

H O T Ă R Ă R E
Nr.28 din 23.02.2024

privind aprobarea scoaterii definitivă/ocupare temporară, din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a unor terenuri, proprietate publică a Comunei Pietroasa, aflate în administrarea Ocolului Silvic Lăzăreni RA și aprobarea solicitării ocupării temporare a unui teren, proprietate publică a Statului Român, aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local aferentă obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor"

Având în vedere:

- instrumentele de prezentare și motivare care însoțesc proiectul Hotărârii Consiliului Local privind aprobarea scoaterii definitivă/ocupare temporară, din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a unor terenuri, proprietate publică a Comunei Pietroasa, aflate în administrarea Ocolului Silvic Lăzăreni RA și aprobarea solicitării ocupării temporare a unui teren, proprietate publică a Statului Român, aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local aferentă obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor", respectiv:

- referatul de aprobare al primarului comunei Pietroasa, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.286 din 18.01.2024, prin care propune aprobarea scoaterii definitivă/ocupare temporară, din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptare de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a unor terenuri, proprietate publică a Comunei Pietroasa, aflate în administrarea Ocolului Silvic Lăzăreni RA și aprobarea solicitării ocupării temporare a unui teren, proprietate publică a Statului Român, aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor- Romsilva, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local aferentă obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor";

- raportul de specialitate nr.866/21.02.2024 al compartimentului de resort, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Pietroasa,

Văzând avizele favorabile ale Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, gospodărire comunală, servicii și comerț, Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, protecția mediului și turism, Comisiei pentru învățământ, sănătate și familie, cultură, muncă și protecție socială, protecția copiilor, activități sportive și de agrement,

Văzând prevederile art.36 alin.(1), (5), art.38 alin.(1), art.39 alin.(1)-(2), art.40 alin.(1) din Legea nr.46/2008-Codul Silvic, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

Văzând prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.h), alin.(2¹), alin.3 lit.e), art.9 alin.(5¹), art.14 și art.28 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.(1) lit.b), lit.c), alin.(4) lit.d), alin.(7) lit.r), art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Pietroasa

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Declararea de interes public local și de utilitate publică a obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor".

Art.2. (1) Se aprobă scoaterea definitivă din fondul forestier național, fără compensare și cu exceptarea de la plata taxelor și a altor obligații bănești, a terenurilor situate pe amplasamentul lucrării aferentă obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor", după cum urmează:

- teren în suprafață de 67,12 mp, identificat conform anexei nr.1- Plan de detaliu al parcelei 124 situată în U.P. I PIETROASA, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

- teren în suprafață de 248,31 mp, identificat conform anexei nr.2- Plan de detaliu al parcelei 93A situată în U.P. I PIETROASA, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Terenurile prevăzute la alin.(1), localizate pe teritoriul administrativ al Comunei Pietroasa, se află în proprietatea publică a Comunei Pietroasa și administrarea Ocolului Silvic Lăzăreni R.A.

Art.3. (1) Scoaterea definitivă din fondul forestier național a terenului prevăzut la art.2 se face cu exceptarea de la plata taxelor și a celorlalte obligații bănești, potrivit art.14 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Beneficiarul scoaterii definitive din fondul forestier național a terenului prevăzut la art.2 este Comuna Pietroasa.

(3) Scoaterea definitivă din fondul forestier național a terenului prevăzut la art.2 se face cu defrișarea vegetației forestiere.

(4) Masa lemnoasă de pe terenul prevăzut la art.2 se va exploata conform prevederilor legale.

Art.4. (1) Se aprobă ocuparea temporară din fondul forestier național, cu exceptarea de la plata chiriei, a garanției și a altor obligații bănești, a următoarelor terenuri situate pe amplasamentul lucrării aferentă obiectivului de investiții "Îmbunătățirea infrastructurii tehnico-edilitare în satele Chișcău, Măgura și Giulești Comuna Pietroasa, Jud.Bihor":

c) teren în suprafață de 5320,31 mp, identificat conform anexei nr.3- Plan de detaliu al parcelei 124 situată în U.P. I Pietroasa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 10 ani, cu posibilitatea de prelungire;

d) teren în suprafață de 583,77 mp din parcela 124, teren în suprafață de 133,17 mp din parcela 93 A și teren în suprafață de 9,41 mp din parcela N1, identificate conform anexei nr.4 - Plan de detaliu al parcelelor 124, 93A și N1 situate în U.P. I Pietroasa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru perioada de un an.

