

HOTĂRÂRE
Nr.136 din 14.11.2022

privind aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale

Având în vedere:

-instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale, înregistrat sub nr. 99 din 11.11.2022. respectiv:

-referatul de aprobare al primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 6542 din 11.11.2022 prin care propune aprobarea întocmirii unor documentații cadastrale.

-raportul compartimentului agricol și cadastru din cadrul aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 6543 din 11.11.2022.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copiilor, activități sportive și de agrement;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, protecția mediului și turism.

Ținând cont de prevederile:

-art.41 alin.(1) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu completările și modificările ulterioare.

-art.23 alin.(1) lit.a) ale Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr.700/2014 al Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

-art.286 alin.(4), art.296 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin.(14), precum și ale art. 139 alin.(3), lit.g), art. 196 alin.(1) lit.a) din OUG 57/2019 privind administrația publică locală, cu completările și modificările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIETROASA

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă înființarea colilor de carte funciară pentru numerele topografice de drum, și anume: nr.top. 681 în suprafață de 3971 mp, nr.top.56 în suprafață de 1036 mp, nr.top.57 în suprafață de 284 mp, nr.top. 375 în suprafață de 356 mp, nr.top. 397 în suprafață de 6064 mp, nr.top.67 în suprafață de 9822 mp situate pe teritoriul cadastral Măgura și nr.top.1241 în suprafață de 662 mp, nr.top. 1240 în suprafață de 1378 mp, nr.top. 1165 în suprafață de 1662 mp, situate pe teritoriul cadastral Chișcău, înscrise în adevărurile emise de OCPI, în favoarea comunei Pietroasa, domeniul public.

Art.2- Se aprobă trecerea terenului în suprafață de 255/15736 mp identificat prin nr.top. 166/30 înscris în CF 612-Chișcău, din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a comunei Pietroasa.

Art.3. Se aprobă constituirea unor numere cadastrale pentru terenurile (drumuri) din satul Măgura, după cum urmează:

- un număr cadastral, reprezentând Lot 1 - Drum comunal DC 142 Chișcău-Măgura-Moțești în suprafață totală de **225 mp** format din nr.top.166/30 în suprafață de 255/15736 mp înscris în CF 612-Chișcău, conform Anexei 1-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral, reprezentând Lot 2 - Drum comunal DC 142 Chișcău-Măgura-Moțești în suprafață totală de **5780 mp** format din nr.top.56 în suprafață de 915/1036 mp ,nr.top. 57 în suprafață de 284/284 mp, nr.top. 375 în suprafață de 356/356 mp, nr.top. 397 în suprafață de 523/6064 mp, nr.top. 1241 în suprafață de 662/662 mp, nr.top. 1240 în suprafață de 1378/1378 mp, nr.top. 1165 în suprafață de 1662/1662 mp conform Anexei 2-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral, reprezentând Lot 3 - Drum sătesc 15 Măgura în suprafață totală de **9303 mp** format din nr.top.67 în suprafață de 8566/9822 mp, nr.top.681 în suprafață de 616/3971, nr.top. 56 în suprafață de 121/1036 mp, conform Anexei 3-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- un număr cadastral reprezentând Lot 4 - Drum sătesc 16 Ghibirești în suprafață de **956 mp** format din nr.top.67 în suprafață de 956/9822 mp conform Anexei 4-Plan de situație, întocmit de ing.Benedek Attila, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele menționate la alin (1), fac parte din domeniul public al comunei Pietroasa.

Art.4.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Pietroasa.

Art.5.- Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului județului Bihor;

-Primarul comunei Pietroasa;

-BCPI Beiuș;

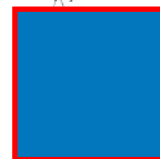
-Dosar ședință.

