.utila: 7.22mp, Gresie antiderapanta portelanata, Faianta pana la cota 2.10m/zugraveala lavabila;
- P04_ TERASA ACOPERITA, S.utila: 130,81mp, Dale beton antiderapante.

SUPRAFETE PROPUSE:

PARTER : $S_u = 269,03\text{mp}$, $S_c = 297,02\text{mp}$, (DIN CARE TERASA ACOPERITA _130,80m²)

SUPRAFATA DESFASURATA : S_d _297,02mp;

INALTIMEA SPATIILOR INTERIOARE:

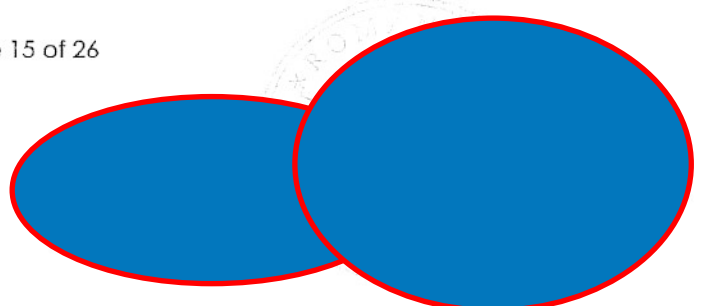
Inaltime spatii_ (3.20m), 9.65 turn, 7.16m Sala Mortuara, 4.17m terasa acoperita;

CIRCULATIA VERTICALA - SCARI, LIFTURI:

Pentru circulatia pe verticala, se propun trepte din beton armat, perimetrare, iar pentru persoanele cu handicap o rampa mobila tip pod, prefabricata, pliabila, conform normelor in vigoare, vezi planse arhitectura.

INDICATORI URBANISTICI /CARACTERISTICI CLADIRE PROPUSA:

> FUNCTIUNEA	CAPELA MORTUARA
> DIMENSIUNILE MAXIME TEREN	102,83m x 29,70m
> SUPRAFATA TEREN	2165,00mp
> DIMENSIUNI MAXIME CONSTRUCTIE	27,35mX 14,90m





S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

> REGIM DE INALTIME	'P'
> H _{MAX.} CORNISA (STREASINA)	+3.35m, +1.95, +3.26
> H _{MAX.}	13.00m
> SUPRAFATA CONSTRUITA	SC = 297.02mp
> SUPRAFATA DESFASURATA	SD = 297.02mp
> SUPRAFATA UTILA TOTALA	SU = 269.03 mp
> VOLUM CLADIRE	830m ³
> CAPACITATE MAXIMA CAPELA	50 PERSOANE

POT/CUT_ EXISTENT

POT = 0.00%

CUT = 0.00

POT/CUT_ PROPUS

POT = 13.71%

CUT = 0,13

Clasificarea cladirii este:

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ A CLĂDIRII (cf. H.G.R. nr.766 / 1997 Anexa 3):..... C;

CLASĂ DE IMPORTANȚĂ (conf. CR-0 / 2005 * Anexa nr. 1 si P100-1/2013 (actualizat 2019)):. III;

GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC, (cf. Normativ P118/1999) : II ;

CATEGORIA PERICOL DE INCENDIU :C;

b) Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de construcții

REZISTENTA:

Acest proiect se refera constructia unei cladiri P pe amplasamentul mai sus mentionat.

La baza proiectarii au stat urmatoarele elemente:

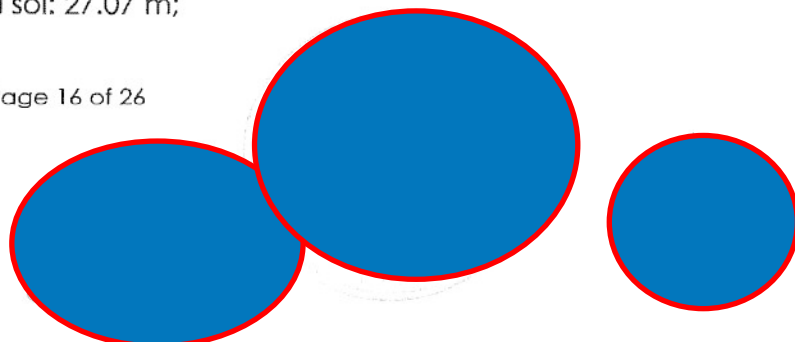
- partiul de arhitectura, fatadele si sectiunile;
- situatia concreta de pe teren privind terenurile adiacente amplasamentului;
- prescriptiile de specialitate care reglementeaza activitatea de proiectare;
- studiul geotehnic realizat pe amplasament.

1. DESCRIEREA CONSTRUCTIEI:

Caracteristici geometrice:

Construcțiile se dezvoltă pe parter, având următoarele caracteristici geometrice în plan:

- latime maxima la nivelul amprentei la sol: 14.60 m;
- lungime maxima la nivelul amprentei la sol: 27.07 m;
- cota maxima la creasta: +13.00 m.