(2) Terenurile prevăzute la alin.(1), localizate pe teritoriul administrativ al Comunei Pietroasa, sunt proprietate publică a Comunei Pietroasa, aflate în administrarea Ocolului Silvic Lăzăreni R.A..

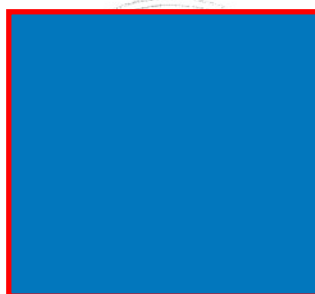
Art.5. (1) Comuna Pietroasa solicită aprobarea ocupării temporare din fondul forestier național, cu exceptarea de la plata chiriei, a garanției și a altor obligații bănești, a terenului în suprafață de 16,12 mp din drumul forestier 119, nr.cad. 52549 Pietroasa, identificat conform anexei nr.5- Plan de detaliu al drumului D119 nr. Cad 52549, situat în U.P. IV Chișcău, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situat pe amplasamentul lucrării aferentă obiectivului de investiții "Realizarea rețelei de aducțiune a sistemului de alimentare cu apă în comuna Pietroasa, județul Bihor"

(2) Terenul prevăzut la alin.(1), localizat pe teritoriul administrativ al Comunei Pietroasa, este proprietate publică a Statului Român, aflat în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor-Romsilva.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Primarul comunei Pietroasa, prin aparatul propriu de specialitate.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege: Prefectului Județului Bihor, primarului comunei Pietroasa, Ocolului Silvic Lăzăreni R.A., Direcției Silvice Bihor, Gărzii Forestiere Bihor, se publică în Monitorul Oficial local al Comunei Pietroasa, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

**Președinte de ședință,
Ionel TOMA**

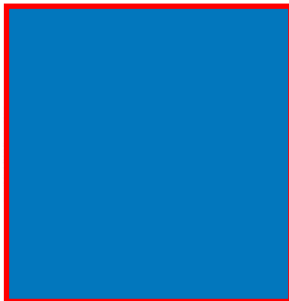


**Contrasemnează:
Secretar general,
Adriana ȚICA**



Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege: Prefectului Județului Bihor, primarului comunei Pietroasa, Ocolului Silvic Lăzăreni R.A., Direcției Silvice Bihor, Gărzii Forestiere Bihor, se publică în Monitorul Oficial local al Comunei Pietroasa, în subeticheta „HOTĂRĂRILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”.