-se publică în Monitorul Oficial al comunei Pietroasa la pagina de internet www.primariapietroasabh.ro în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

**Președinte de ședință,
Cornel PÎLEA**



**Contrasemnează:
Secretarul general,
Adriana ȚICA**

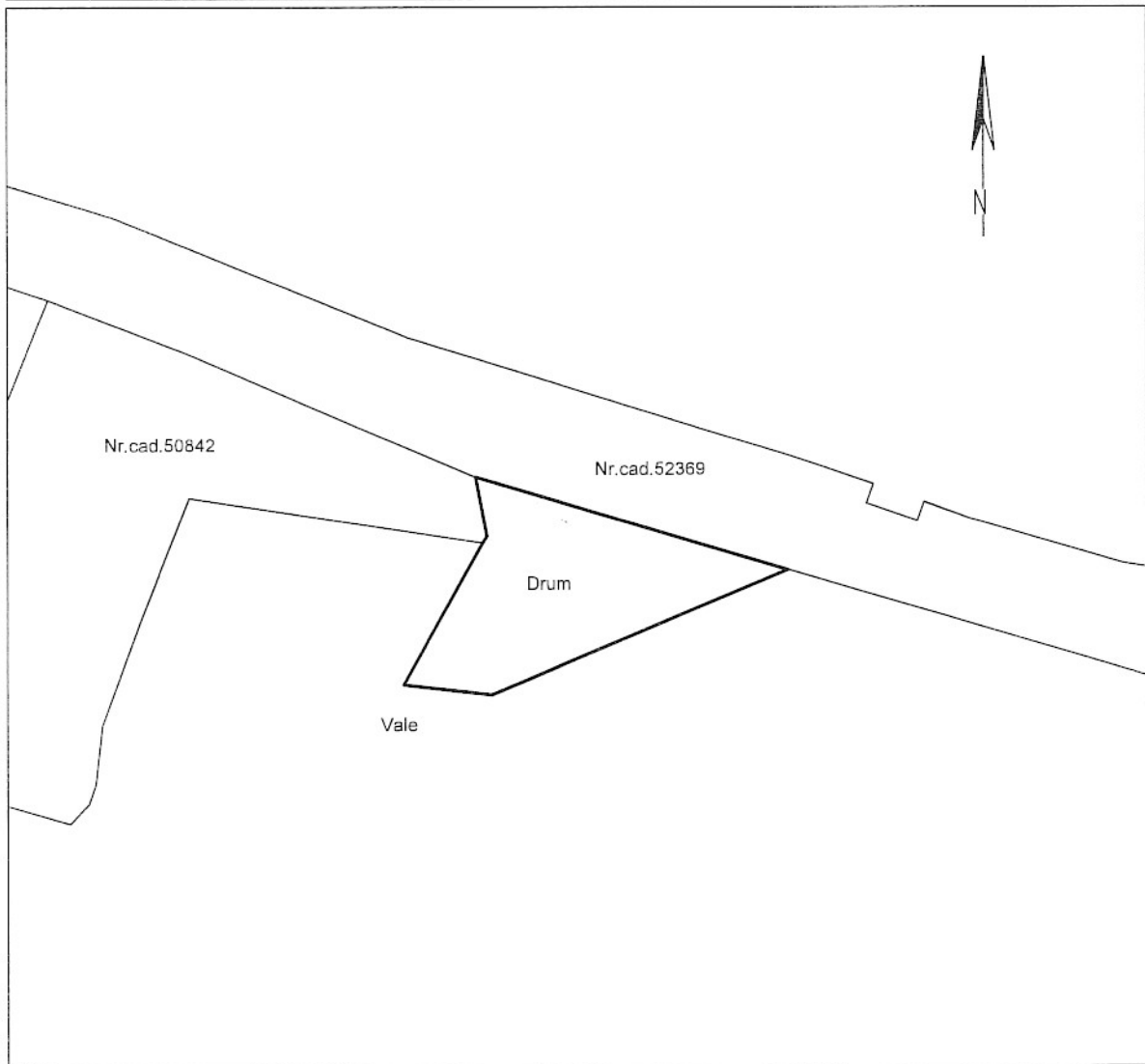


ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 136/14.11.2022

PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

Scara 1: 500
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	225	Com.Pietroasa, DC 142 Chiscau-Magura-Motesti