2. DESCRIEREA SISTEMULUI STRUCTURAL:

Infrastructura:

Sistemul de fundare al construcției este constituit din:

- fundații directe, continue sub ziduri, de dimensiuni $B=0.60$ m și $H=0.90$ m (cu 20 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $6\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.95 m;
- fundații directe, continue, de dimensiuni $B=0.50$ m și $H=0.90$ m (cu 20 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $6\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.95 m;
- fundații directe, continue sub ziduri, de dimensiuni $B=0.40$ m și $H=0.40$ m (cu 10 cm beton de egalizare C8/10), formate dintr-un bloc de beton armat cu o centură $4\emptyset 14$, având cota de fundare la -1.35 m;
- fundații izolate directe F1:- alcătuite dintr-un bloc de beton simplu de dimensiuni $L=1,70$ m și $B=1,70$ m, $H=0,50$ m și un cuzinet din beton armat de dimensiuni $L=1,20$ m și $B=1,20$ m, $H=0,50$ m, având cota de fundare la -1.95 m.
- fundații izolate directe F2:- alcătuite dintr-un bloc de beton simplu de dimensiuni $L=1,70$ m și $B=1,70$ m, $H=0,50$ m și un cuzinet din beton armat de dimensiuni $L=1,20$ m și $B=1,20$ m, $H=0,50$ m, având cota de fundare la -1.95 m. Stalpii au ancorată armatura longitudinală în cuzinetul fundației izolate.

Elevațiile perimetrice din beton sunt hidroizolate pentru a asigura izolarea necesară împotriva apelor meteorice de infiltrație din teren.

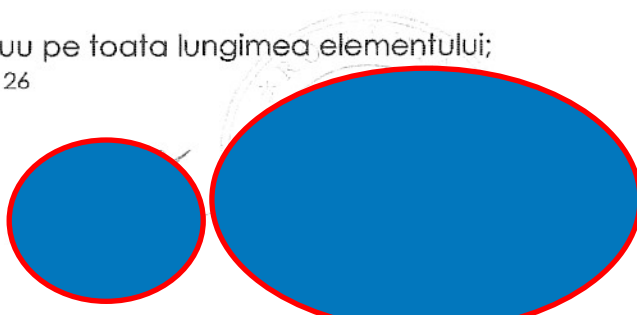
Elevațiile cu rol de substructura sunt proiectate sub forma de centuri continue de beton armat (armate cu $4\emptyset 14$) cu rol de închidere până la nivelul terenului natural, având lățimea de 25 și 30 cm, fiind realizate de la cota -0.85 m.

În urma cercetărilor efectuate pe teren rezultă că terenul de fundare prin caracteristicile geotehnice pe care le posedă, are asigurată stabilitatea generală și locală, fundațiile se vor funda pe un strat format din argila cafeniu-galbuie, plastic vartoasă (activitate medie PUCM), având $P_{conv} = 270$ kPa, conform studiului geotehnic nr. 1808 din data 01.04.2022, elaborat de CIURA IULIU LUCIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA

Suprastructura:

Structura de rezistență a clădirii este formată din pereți portanți din zidărie confinată din blocuri ceramice grupa 2 (P100-1/2013 – 8.2.1.(3)) cu grosimea de 25 și 30 cm, având caracteristicile:

- Volumul golurilor $\leq 50\%$ din volumul brut;
- Volumul fiecăruia din golurile multiple $\leq 2\%$;
- Volumul total de goluri de manipulare $\leq 12,5\%$;
- Grosimea peretilor exteriori $t_e > 12$ mm;
- Grosimea peretilor interiori $t_i > 10$ mm;
- Aria unui singur gol ≤ 1200 mm;
- Pereții verticali interiori sunt realizați continuu pe toată lungimea elementului;





- Normal pe fata rostului orizontal: $f_k > 2,5N/mm^2$ (P100-1/2013 – 8.2.4 (1));
- Paralel cu fata rostului orizontal, in planul peretelui: $f_{kh} > 0,625N/mm^2$ (P100-1/2013 – 8.2.4 (2));

- Mortar M5 (CR6 – 2013 – 3.2.2 (1)).

Rosturile verticale si orizontale ale zidariei vor fi umplute complet cu mortar, conform P100-1/2013 cap. 8.2.3.(2). Elementele pentru zidarie cu legaturi mecanice de tip "nut si feder/lamba si uluc" indiferent de valoarea acceleratiei seismice de proiectare ag la amplasamente seismice de proiectare, se vor folosi numai pentru realizarea peretilor nestructurali, conform P100-1/2013 cap. 8.2.3.(4).

Zidarie confinata cu stalpisorii si centuri din beton armat monolit respectiv grinzi si stalpi din beton armat, având peste parter partial un planseu realizat din beton armat. Stalpisorii de beton armat vor fi amplasati in urmatoarele pozitii: la capetele libere ale fiecarui perete, la toate colturile exterioare si intrandele de pe conturul constructiei, pe ambele parti ale oricarui gol cu suprafata mai mare sau egala cu 2,5 mp. Stalpisorii vor fi executati pe toata inaltimea constructiei.