**Președinte de ședință,
Ionel TOMA**



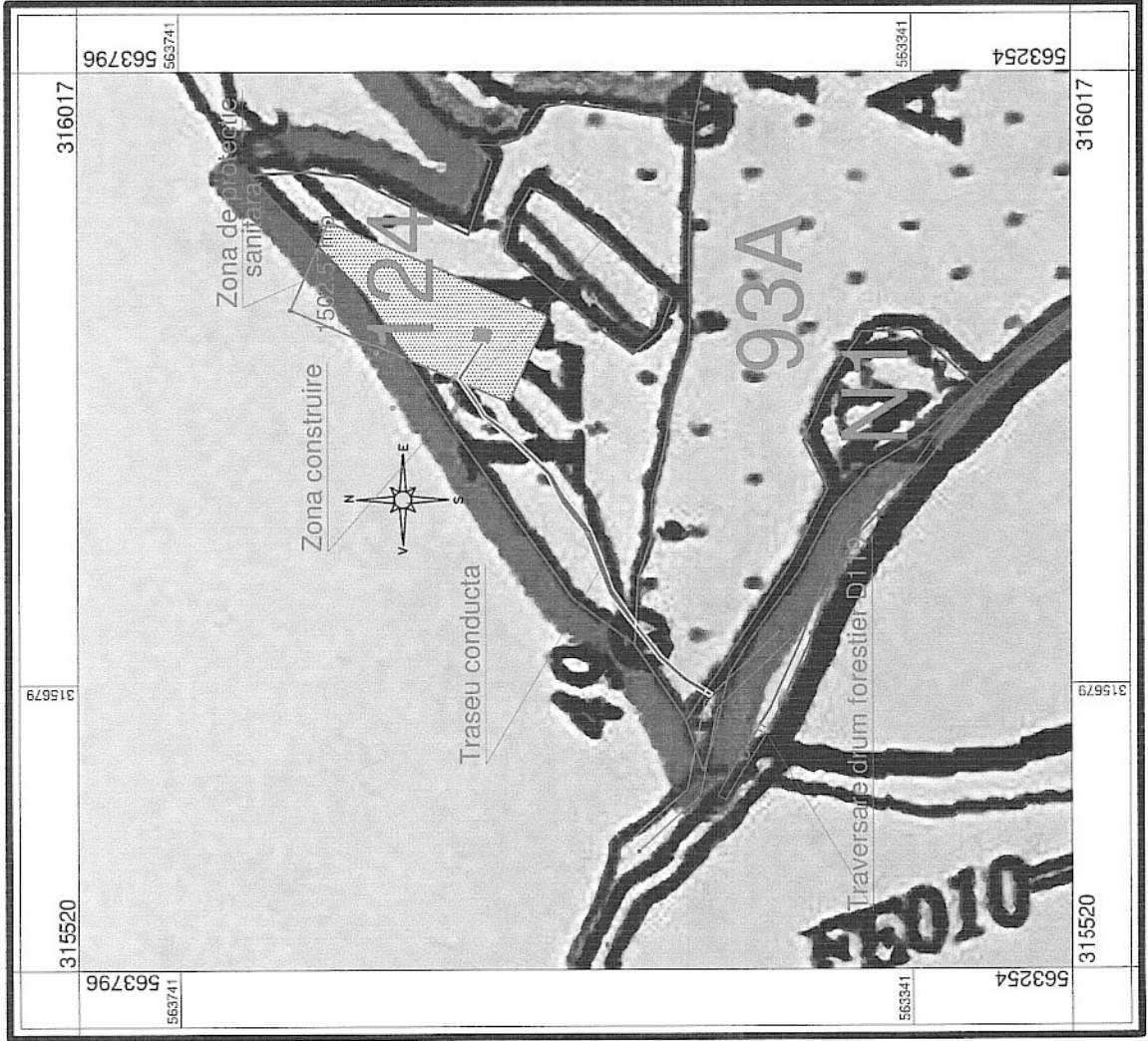
**Contrasemnează:
Secretar general,
Adriana ȚICA**



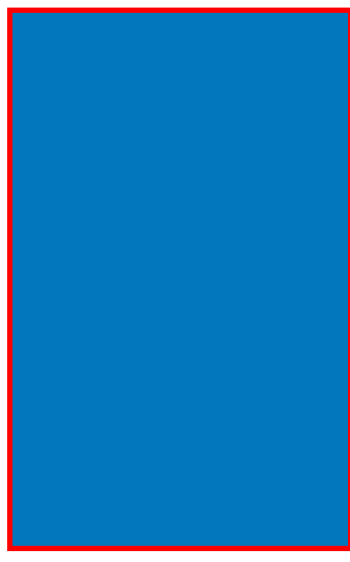
PLAN DE DETALIU

AL PARCELEI 124 SITUATE IN U.P. I PIETROASA,
CUPRINZAND SUPRAFATA SOLICITATA PENTRU SCOATEREA DEFINITIVA DIN REGIMUL SILVIC IN PENTRU
„IMBUNATATIRE INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE IN SATELE CHISCAU, MAGURA SI GIULESTI COMUNA
PIETROASA, JUD. BIHOR”

scara 1:4000

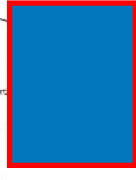
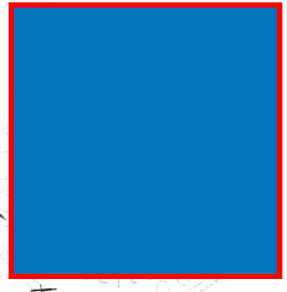
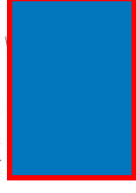


Inventar de coordonate puncte de inflexiune		
Parcela 124		
	S=67.12mp,	P=32.16m
503	563580.237	315869.947
504	563578.974	315876.832
505	563570.122	315875.209
506	563571.384	315868.324
104	563573.631	315868.082
108	563576.073	315868.400