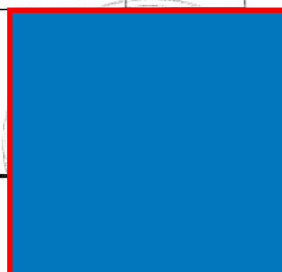
Date despre imobil

Sat	Nr. top.	C.F./	Suprafata -mp-	Suprafata atribuita -mp-	Categ. de folosinta
Chiscau	166/30	612	15736	225/15736	Drum
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
TOTAL:	-	-	-	225	-

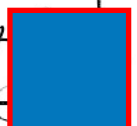


EXECUTANT
BENEDEK ATTILA

PREZENTATE DE SEDINTA,
CORNEL PILEA



CONTRASENHEAZA,
SECRETAR,
ADRIANA TICA

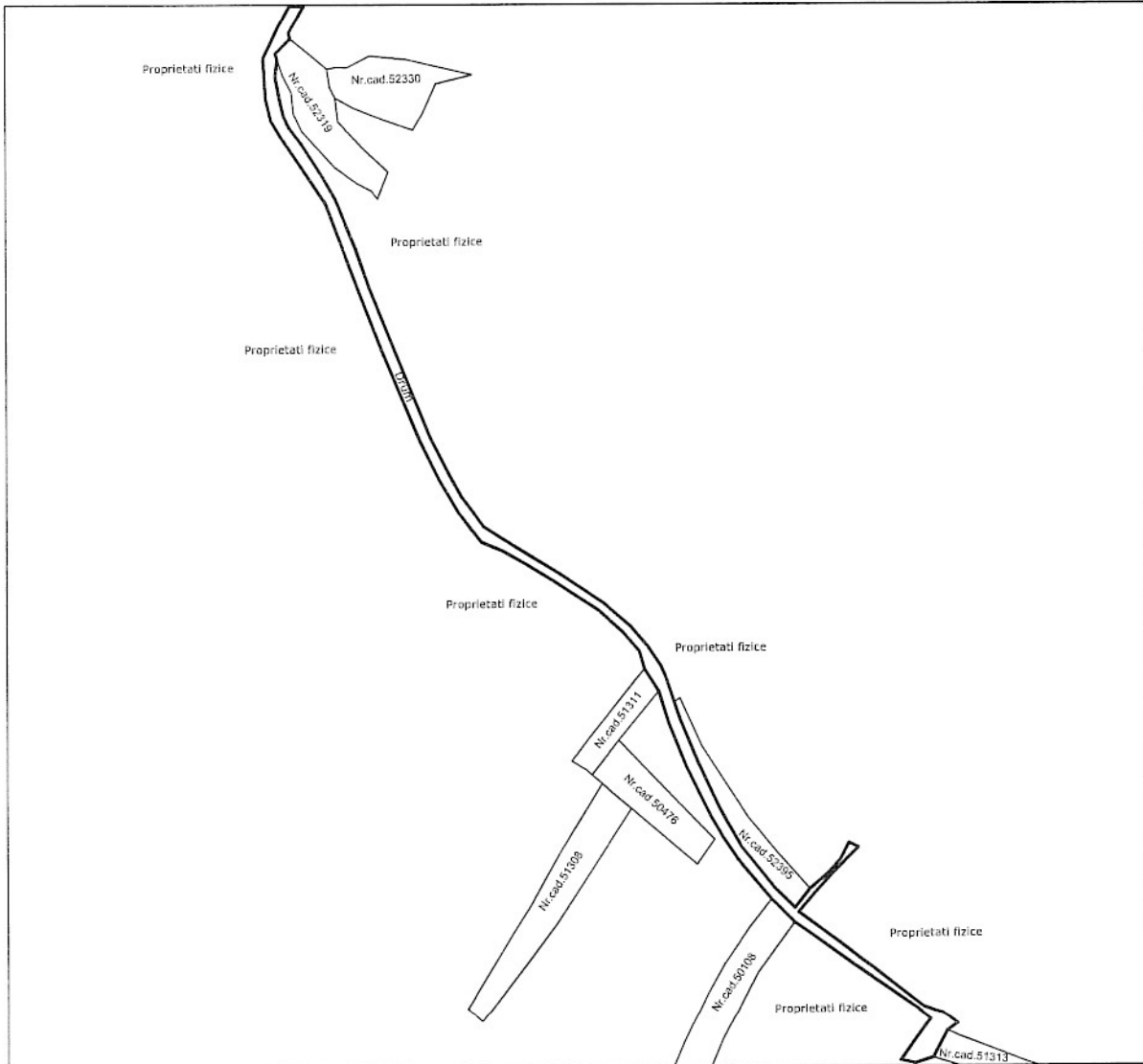


PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

Scara 1: 4000

INTRAVILAN/EXTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
-	5780	Com.Pietroasa, DC 142 Chiscau-Magura-Motesti



Date despre imobil

Sat	Nr. top.	C.F./ Adev	Suprafata -mp-	Suprafata atribuita -mp-	Categ. de folosinta
Magura	56	Adev 41658	1036	915/1036	Drum
Magura	57	Adev 41658	284	284	Drum
Magura	375	Adev -	356	356	Drum
Magura	397	Adev 9360	6064	523/6064	Drum
Chiscau	1241	Adev 9358/S	662	662	Drum
Chiscau	1240	Adev 9358/S	1378	1378	Drum
Chiscau	1165	Adev 9358/S	1662	1662	Drum
TOTAL:	-	-	-	5780	-