Centurile de beton armat vor fi prevazute la nivelul fiecarui planseu al constructiei indiferent de materialul din care este executat planseul si de tehnologia de realizare a acestuia. Armarea longitudinala a centurilor este $4\varnothing 14$, iar cea a stalpisoriilor este $4\varnothing 14$. Elementele infrastructurii din beton armat monolit se vor executa din beton de clasa C16/20-XO/XC2(RO)-Cl 1,0-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,6; egalizarile se vor executa din beton de clasa C8/10-XO-Cl 1,0-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,6; iar elementele suprastructurii se vor realiza din beton de clasa C16/20-XO/XC2(RO)-Cl 0,4-Dmax 32 –D 1,8-S3-A/C=0,65 și se va utiliza oțel beton de calitatetea OB 37, BST 500 C conform detaliilor și specificațiilor din planșele de execuție.

La partea superioară construcția se va închide cu o șarpantă din lemn ecarisat pe scaune cu învelitoare din țiglă. Șarpanta va fi realizata din grinzi de lemn de rasinoase tratat conform caietului de sarcini atasat.

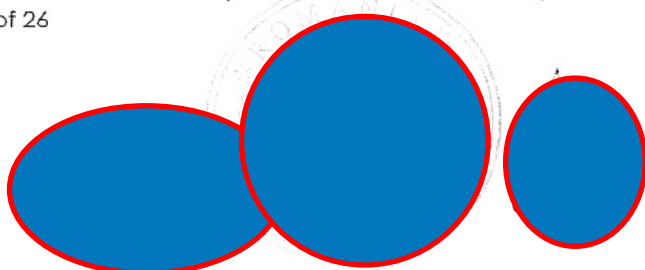
Buiandrugii sunt elemente de beton armat monolit dispuse in peretii constructiei in zonele in care au fost prevazute goluri de usi sau ferestre, conform modelului arhitectural propus.

Din punct de vedere al protecției antiseismice conform Normativului P100/2013 construcția a fost încadrată în zona seismică E având $T_c=0,7$; $a_g=0,10g$, clasa de importanță III și categoria de importanță „C”.

3. ELEMENTE SECUNDARE DIN CARE ESTE REALIZATĂ CONSTRUCȚIA:

Stratul de pietriș compactat de sub trotuare, amenajări exterioare (platforme, terase), placa de bază pentru suportul pardoselii de la parter va avea grosimea minima de 10 cm și va funcționa cu rol de rupere a capilarității apei din stratul de pământ natural sau de umplutură.

Trotuarele se vor realiza din beton simplu sau slab armat, de clasă C12/15 turnat monolit, din dale prefabricate din beton simplu sau din asfalt turnat cu panta minimă de 2% spre





exterior (spre terenul natural existent sau amenajat). Trotuarul va prezenta rosturi pentru prevenirea fisurării betonului la maxim 3.00 m distanță unul de celalalt. Rosturile se vor putea prevedea la turnare sau se vor putea practica prin tăiere cu aparaturi speciale pentru tăiat betonul la 4-5 zile de la turnare. Adâncimea rostului va fi de cel puțin 1/3 din grosimea trotuarului. La punctul de legatura dintre trotuar și elevația construcției se va realiza obligatoriu un mastic de bitum turnat cu rol hidroizolant și de tampon pentru eventualele deformații diferențiate ale clădirii față de trotuar (tasări). Dacă trotuarul este realizat din dale de beton simplu rosturile dintre dale se vor umple și ele cu bitum turnat. Bitumul turnat se va putea înlocui cu benzi prefabricate specific create pentru rosturi, realizate din cauciuc industrial sau alte materiale elastice, rezistente la agresiunea undelor ultraviolete, a traficului și la agresiunea apelor.

Platforme destinate parcajelor (chiar și pentru trafic usor) vor avea de preferință peste stratul de pietriș compactat, un strat de minim 15 cm de beton armat de clasă C25/30 C10.1 D16 S3, armat cu bare Ø8/15 cm STNB sau fibre disperse de otel sau alte materiale agrementate, pentru o mai buna prelucrare a sarcinilor dinamice generate de trafic. Platformele se vor putea placa din considerente estetice cu finisaje rezistente la intemperii, trafic și la agresiunea apei.

4. OBLIGAȚII ȘI RĂSPUNDERI ALE INVESTITORULUI ȘI EXECUTANTULUI:

- să anunțe cu 30 de zile înaintea începerii lucrărilor Primăria și Inspectia în Construcții;
- investitorul să aibă angajați tehnici autorizați în scopul obținerii unui nivel minim necesar pentru asigurarea calității lucrărilor executate;
- să convoace în vederea verificării lucrărilor ajunse în faze determinate ale execuției, conform programului anexat, a factorilor care trebuie să participe la recepție;
- să utilizeze produse și materiale certificate precum și gestionarea probelor master;
- asistența tehnică a lucrărilor de execuție va fi asigurată de beneficiar, printr-o persoană atestată în execuție de MLPTL.

Orice modificări ulterioare la această clădire se vor putea executa doar cu acordul preliminar al proiectantului inițial al construcției.