Președintele de sedință,
ionel TOMA

Secretar general,
Adriana TICA



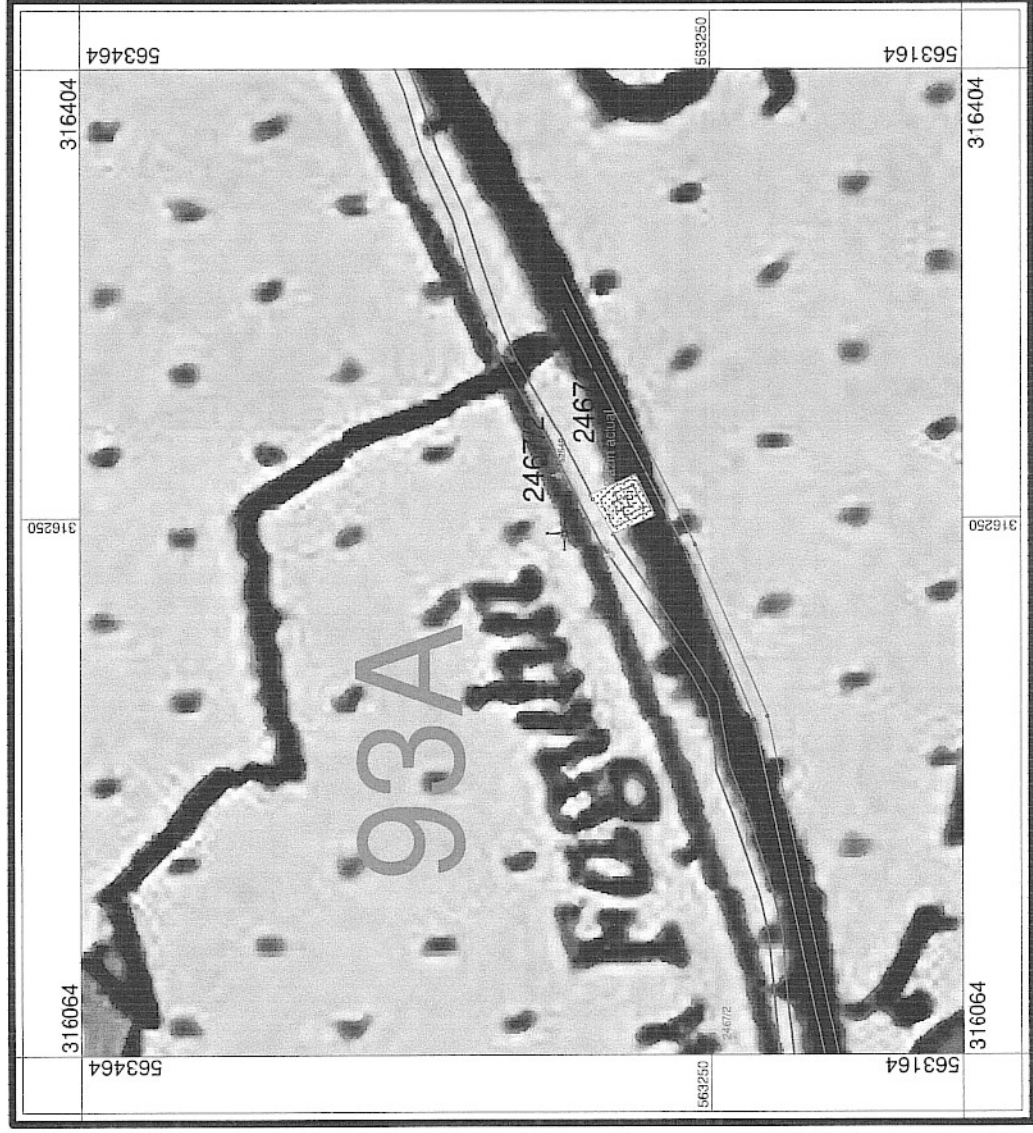
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETROASA

ANEXA Nr. 2 la
HCL nr. 28 din 23.02.2024

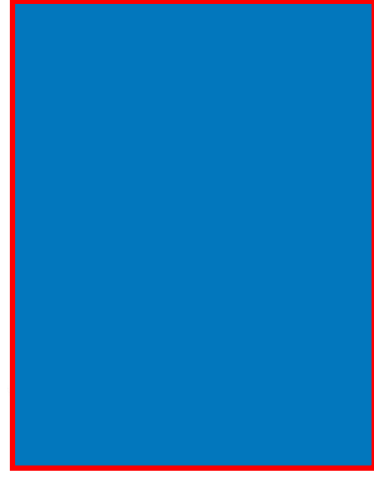
PLAN DE DETALIU

AL PARCELEI 93A SITUATE IN U.P. I PIETROASA ,
CUPRINZAND SUPRAFATA SOLICITATA PENTRU SCOATEREA DEFINITIVA DIN REGIMUL SILVIC IN PENTRU
„IMBUNATATIRE INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE IN SATELE CHISCAU, MAGURA SI GIULESTI COMUNA
PIETROASA, JUD. BIHOR”