EXECUTANT
BENEDEK ATTILA

PRESEDINTE DE SEDINTA
CORNEL PILEA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
ADRIANA TICA

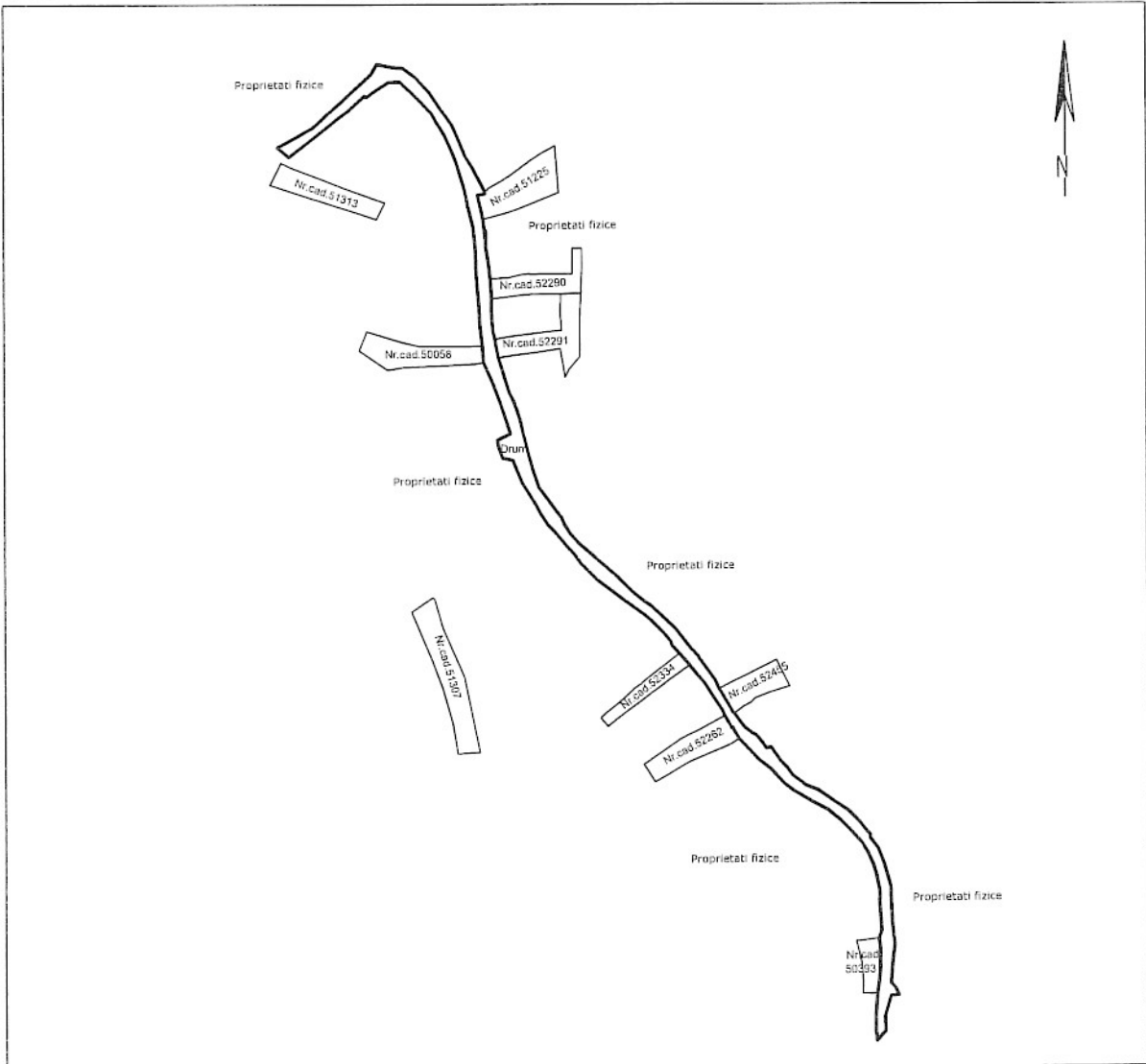


ANEXA NR.3 LA HCL NR.136/14.11.2022

PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

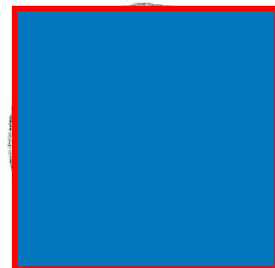
Scara 1: 5000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	9303	Com.Pietroasa, DS 15 Magura



Date despre imobil

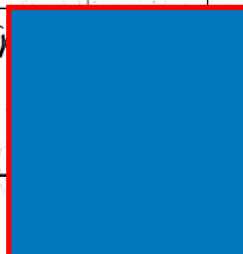
Sat	Nr. top.	C.F./ Adev	Suprafata -mp-	Suprafata atribuita -mp-	Categ. de folosinta
Magura	67	Adev 41658	9822	8566/9822	Drum
Magura	56	Adev 41658	1036	121/1036	Drum
Magura	681	Adev -	3971	616/3971	Drum
-	-	-	-	-	-
TOTAL:	-	-	-	9303	-