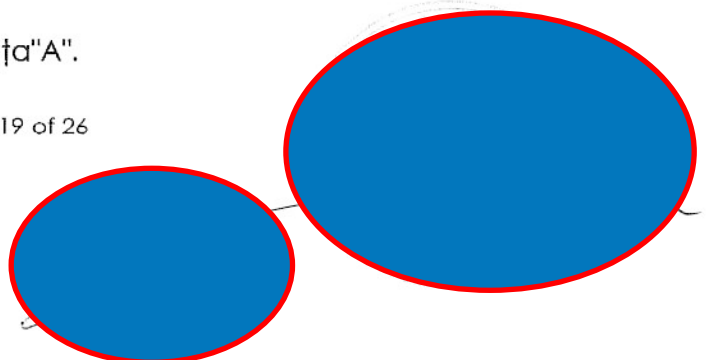
Planșele de execuție ale prezentului proiect se vor corela în mod obligatoriu cu planșele de instalații electrice, sanitare, încălzire în vederea practicării golurilor de trecere ale acestora.

Golurile de trecere se vor poziționa înainte de turnarea elementelor din beton simplu sau armat. În cazul în care golurile de trecere se vor practica ulterior turnării elementelor din beton, acestea se vor executa în mod obligatoriu cu utilaj rotopercutor.

Lucrările de construcții se încadrează în sistemele curente, preluate în normativul și legislația construcțiilor, inclusiv de protecția muncii.

Proiectul de desfășurare al lucrărilor sub aspectul tehnologic face parte din documentația pe care o elaborează firma de construcții în cadrul fazei de organizare și detalii de execuție.

Cerința de verificare a proiectului este cerința "A".





Pe tot timpul executiei lucrarilor, care face obiectul prezentului proiect, se vor respecta prevederile din normele de tehnica securitatii si protectia muncii.

c) Memorii corespondente specialităților de instalații, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii

INSTALATIILE ELECTRICE

DATE GENERALE:

Denumirea lucrării: CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA PIETROASA

Adresa: COMUNA PIETROASA, JUD. BIHOR.

Obiect: Prezentul memoriu tehnic descrie soluțiile tehnice adoptate pentru realizarea instalațiilor electrice aferente obiectivului menționat mai sus și anume:

- > instalație priză de pământ;
- > instalația de forță;
- > instalații de iluminat;

Bazele proiectării:

La elaborarea proiectului s-au respectat prevederile normativelor și standardelor în vigoare: I7- 2011, STAS 664697, SR CEI 61024, SR CEI 60364. La baza proiectului a stat tema de proiectare transmisă de beneficiar și planurile de arhitectură.

Alegerea gradului de protecție al echipamentelor inclusiv a racordurilor acestora în funcție de categoria de influențe externe în care se încadrează încăperea sau spațiul respectiv, s-a realizat pe baza prevederilor generale din anexa 5.2 din I7-2011, standardul SR EN 60529 (grade de protecție asigurate prin carcase cod IP) și standardul SR EN 62262 (grade de protecție asigurate prin carcasa echipamentelor).

SOLUTII TEHNICE:

Alimentarea cu energie electrică:

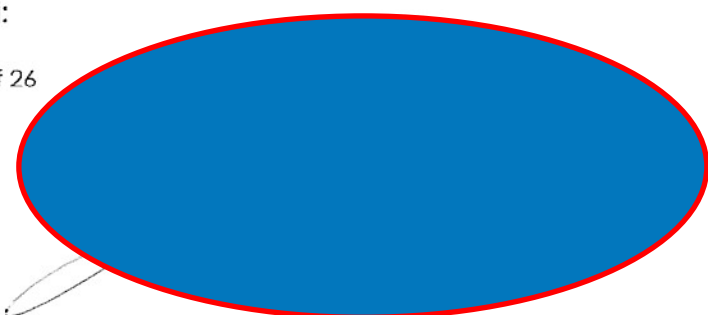
Înainte de începerea lucrărilor se va obține, prin grija beneficiarului, avizul tehnic de racordare la rețeaua furnizorului, aviz care condiționează începerea lucrărilor de instalații electrice.

Soluția de branșare și amplasarea echipamentului de măsurare a energiei electrice se va realiza în baza unui proiect tehnic elaborat conform fișei de soluție emisă de S.D.E.E. competentă, comandat de beneficiarul lucrării. Pentru diminuarea riscului de incendiu, conform art. 4.2.2.8 din I7-2011 în BMPM se va monta un dispozitiv de protecție la curent diferentia rezidual (DDR) cu curentul nominal de funcționare de 300mA. Toți consumatorii sunt alimentați la tensiunea 230V, 50Hz.

Alimentarea cu energie electrică se va face de la un bloc de masurare protecție BMPM, care se monteaza într-o cutie, pe un stalp/suport metalic, dupa ce se va verifica de către Electrica S.A.

De aici se alimenteaza tabloul electric general TEG prin cablu CYABY 3x6 mmp.

Conform IE.3, TEG are urmatoarele caracteristici:





Puterea instalată: $P_i = 12.658 \text{ kW}$, Puterea activă : $P_a = 7.59 \text{ kW}$ Curentul absorbit: $I_a = 35.89 \text{ A}$.

Întreaga instalație electrică va fi executată din conductoare și cabluri din cupru, conductoarele fiind montate sub tencuială sau îngropat.

Priza de pământ:

S-a proiectat o priză de pământ, care va avea valoarea rezistenței de dispersie de cel mult 4 Ohm .