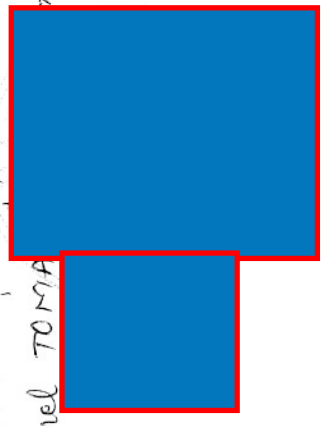
scara 1:2500



Inventar de coordonate puncte de inflexiune	
Parcela 93A	
	S=248.31mp, P=63.02m
11	563289.813 316256.511
12	563290.540 316257.963
13	563275.516 316264.959
14	563268.926 316251.011
10	563283.022 316244.447



Președinte de sedință, Secretar general,
Ionel TOMA Adriana TICĂ



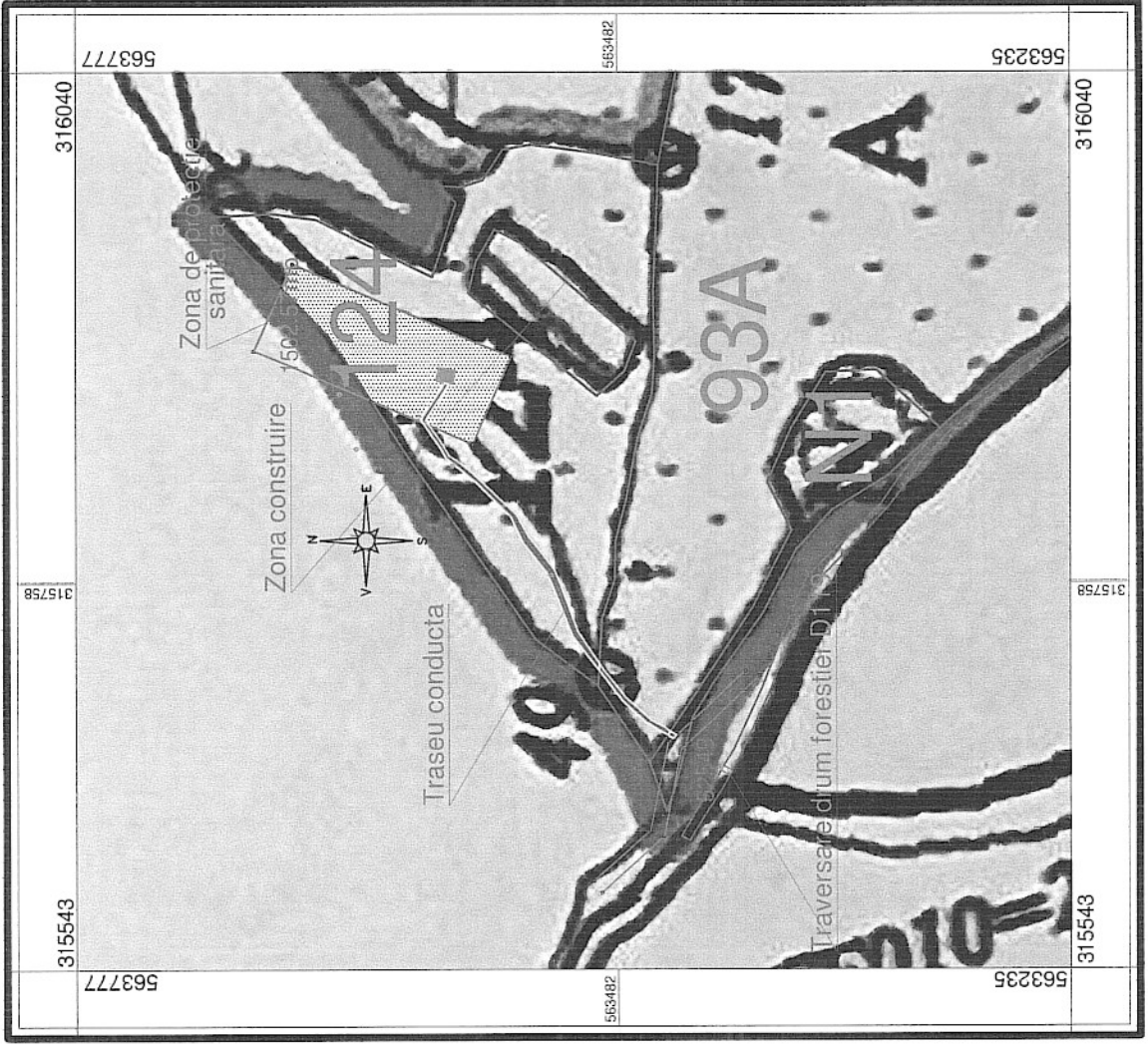
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETROASA

ANEXA Nr. 3 la
HCL nr. 28 din 23.02.2024

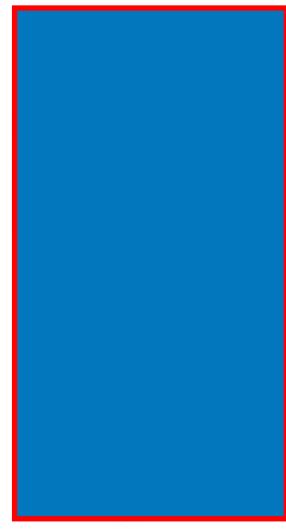
PLAN DE DETALIU

AL PARCELEI 124 SITUATE IN U.P. I PIETROASA ,
CUPRINZAND SUPRAFATA SOLICITATA PENTRU SCOATEREA TEMPORARA (10ANI) DIN REGIMUL SILVIC IN PENTRU
„IMBUNATATIRE INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE IN SATELE CHISCAU, MAGURA SI GIULESTI COMUNA
PIETROASA, JUD. BIHOR”

scara 1:4000



Inventar de coordonate puncte de inflexiune		
Parcela 124		
	S=5320.31mp, P=337.84m	
603	563539.594	315883.190
604	563560.726	315834.585
605	563615.719	315858.495
606	563639.258	315895.343
601	563664.639	315921.625
602	563658.813	315935.024
503	563580.237	315869.947
504	563578.974	315876.832
505	563570.122	315875.209
506	563571.384	315868.324
104	563573.631	315868.082
108	563576.073	315868.400