EXECUTANT
BENEDEK ATTILA

PRESEDINTE DE SEDINTA
CORNEL PILEA

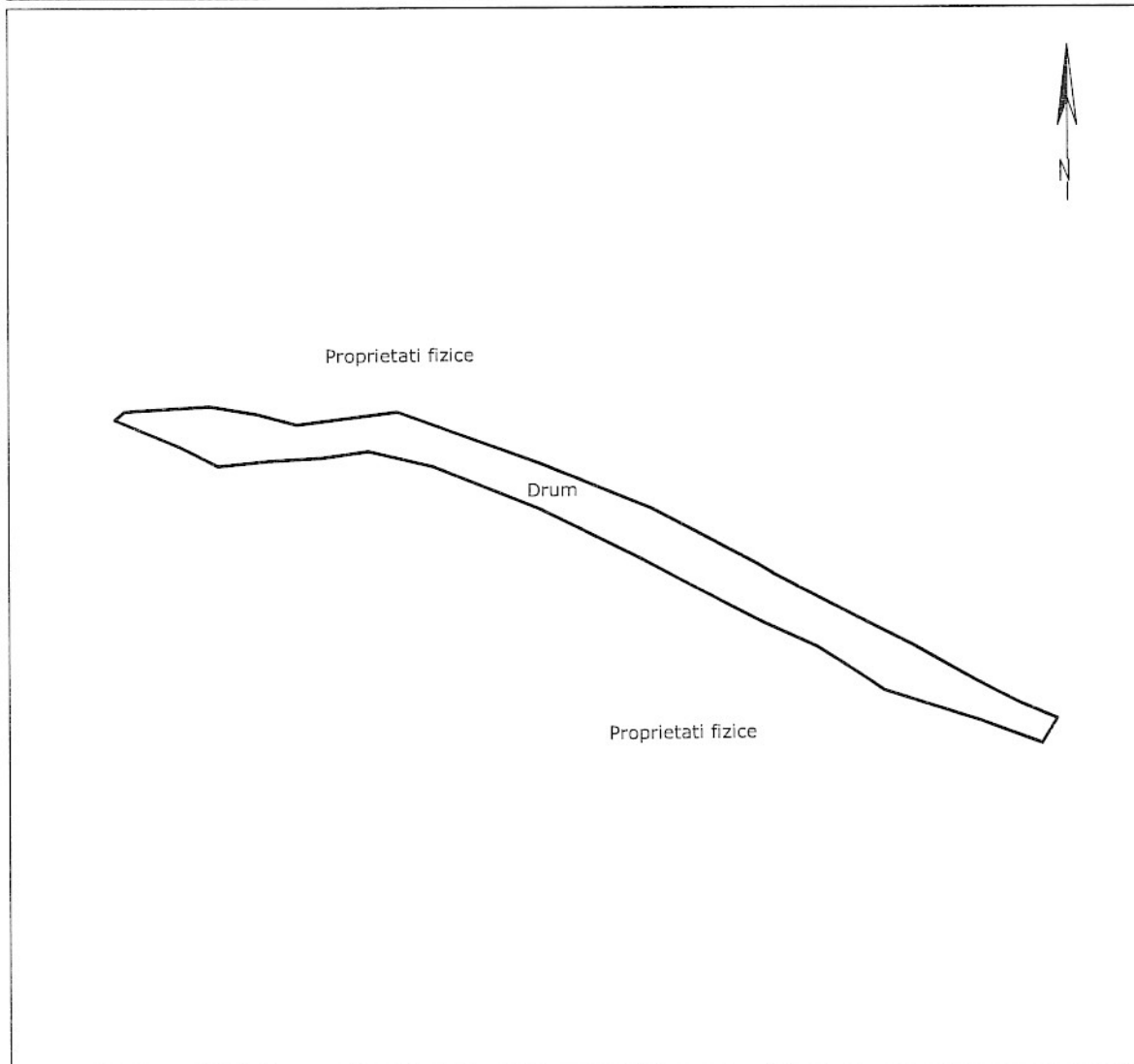
CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
ADRIANA TICA



PLAN DE SITUATIE A IMOBILULUI

Scara 1: 1000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	956	Com.Pietroasa, DS 16 Ghibiresti



Date despre imobil

Sat	Nr. top.	C.F./ Adev	Suprafata -mp-	Suprafata atribuita -mp-	Categ. de folosinta
Magura	67	Adev 41658	9822	956/9822	Drum
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
TOTAL:	-	-	-	956	-



EXECUTANT
BENEDEK ATTILA

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CORNEL PILEA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
ADRIANA TICA





PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL Nr.136/14.11.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ

Vot prin ridicarea mâinii

HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL

Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată Nr.consilieri locali potrivit legii 13 Nr.consilieri locali în funcție 13 Nr.consilieri locali prezenți la adoptarea hotărârii 12 Nr.voturi "PENTRU" 12 Nr.voturi "ÎMPOTRIVĂ" 0 0 Nr.voturi "ABȚINERE" 0 Voturile "ABȚINERE" se numără la voturi "ÎMPOTRIVĂ" Nr. consilieri locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0	14.11.2022	
2	Comunicarea către primar	23.11.2022	
3	Comunicarea către Prefectul județului Bihor		
4	Aducerea la cunoștința publică		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		