Priza de pământ de fundație se realizează dintr-un conductor din platbandă de oțel zincat $40 \times 4 \text{ mm}$, dispus în fundație, înglobat direct în stratul de beton curat de pe fundul gropii de fundație astfel încât să fie învelit cu un strat de beton de cel puțin 50 mm . Armătura din fundația fiecărui stâlp se conectează la electrodul în buclă al prizei de pământ realizat din bandă de OL-Zn $40 \times 4 \text{ mm}$. Continuitatea electrică se asigură printr-o secțiune minimă de 100 mm^2 .

Dacă valoarea rezistenței de dispersie obținută nu este sub $4 \text{ } \Omega$ priza de pământ se va îmbunătăți cu țărugi până este satisfăcută valoarea de $4 \text{ } \Omega$.

Detaliile de execuție pentru îmbunătățirea prizei de pământ artificiale vor fi realizate de proiectant, în funcție de valoarea rezistenței de dispersie măsurată. Priza de pământ se va verifica periodic.

Distribuția energiei electrice:

Pentru realizarea instalației electrice la consumatori se utilizează o schemă de distribuție monofazată cu 3 conductoare. Circuitele sunt protejate la suprasarcină și scurtcircuit prin întreruptoare automate cu declanșatoare magneto-termice și împotriva curenților de defect prin dispozitive diferențiale.

Tuburile de protecție se amplasează față de conductele altor instalații și față de elementele de construcție, respectându-se distanțele minime I7-2011.

La contactul cu materiale combustibile conductoarele electrice se vor poza în tuburi sau plinte metalice sau din materiale plastice omologate pentru montare pe materiale combustibile.

Instalația de prize și forță:

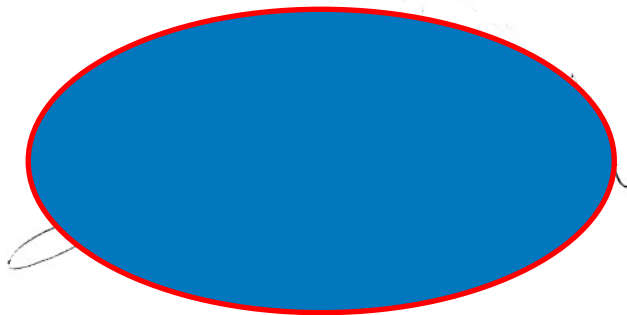
Schema de distribuție aleasă este concepută astfel din T.E.G. se alimentează următoarele :

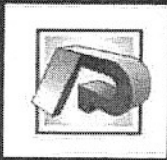
- Circuitele de prize (prize simple sau duble);
- Circuiturile de iluminat;

Toate circuitele de prize au protecție diferențială de mare sensibilitate, 30 mA , DDR, pentru a asigura o protecție suplimentară la curenți de defect.

Caracteristicile aparaturii de protecție de pe coloanele respective sunt cuprinse în schema monofilară generală.

Înălțimea de montaj este de $1,1 \text{ m}$ față de pardoseala finită. Prizele destinate aerelor conditionate vor fi montate la înălțimea $h=2,8 \text{ ml}$ pentru priza din camera frigorifică respectiv $h=3,3 \text{ ml}$ pentru prizele din capela mortuara. Toate prizele sunt în montaj îngropat.





S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

Distribuția circuitelor de prize și a circuitelor de iluminat se realizează cu cabluri tip CYY-F pozate în paturi de cabluri și/sau tuburi de protecție din PVC / OL. În toate categoriile de încăperi se vor prevedea prize bipolare cu contact de protecție pentru uz general. Circuitele monofazate se vor distribui pe cele trei faze din tablou pentru echilibrarea încărcării acestora.

De menționat că tablourile electrice vor fi de tip modular, prevăzute cu unul sau mai multe rânduri de module, fixate pe șine DIN 35mm și vor fi comandate de către beneficiar, pentru execuție, testare, montare unei firme de specialitate, pe baza documentației din proiect.

Instalații de iluminat:

În capela mortuară s-au prevăzut 9 corpuri de iluminat tip plafonieră echipat cu lampă LED, 48/25 W, montat în interior, protecție IP44 în băi, IP65 în exterior și camera frig.

În grup sanitar s-a prevăzut 3 corpuri de iluminat tip plafonieră, LED, 10 W, protecție IP44. În camera frigorifică s-a prevăzut un corp de iluminat tip plafonieră echipat cu lampă LED, 25 W, protecție IP65.

Pe terasa acoperită s-au prevăzut 6 corpuri de iluminat tip aplica echipat cu lampă LED, 25 W, protecție IP65.

La cele două intrări în clădire s-au prevăzut câte un corp de iluminat tip aplică echipat cu senzor de prezență și senzor crepuscular, 25 W, protecție IP65.

Toate corpurile de iluminat se vor conecta la nulul de protecție.

Tot iluminatul este comandat local, prin întrerupătoare, comutatoare și alte dispozitive de aprindere amplasate la înălțimea de 1.1 m față de cota pardoselii finite.

Instalațiile de iluminat se montează la înălțimi corespunzătoare conform indicațiilor normativelor în vigoare.