Presedinte de sedinta
IONEL TOMA

Secretar general,
Adriana Tica

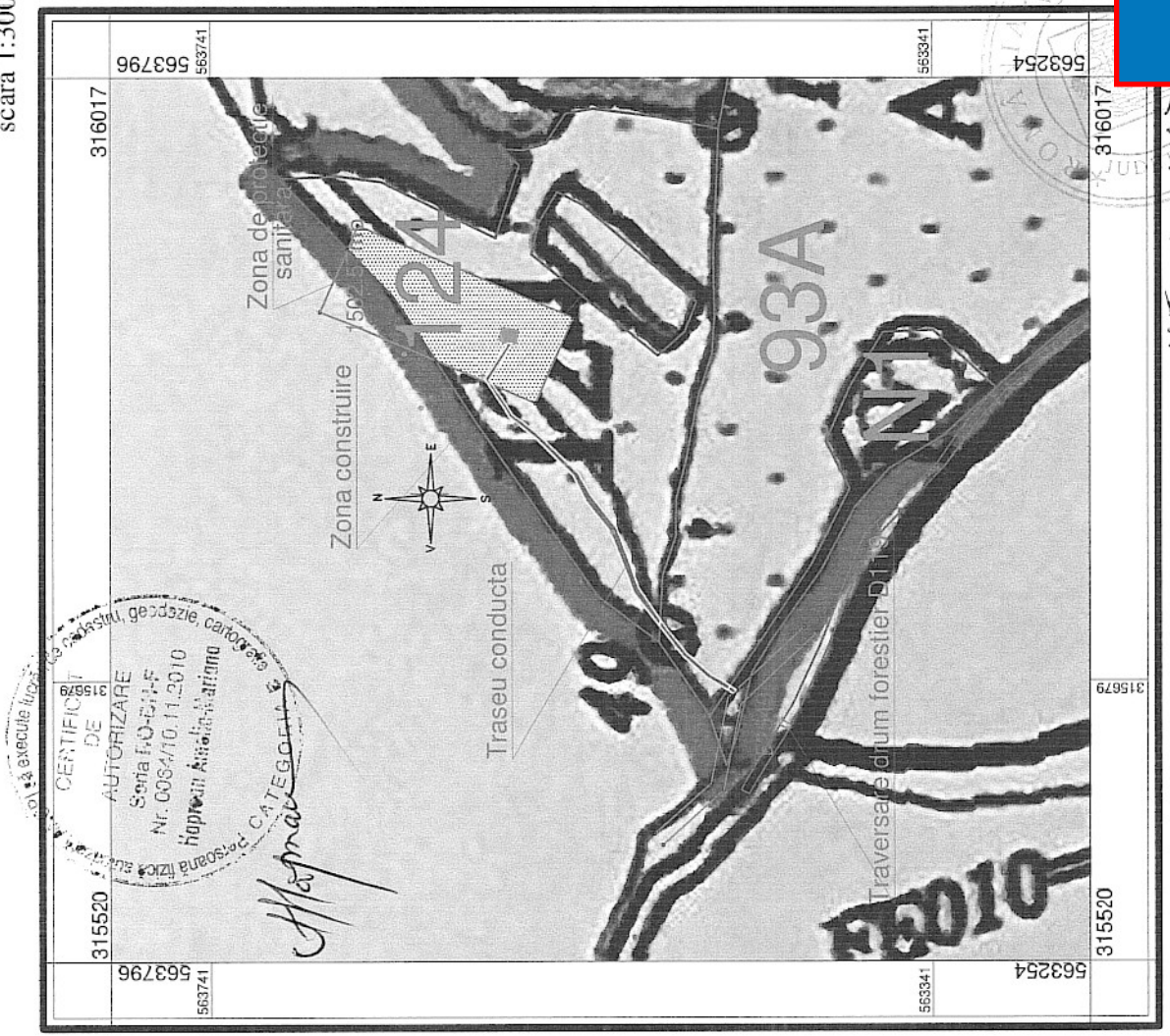


CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI PIETROASA

PLAN DE DETALIU

ANEXA Nr. 4 la
HCL nr. 28 din 23.02.2024

AL PARCELEI 124, 93A SI NI SITUATE IN U.P. I PIETROASA ,
CUPRINZAND SUPRAFATA SOLICITATA PENTRU SCOATEREA TEMPORARA (IAN) DIN REGIMUL SILVIC IN PENTRU
„IMBUNATATIRE INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE IN SATELE CHISCAU, MAGURA SI GIULESTI COMUNA PIETROASA, JUD. BIHOR”
scara 1:3000



Inventar de coordonate puncte de inflexiune						
Parcela 124		S=583.77mp,	P=392.83m			
452	563532.811	315779.551	264	563573.347	315828.112	
319	563540.098	315794.706	256	563567.471	315823.854	
301	563559.438	315813.909	251	563561.073	315818.618	
263	563575.311	315826.991	306	563548.507	315806.827	
270	563578.078	315832.001	311	563541.874	315800.275	
275	563582.930	315839.003	318	563537.093	315795.734	
210	563588.770	315848.065	453	563530.381	315783.474	
502	563585.491	315853.116	455	563516.190	315765.062	
110	563577.023	315866.159	458	563513.397	315758.235	
108	563576.073	315868.400	459	563503.774	315731.559	
104	563573.631	315868.082	1579	563491.682	315713.559	
507	563583.825	315851.804	1578	563491.896	315709.667	
208	563585.028	315849.884	460	563506.447	315728.692	
1531	563586.469	315847.583	457	563517.864	315758.285	
276	563578.978	315837.404	454	563520.242	315763.567	
Parcela 93A		S=133.17mp,	P=113.5m			
464	563463.238	315681.754	200	563486.089	315702.075	
465	563457.159	315678.439	1578	563491.896	315709.667	
1580	563453.178	315675.798	1579	563491.682	315713.559	
1581	563454.617	315673.612	101	563489.055	315709.648	
30	563466.282	315680.936	206	563477.174	315694.389	
207	563478.841	315692.433				
Parcela NI		S=9.41mp,	P=12.54m			
500	563449.881	315673.611	1581	563454.617	315673.612	
501	563451.769	315671.824	1580	563453.178	315675.798	