Dimensionarea circuitelor și a coloanelor s-a făcut conform Normativului I.7/2011, în ipoteza realizării unei protecții selective, încadrându-se în limita sarcinilor și căderilor de tensiune admise.

Instalațiile de iluminat se vor executa cu cabluri de cupru de tip CYY-F 3x1.5.

Cablurile se montează pe pat de cabluri sau în montaj aparent pe structură dar numai în tuburi de protecție, conform indicațiilor din părțile desenate. Circuitele de iluminat au fost stabilite astfel încât distanțele traseelor de cabluri să fie cât mai mici, iar pierderile de tensiune să se încadreze în limitele admise.

Iluminatul de securitate pentru evacuare

S-au montat corpuri pentru iluminat de siguranță pentru evacuare :

deasupra ușilor de evacuare în caz de incendiu iar în cazul ușilor de evacuare care dau direct spre exterior, se montează corp de iluminat de siguranță pentru evacuare și pe exteriorul ușii pentru grupurile sociale cu suprafață de peste 8mp.

pe traseele de evacuare, unde distanța dintre două lămpi nu trebuie să depășească 15m. Pentru iluminatul de securitate pentru evacuare s-au ales lămpi autonome speciale



S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE SI URBANISM
MANAGEMENT PROIECT SI ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

pentru aceasta destinație cu funcționare autonomă, dotate cu lămpi LED, de tip CISA 1x8W. ;dotate cu baterii proprii cu autonomie de 1h .

Alimentarea cu energie electrică a corpurilor pentru iluminatul de siguranță se va face de la un circuit separat de iluminat din TEG.

Conform cf. Normativului I7/2011 art. 7.23.7.1- se asigura iluminat de securitate pentru evacuare pentru încăperile amplasate la nivelurile supraterane cu suprafata mai mare de 300 m2, indiferent de numarul de persoane.

Conform Cf. art. 7.23.7.2, corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie amplasate astfel încât să se asigure un nivel de iluminare adecvat (conform reglementarilor specifice referitoare la proiectarea și executarea sistemelor de iluminat artificial din cladiri) langa fiecare usa de iesire și în locurile unde este necesar sa fie semnalizat un pericol potential sau amplasamentul unui echipament de siguranță, după cum urmează:

- › lângă orice alta schimbare de nivel;
- › la fiecare usa de iesire destinata a fi folosita în caz de urgență;
- › la panourile/indicatoarele de semnalizare de securitate;
- › la fiecare schimbare de direcție;
- › în exteriorul și langa fiecare iesire din cladire;
- › lângă fiecare post de prim ajutor;
- › lângă fiecare echipament de interventie împotriva incendiului (stingatoare) si fiecare punct de alarma - (declansatoare manuale de alarma în caz de incendiu).

De-a lungul căilor de evacuare, distanta dintre corpurile de iluminat pentru evacuare trebuie sa fie de maximum 15m.

Nota: "lângă" este considerat ca fiind sub 2 m măsurată pe orizontală.

Iluminatul de securitate pentru evacuare trebuie să funcționeze permanent cât timp există personal în cladire, cf. art. 7.23.7.3.- I7/2011.

Se utilizeaza corpuri de iluminat cu baterii locale si dispozitive de comutare automata. Toate corpurile pentru iluminatul de securitate de evacuare sunt de tipul indicator luminos (semne albe pe fond verde).

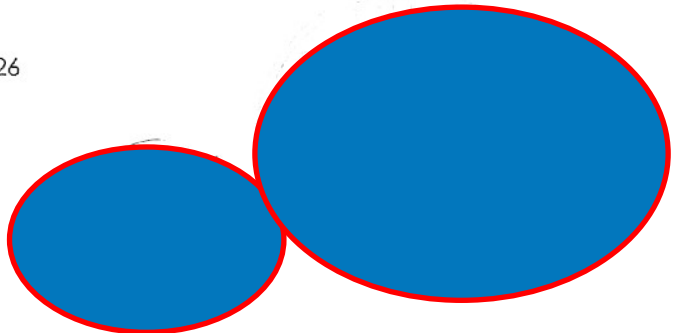
Iluminatul împotriva panicii este parte a iluminatului de securitate, prevăzut să evite panica și să asigure nivelul de iluminare care sa permită persoanelor sa ajungă în locul în care calea de evacuare poate să fie identificată. Se vor monta 2 bucati de corpuri de iluminat pentru panică în capela mortuară, conform normativului I7 / 2011, câte un corp la suprafata de 60 mp.

PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ȘOCURILOR ELECTRICE:

S-au aplicat măsuri pentru protecția utilizatorilor împotriva șocurilor electrice datorate atingerilor directe și indirecte.

Protecția împotriva atingerilor directe se asigură prin utilizarea echipamentelor corespunzătoare categoriei de influențe externe, conductoare izolate, tuburi de protecție electroizolante, carcase, tablouri de distribuție cu părți active izolate.

Se vor realiza legături de echipotențializare cf. I7-2011. Schema de legare la pământ este TN-S.





Toate masele instalației electrice sunt legate prin conductoare de protecție la neutrul alimentării legat la pământ (PE).

Protecția împotriva atingerilor indirecte prin întreruperea automată a alimentării se realizează cu dispozitive de protecție împotriva supracurenților. S-a respectat lungimea maximă a buclei de defect. Se prevăd dispozitive de protecție la curent diferențial rezidual.

MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII:

În vederea evitării producerii accidentelor de muncă și eliminarea pericolelor de electrocutare a personalului în timpul execuției și exploatării instalațiilor electrice, prin prezentul proiect se prevăd măsuri de protecția muncii, dintre care cele mai importante sunt:

alegerea corespunzătoare a aparatajului în funcție de mediu și riscul de incendiu în care acesta funcționează amplasarea accesibilă a echipamentelor în vederea unei întrețineri ușoare prevederea prin proiect a instalației de legare la pământ pentru protecția împotriva șocurilor electrice prin atingeri directe, toate elementele conducătoare de curent ale instalațiilor electrice, aflate în mod normal sub tensiune, vor fi inaccesibile unei atingeri întâmplătoare datorită măsurilor luate : folosirea de echipamente în carcase închise, respectarea distanțelor de protecție și de lucru, folosirea mijloacelor individuale de protecția muncii

pentru protecția împotriva șocurilor electrice prin atingeri indirecte, toate elementele metalice ale echipamentelor electrice care în mod normal nu sunt sub tensiune, dar care pot ajunge în mod accidental sub tensiune datorită unui defect de izolație vor fi legate la instalația de legare la pământ. - legături de echipotențializare dispozitive de protecție la curent diferențial rezidual Se respectă cele prevăzute la paragraful 2.8. Se va acorda o atenție deosebită următoarelor norme:

Legea securității și sănătății în muncă nr.319/2006. Normele metodologice de aplicare a prevederilor legii securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006, aprobate prin HG nr. 1425/2006 ;

Toate lucrările de montaj ale instalațiilor electrice se vor executa numai de muncitori care au calificarea corespunzătoare și instructajul de protecția muncii pentru locul de muncă respectiv.

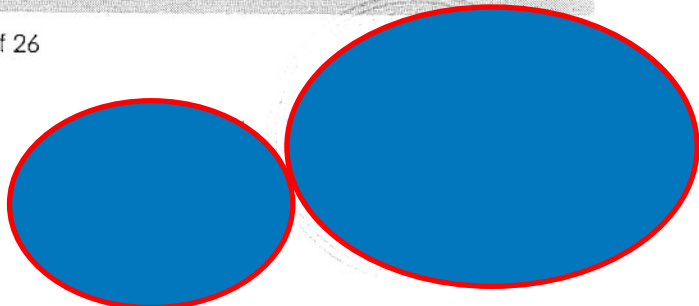
PREVEDERI FINALE:

Proiectul de instalații electrice se verifică de verificator de proiecte atestat conform Legii 10/1995. Beneficiarul va lua toate măsurile necesare respectării prevederilor Legii 10/1995 și completărilor ulterioare.

Lucrările vor fi încredințate spre executare unor firme specializate și atestate pentru categoriile respective de lucrări.

Orice modificare intervenită pe parcursul realizării lucrării la execuție va fi adusă la cunoștința proiectantului pentru stabilirea soluțiilor în conformitate cu normativele în vigoare. Efectuarea unor modificări fără avizul proiectantului, poate să-l absolve pe acesta de răspunderea față de eventualele consecințe.

INSTALATII SANITARE





Lucrarea de față proiectează instalațiile aferente lucrării " CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA PIETROASA", situata în _COMUNA PIETROASA, JUD. BIHOR. Proiectul a fost elaborat conform temei de proiectare, înaintată de către beneficiar, proiectul de instalații sanitare interioare respectă normele și standardele în vigoare, astfel încât să fie asigurate confortul utilizatorilor și nivelurile de performanță necesare. Premisa esențială a proiectului este de a asigura utilitățile necesare, concomitent cu exigențele obligatorii, adoptând soluții tehnice în urma cărora să rezulte instalații performante, fiabile și condiții superioare de utilizare, concomitent cu un efort investițional minim.

La întocmirea proiectului au fost respectate prevederile și recomandările Normativului privind proiectarea și executarea instalațiilor sanitare, indicativ I 9-2015.

Prezentul proiect stabilește soluțiile tehnice și condițiile de realizare a instalațiilor interioare de distribuție a apei reci și a apei calde menajere, de la punctul de racord până la ultimul punct de consum din clădire. De asemenea, se stabilesc soluțiile tehnice și condițiile de realizare a instalațiilor interioare de canalizare a apei uzate menajere de la punctele de consum până la canalizarea exterioară.

La întocmirea proiectului au fost respectate prevederile și recomandările Normativului privind proiectarea și executarea instalațiilor sanitare, indicativ I9-2015.

INSTALATII SANITARE SI INCALZIRE:

Alimentarea cu apă potabilă :

Este propusă alimentarea obiectivului cu apă potabilă de la rețeaua locală prin căminul apometru amplasat la limita de proprietate. De la căminul apometru se va alimenta distribuitorul principal aflat în grup sanitar.

Alimentarea cu apă a obiectivului se va face cu țevă PEHD SDR 17 Ø25. Alimentarea distribuitorului principal se va face cu țeava PEX-AL Ø25.