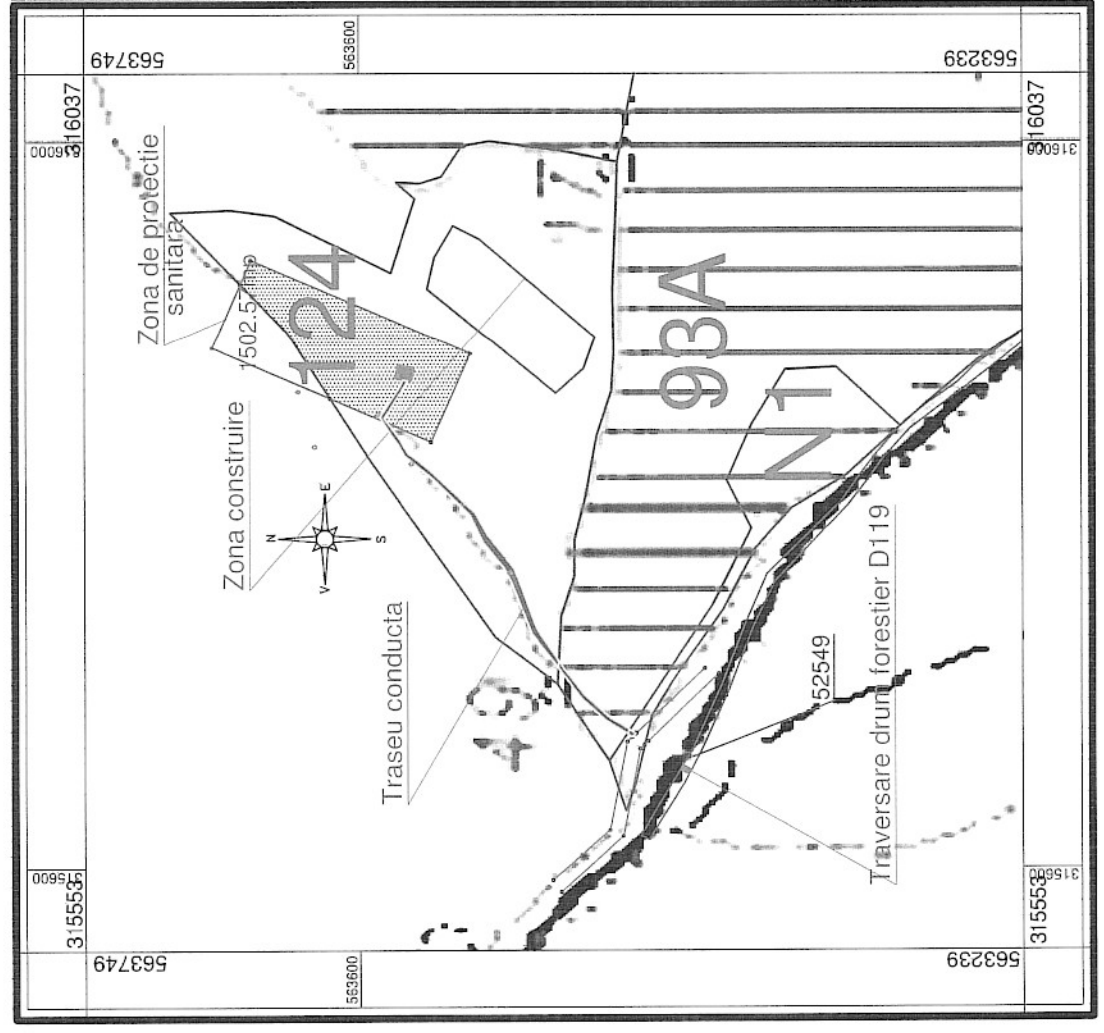
Secretar general,
Adriana TICA

Președintele de sedință
Ionel TOMA

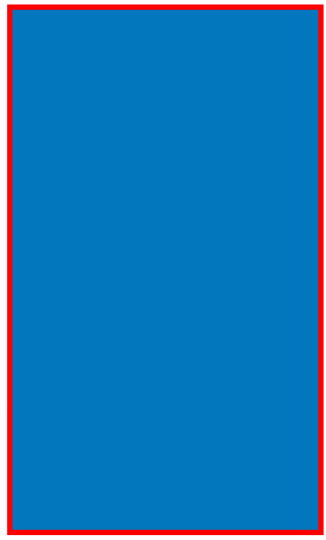
PLAN DE DETALIU

AL DRUMULUI D119 NR. CAD. 52549, SITUAT IN U.P. IV CHISCAU ,
CUPRINZAND SUPRAFATA SOLICITATA PENTRU SCOATEREA TEMPORARA (1AN) DIN REGIMUL SILVIC IN PENTRU
„IMBUNATATIRE INFRASTRUCTURII TEHNICO-EDILITARE IN SA TELE CHISCAU, MAGURA SI GIULESTI COMUNA
PIETROASA, JUD. BIHOR”

scara 1:4000



Inventar de coordonate puncte de inflexiune		
DRUM FORESTIER D119		
	S=16.12mp.	P=16.754m
1529	563425.558	315653.879
1530	563424.011	315656.450
1532	563419.402	315653.865
1531	563420.793	315651.205



Președintele de sedință,
Ionel TOMA

Secretar general,
Adriana TICA