Alimentarea cu apă caldă menajeră :

Pentru prepararea apei calde menajere s-a ales un boiler electric, de 30L de unde se va alimenta distribuitorul principal D1 cu apă caldă menajeră.

SISTEMUL DE DISTRIBUTIE APĂ RECE SI APĂ CALDĂ MENAJERĂ:

Distribuitorul principal D1 va fi alimentat prin țevă PEX-AL Ø25, după care acesta va alimenta fiecare obiect sanitar în parte prin țevă PEX-AL Ø16. Apa caldă menajeră va fi asigurată de la boiler-ul electric.

Dimensionarea conductelor s-a făcut ținând seama de pierderile de presiune liniare și locale la o viteză economică a agentului termic, făcându-se astfel încât disponibilele de presiune să fie cât mai echilibrate.

INSTALATII DE VENTILATII SI CLIMATIZARE:



S.C. ARHIPLAN INVEST s.r.l.

CONSULTANTA IN VEDEREA ACCESARII DE FONDURI EUROPENE
PROIECTARE CONSTRUCTII CIVILE, INDUSTRIALE si URBANISM
MANAGEMENT PROIECT si ASISTENTA TEHNICA

tel: 0740 019 657, fax 0359 819 027, e-mail office@arhi-plan.ro

S-au ales montarea a doua unitati de aer conditionat in capela mortuar, respectiv o unitate de aer conditionat in camera frigorifica. Unitatile de aer conditionat interioare vor fi montate pe perete la inaltimea de $h = 3,50$ ml in capela mortuar respectiv la inaltimea de $h = 3,00$ ml in camera frigorifica.

Aparatul de aer condiționat trebuie să ofere un flux de aer cât mai uniform în încăpere, înălțimea unității interne să fie optimă pentru a răci sau încălzi spațiul cât mai repede. Admisia aerului din cameră se face prin partea superioară a unității interne, de aceea fixarea ei se va face la un minim de 8 – 10 cm de tavan, însă este recomandată o distanță de 20 – 30 cm.

Unitatea internă va fi montată prima, în poziție orizontală, în acea poziție în care traseul frigorific până la unitatea externă să nu depășească 7 m în cazul aparatelor clasice și 15 m în cazul aparatelor inverter.

Montarea unității externe a aparatului de condiționat va fi făcută în așa fel ca la final distanța minimă față de perete să fie de 10 – 15 cm. Cu cât mai mare este distanța, cu atât circulația aerului se va face mai ușor și condensatorul se va răci mai bine

Unitatile exterioare de 18000 respectiv 9000 BTU se vor monta in exterior iar condensul de la toate unitatile este preluat prin teava PP cu dimensiuni curpinse între $\varnothing 35$ - $\varnothing 50$ si va fi racordata la sistemul de canalizare.

Lungimea țevilor de racord între unitățile interioare și cele exterioare nu vor depăși lungimea de 20 ml.

De asemenea, in grup sanitar s-a ales montarea unui radiator electric pentru baie, 500 x 800 mm. Presiune maximă de lucru 6 bar, temperatura maximă de lucru 90°.

Note finale :

- › Se va respecta proiectul autorizat.
- › Orice modificare a documentației realizată fără acceptul proiectantului este strict interzisă, iar dacă se face fără aprobare din partea proiectantului atunci se face pe propria răspundere a beneficiarului sau a executantului (constructorului).
- › In executie se vor respecta toate standardele si normativele in vigoare referitoare la tehnologiile diferitelor faze de executie si controlul calitatii lucrarilor.
- › In cazul in care beneficiarul nu va respecta prevederile din aceasta documentatie, va fi raspunzator in fata organelor abilitate si a legilor in vigoare.

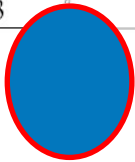
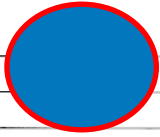
Președinte de ședință,
Ioan GULER

Sef de proiect:
Arh. Nicolae CREȚU

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Adriana ȚICA



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr.120/26.09.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii																	
HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL																			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura																
0	1	2	3																
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <table border="1"> <tr> <td>Nr.consilieri locali potrivit legii</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td>Nr.consilieri locali în funcție</td> <td>13</td> </tr> <tr> <td>Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Nr.voturi "PENTRU"</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ"</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Nr.voturi "ABȚINERE"</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ"</td> </tr> <tr> <td>Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot</td> <td>0</td> </tr> </table>	Nr.consilieri locali potrivit legii	13	Nr.consilieri locali în funcție	13	Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii	10	Nr.voturi "PENTRU"	10	Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ"	0	Nr.voturi "ABȚINERE"	0	Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ"		Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot	0	26.09.2022	
Nr.consilieri locali potrivit legii	13																		
Nr.consilieri locali în funcție	13																		
Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii	10																		
Nr.voturi "PENTRU"	10																		
Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ"	0																		
Nr.voturi "ABȚINERE"	0																		
Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ"																			
Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot	0																		
2	Comunicarea către primar	06.10.2022																	
3	Comunicarea către Prefectul județului Bihor																		
4	Aducerea la cunoștința publică																		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual																		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz																		